



Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

ul. Czempieńska 2

64 – 000 Kościan

**Sprawozdanie Zarządu
z działalności spółki
„Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o.
za rok 2020**

I. Wstęp

Zadaniem niniejszego opracowania jest przedstawienie Radzie Nadzorczej, Zgromadzeniu Wspólników i innym zainteresowanym jednostkom i instytucjom całokształtu działalności gospodarczej „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o. Sprawozdanie sporządzono zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) i ustawy z dnia 15 września 2000 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 505 ze zm.). Sprawozdanie zawiera wszystkie niezbędne informacje do oceny ogólnej, majątkowej i finansowej Spółki.

II. Forma organizacyjno - prawna

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstała w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego. Spółka rozpoczęła działalność 01 stycznia 2013 roku.

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z o.o. zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod numerem: KRS 0000448261. Kapitał zakładowy 10 040 000,00 złotych.

Podniesienie kapitału zakładowego z kwoty 9 500 000,00 złotych do kwoty 10 040 000,00 złotych nastąpiło na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 15 września 2020 roku. Założycielem Wodociągów Kościańskich Spółka z o.o. jest Gmina Miejska Kościan. Organami Spółki są:

- **Zgromadzenie Wspólników – jednoosobowo:**
 - Burmistrz Kościana – Piotr Ruszkiewicz

- **Rada Nadzorcza – trzyosobowa:**
 - Przewodniczący - dr Marcin Wydmuch
 - Członek - Bartosz Krajewski
 - Członek - Zofia Łukaszewska

- **Zarząd – jednoosobowy:**
 - od 03 stycznia 2018 r. - do nadal – Zarząd jednoosobowy Prezes Zarządu – Dawid Borkowski

III. Stacja Uzdatniania Wody ul. Jesionowa i Łazienki, ujęcia wody oraz hydrofornie osiedlowe

Spółka dysponuje zatwierdzonymi zasobami geologicznymi na pobór wód podziemnych w ilości 1 843 250 m³/rok dla ujęcia SUW Jesionowa i dla ujęcia SUW Łazienki. W ubiegłym roku wydobyto z ziemi 1 615 931 m³ wody podziemnej, czyli godzinowo istnieje możliwość poboru maksymalnie 395 m³ wody (z tego 275 m³/na godzinę dla SUW Jesionowa oraz 120 m³/na godzinę dla SUW Łazienki).

Ilość wydobytej, wyprodukowanej (uzdatnionej) oraz sprzedanej wody w latach (2015-2020)

Lata wydobycia/ produkcji wody/ sprzedaży wody	2015	2016	2017	2018	2019	2020
SUW Jesionowa						
– wydobycie ze studni głębinowych nr 10, 11, 11a, 12, 13, 13a, 14, 15, 16 (m ³)	1 450 580	1 434 660	1 406 240	1 494 670	1 553 920	1 422 060
– produkcja wody (m ³)	1 336 140	1 307 250	1 346 190	1 458 900	1 522 550	1 391 730
SUW Łazienki						
- wydobycie ze studni głębinowych nr 4, 5, 6, 8 (m ³)	171 388	216 620	193 544	186 546	112 663	193 871
- produkcja wody (m ³)	155 960	209 995	189 640	182 504	108 138	190 091
- sprzedaż wody (m³)	1 292 584,8	1 376 029,3	1 395 239	1 430 519,57	1 447 710,5	1 477 267,5

W okresie objętym sprawozdaniem:

Najważniejszym zadaniem, które podjęto w tym dziale jest przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody Łazienki ul. Szpitalna 6. Jest to druga stacja uzdatniania wody w majątku Spółki. Działa ona jako stacja wspomagająca SUW Jesionowa. Ze względu na usytuowanie – centrum miasta – jest wręcz stacją strategiczną dla miasta Kościana. Dodatkowo podjęto działania w kierunku połączenia magistral wody surowej z ujęć Łąki Racot i las Kurza Góra z ujęciami Łąkowa i Łazienki. To zadanie, jak i zadanie wykonania nowych studni głębinowych, ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa dostaw wody dla miasta Kościana.

Ponadto wykonano następujące działania:

1. Przeprowadzono remont kaskad napowietrzających i komór reakcji na SUW Jesionowa. Zamontowano szafę sterowniczą w pomieszczeniu komory napowietrzania.
2. Wykonano nową serwerownię. Zamontowano w szafach „Rack” serwery z okablowaniem do sterowania procesem technologicznym SUW oraz do obsługi GIS, wprowadzono zmiany wizualizacji procesów technologicznych.
3. Wymieniono pompy w studniach nr: 4, 10, 12, 14, 15 i 16. Wymontowane ze studni pompy oddano do naprawy (remontu). Ponadto w studni nr 15 zamontowano nowe rury pompowe (nierdzewne) a w studniach nr 4 i 11a nowe głowice ze stali nierdzewnej (GWE Polbud).
4. Przeprowadzono renowację metodą chemiczną studni nr 14 i 16 (Zakład Studniarski – Janusz Frukacz). Wymontowane ze studni pompy oddano do naprawy (remontu).
5. Wymieniono obudowy studni na nowe typu „Lange” w studniach nr 10 i 12.
6. Wyczyszczono z osadów i zachlorowano sieć wody surowej od studni nr 10 do ul. Leśnej K. Góra.

7. Wymieniono pompy wody płucznej na SUW Jesionowa – „Proinvest”.
8. Wyczyszczono rurociąg wody surowej (osady manganu i żelaza) pomiędzy komorami reakcji a pompami II stopnia na SUW Jesionowa.
9. Wymieniono drzwi wejściowe i sześć elementów okiennych na hali pomp – Okna Chojnacki. Zamontowano nowy wiatrołap przy wejściu głównym na SUW Jesionowa.
10. Wyremontowano dyspozytornię: wymieniono panele podłogowe, tapety, listwy wykończeniowe, fotele.
11. Naprawiono instalację odgromową przy budynku głównym SUW (uzupełniono bednarę i uziemienie), dokonano pomiarów instalacji wszystkich budynków na terenie SUW Jesionowa i łazienki.
12. Wykonano przegląd i naprawy instalacji grzewczych w studniach.
13. Wyremontowano wjazd na SUW Jesionowa – naprawa bramy po wjeździe nieuprawnionego pojazdu i przełożenie kostki brukowej.
14. Wykonano przeglądy instalacji alarmowych na obiektach Spółki. Naprawa instalacji alarmowej w studni nr 14 i monitoringu na hydroforni Os. Jagiellońskie.
15. Przeprowadzono konsultacje technologiczne w zakresie uzdatniania wody, stanu złóż filtrów, remontu komór reakcji SUW Jesionowa oraz przebudowy SUW łazienki – dr Ł. Weber.
16. Przeprowadzono konsultacje hydrogeologiczne w tematach bieżących i dotyczących odwiertów trzeciorzędowych i czwartorzędowych oraz pozyskiwania nowych źródeł poboru wody zdatnej do spożycia – inż. I. Chomicki.
17. Dwukrotnie pobrano próby wody ze studni na mikrobiologię oraz czterokrotnie na fizyko – chemię.
18. Pobrano próby wody z SUW-ów na badanie fizyko – chemiczne, średnio cztery razy w miesiącu oraz na bakteriologię, średnio co trzy miesiące. Przestrzegając obowiązujących przepisów.
19. Założono „Książki eksploatacyjne obiektu” SUW Jesionowa i ujęć wody zgodnie z wytycznymi dr. Webera – technologa nadzorującego pracę stacji.
20. Utrzymywano porządkę, wykonywano prace pielęgnacyjne obszarów zielonych na terenie SUW-ów, hydroforni, studni i dróg dojazdowych – należących do Spółki.
21. Uruchomiono przepływomierze „Złote runo” na strefach, skonfigurowano oprogramowanie PMAC do odczytu danych z rejestratora – strefowanie sieci wodociągowej miasta Kościana.

IV. Eksploatacja, budowa sieci i przyłączy wodociągowych

Podstawowym zadaniem tego działu jest zapewnienie ciągłości dostaw wody do wszystkich mieszkańców miasta Kościana. Na to zadanie składa się budowa nowych sieci wodociągowych oraz remonty, wymiany, modernizacja i usuwanie awarii na istniejących sieciach wodociągowych.

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. Wyremontowano sieci wodociągowe:
 - 126 m.b. magistrali wodociągowej \varnothing 400 rury stalowej wymieniono na rurę PE w skwerze J.P. II wraz z komorą zasuw i trzema zasuwami DN 300.
 - 48 m.b. sieci wodociągowej \varnothing 150 rury żeliwnej wymieniono na rurę PE w ul. Wrocławskiej pod dnem kanału Obry.
 - 147 m.b. sieci wodociągowej \varnothing 100 AC wymieniono na 110 PE w ulicy Piastowskiej.
 - 236 m.b. sieci wodociągowej \varnothing 100 AC wymieniono na 110 PE w ulicy Półwiejskiej.
 - 110 m.b. sieci wodociągowej \varnothing 80 stalowej wymieniono na 90 PE na Os. Jagiellońskim 13-19.
2. Wymieniono oraz zamontowano na nowych i istniejących sieciach wodociągowych 18 szt. hydrantów ppoż. w tym wymieniono 13 szt. niesprawnych hydrantów ppoż.
3. Wymieniono na sieciach wodociągowych zasuwę sieciowe i hydrantowe w ilości 10 szt. oraz wmontowano 8 nowych.
4. Wykonano 3 wcinki pod budowę nowych sieci: w ul. Ogrodowej na rurze \varnothing 160, w ul. Podgórznej na rurze \varnothing 110 oraz w ul. Piastowskiej. Wszędzie tam wmontowano nowe zasuwę.
5. Usunięto awarie na sieci i przyłączach wodociągowych – 26 sztuk.
6. Wyremontowano 47 sztuk przyłączy wodociągowych.
7. Wyczyszczono sieć wodociągową metodą hydrodynamiczną (wtłaczania powietrza z gruboziarnistą solą) w Kościanie na os. Konstytucji 3-go Maja, razem – 3067m.b.
8. Dokonano odbioru 47 sztuk nowych przyłączy wodociągowych.
9. Spółka w swoim rejestrze posiada ponad 4464 nakładek do zdalnych odczytów wodomierzy. Na sieci wodociągowej wmontowano 13 szt. przepływomierzy, które podzieliły miasto na 6 stref. Strefy te są monitorowane przez system GPS.
10. W okresie objętym sprawozdaniem dokonano 648 wymian wodomierzy oraz zamontowano 46 sztuk wodomierzy u nowych konsumentów. Większość tych urządzeń wymagała wymiany z uwagi na upływający termin ich legalizacji lub uszkodzenie elementów wymiennych wodomierza.
11. Odtworzenie nawierzchni po awariach na sieciach i przyłączach wod – kan, w okresie objętym sprawozdaniem, kosztowało Spółkę: 87 449,69 złotych. W kwocie tej zawiera się opłata za materiał do odtworzenia drogi – 24 065,76 zł, natomiast kwota: 63 383,93 zł dotyczy usługi odtworzenia nawierzchni asfaltowych i brukowanych. Opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu naprawy awarii i budowy nowych odcinków sieci, w omawianym okresie, wyniosły:
 - 4 110,50 zł na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie,
 - 5 657,54 zł na rzecz Zarządu Dróg Miejskich w Kościanie,
 - 291,00 zł na rzecz Wlkp. Zarządu Dróg Wojewódzkich,
 - 42,00 zł na rzecz Wójta Gminy Kościan (usunięcie awarii kanalizacyjnej Kurza Góra ul. Długa).Za umieszczenie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w pasie drogi, w okresie objętym sprawozdaniem, Spółka poniosła opłaty w wysokości:
 - Zarząd Dróg Miejskich w Kościanie: 21 355,29 złotych,
 - Zarząd Dróg Powiatowych w Kościanie: 9 156,66 złotych,
 - Zarząd Dróg Wojewódzkich rejon Kościan: 10,00 złotych.
12. W okresie objętym sprawozdaniem uzyskano pozwolenia na budowę nowych odcinków sieci wodociągowych w ulicach:
 - połączenie magistralą \varnothing 225 ul. Wielichowskiej z ul. Sierakowskiego (przy torach kolejowych),

- połączenie siecią Ø 110 sieci do oczyszczalni ścieków z siecią w ul. W. Maya,
 - sieć w drodze przyległej do ul. Podgórnjej,
 - sieć w drodze przyległej do ul. Piastowskiej,
 - rozbudowę sieci wodociągowej w ul. Bocznej.
13. W okresie objętym sprawozdaniem oddano do użytkowania sieć wodociągową :
- przy ul. Podgórnjej Ø 110 - 281,3 m,
 - przy ul. Piastowskiej Ø 110 - 170,1 m,
 - przy ul. Dworcowej nr dz. 1952/70 Ø 110 – 109,9 m.
14. Zlecono przygotowanie projektu na pobudowanie:
- magistrali wody surowej Ø 225 wzdłuż kanału Obry od ul. Łąkowej,
 - przebudowę magistrali wody surowej Ø 400 – przejście przez kanał Obry,
 - opracowanie projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowej.
15. Na zlecenie klientów zewnętrznych wybudowano 8 przyłączy wodociągowych oraz 3 kanalizacyjne.
16. Pogotowie wod – kan (po godzinach pracy, w ramach dyżuru domowego) usunęło 25 awarii na sieci i przyłączach wodociągowych. Ponadto udrożniono w 104 miejscach sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej.
17. W celu poprawy jakości dostarczanej do klientów wody przeprowadzono na zakończeniach sieci wodociągowych 35 płukań w 73 hydrantach. Każdy hydrant został wyczyszczony dwa razy w minionym roku. Jest to metoda zrzutu wody za pomocą hydrantów na zakończeniach sieci. Czynności te były wykonywane w godzinach nocnych. W roku 2020, z obawy przed wtórnym zanieczyszczeniem sieci wodociągowej przez związki manganu i żelaza, usunięto je, wypłukując 4100 m³ wody. Wyczyszczono sieć wodociągową metodą hydrodynamiczną (wtłaczania powietrza z gruboziarnistą solą) w Kościanie os. Konstytucji 3-go Maja, razem – 3067,00 m.b.. Na rok 2021 planuje się dalsze uzupełnienie płukania sieci, metodą uderzeń hydraulicznych medium czyszczącym.

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ilość wypłukanej wody z sieci wodociągowej (m ³)	200	475	2445	2390	3810	3290	3660	3905	4100

Rok	2019	2020
Długość wodociągu wyczyszczonego metodami hydrodynamicznymi (m.b.)	5520 m.b. ulice starego miasta	3067 m.b. os. Konstytucji 3 – go Maja

Ilość wody zużytej na płukanie sieci wodociągowej co roku wzrasta z uwagi na oddawane do użytkowania nowe odcinki.

Ilość wody utraconej podczas awarii na sieci i przyłączach wodociągowych to 2158 m³, natomiast na potrzeby samochodów czyszczących to 1900 m³.

18. Zestawienie zakończonych zadań inwestycyjnych w latach 2013-2020.

Zadania inwestycyjne i remontowe	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Budowa sieci wodociągowych:								
ul. Sienkiewicza	200							
ul. Modrzewiowa		81						
ul. Wielichowska		791						
ul. Kaźmierczaka-Kątna		156						
ul. Szkolna		532						
ul. 27 Stycznia-Szkolna		62						
ul. Kaźmierczaka –Piaskowa		60						
ul. W. Maya	140		400					
ul. Kaźmierczaka		150						
ul. Rolna	288							
ul. Śmigielska			45					
ul. boczna od Podgórnej		149						
ul. Podgórna			390					
os. Gen. Andersa				60				
ul. ks. L. Stępnia				269				
ul. Okrężna				130				
tranzyt wody surowej				504				
las Kurza Góra								
ul. Maya (teren pana Kubiaka)					223			
ul. Pogodna i ul. Fabryczna					332			
magistrala ul. Maya					225			
ul. Fellmanna					271			
ul. Iglowicza						346		
ul. Radomskiego						177		
ul. Czaplickiego						161		
ul. Nowaka						146		
ul. Kościowa						100		
ul. Zachodnia						92		
od ul. Maya do ul. Sierakowskiego						358		
Os. Royal Park (os. Andersa)						55,5		
ul. Topolowa						439		
od ul. Winowicza do ul. Kątnej						105		
ul. Sądowa						42,6		
ul. Żółtowskiego							36,5	
ul. Chłapowskiego							89	
ul. Pułaskiego							380,1	
ul. Os. Gen. Wł. Andersa							200	
ul. Piaskowa							113,5	
skwer J.P. II								126
ul. Wrocławska								48
ul. Piastowska								147
ul. Półwiejska								236
Os. Jagiellońskie								110
przy ul. Podgórnej								281,3
przy ul. Piastowska								170,1
ul. Dworcowa nr dz.1952/70								109,9
Zakres rzeczowy robót (m.b.)	628	1981	835	963	1050	2022,1	819,1	1228,3

W 2020 roku wybudowano 1228,3 m.b. sieci wodociągowych. Wynik ten stanowi blisko 150% wykonania z roku 2019.

V. Eksploatacja i budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. Spółka jest w posiadaniu dwóch samochodów specjalistycznych MAN MUELLER, które w okresie objętym sprawozdaniem wypracowały na sprzedaży przychód w wysokości: 213 569,60 zł. Pracownicy sieci efektywnie wykorzystują obydwie pojazdy przy stałym czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (na zlecenie zarządców dróg), podczas usuwania awaryjnego zatorów na kanalizacji sanitarnej oraz jako samochód osuszający wykop podczas awarii sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej.

L.p.	Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Usługi dla klienta zewnętrznego - kanalizacja sanitarne	61	70	98	183 (+ zlecenie stałe na utrzymanie kanalizacji deszczowej)	472 godz. 40 min. 201 szt.	537,5 godz.	654 godz. 237 wyjazdów
2.	Usługi dla klienta zewnętrznego - kanalizacja deszczowa	66	53	106		Zlecenie stałe na utrzymanie kanalizacji deszczowej	4 separatory	
3.	Ilość wyjazdów pogotowia wod.-kan. w celu udrożnienia przyłączy i sieci kanalizacji sanitarnej	146	115	119	136	132	104	103
	Razem wyjazdów (szt.)	273	238	323	319	333 + zlecenia stałe deszczówki	-	340 + kratki 728 szt. (niewliczone wyjazdy w godzinach pracy)

2. W okresie objętym sprawozdaniem podpisane zostały dwie umowy leasingu operacyjnego:
 - leasing operacyjny – krata schodkowa – wartość leasingu: 172 070,00 zł,
 - leasing operacyjny – rozdrabniarka kanałowa – wartość leasingu: 159 000,00 zł.

3. Zadania inwestycyjne i remontowe na lata 2013-2020.

Zadania inwestycyjne i remontowe	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej:								
ul. Chłapowskiego								
ul. Rolna								
ul. Mickiewicza								
ul. W. Maya	50							
ul. Modrzewiowa	100							
os. Ogrody		34						
ul. Topolowa								
ul. Koszewskiego								
ul. Śmigielska				67				

ul. Św. Ducha			100					
ul. Okrężna				146				
ul. ks. L. Stępnia				119				
os. Gen. Wł. Andersa				66				
ul. Maya					325,4			
ul. Fellmanna					238,5			
ul. Stępnia						110		
ul. Igłowicza						173,3		
ul. Radomskiego						137,9		
ul. Czaplickiego						111,9		
ul. Nowaka						143		
ul. W. Maya do ul. Zachodniej						572		
ul. Winowicza do ul. Kątna						113,7		
ul. T. Kościowa						391,8		
ul. Kaźmierczaka							38,5	
ul. Fabryczna i Pogodna							266,3	
ul. Pułaskiego							380,8	
os. Andersa							326,5	
ul. Piastowska								55
ul. Śmigielska do ul. Iwaszkiewicza								152
ul. Szczepanowskiego								11,5
Zakres rzeczowy robót (m.b.)	150	34	167	331	563,9	1753,6	1012,1	218,5

W okresie objętym sprawozdaniem zmniejszyła się ilość wybudowanych sieci wodociągowych (inwestycji) w porównaniu do roku 2019 ze względu na wprowadzanie systemu zdalnych odczytów realizowanego przez pracowników Spółki (montaż nakładek na wodomierze).

4. Co roku rozstrzygany jest przetarg na obsługę remontów bezwykopowych metodami: paker, rękaw nasączony żywicą epoksydową, remont studzienek chemią budowlaną/polimocznikiem, remont przyłączy, frezowanie w kanalizacji. Potrzeba wykonywania tych prac jest związana bezpośrednio z wiekiem kanalizacji sanitarnej miasta Kościana. W okresie objętym sprawozdaniem wykonano remonty m.in. następujących odcinków kanalizacji :

Ulice	DN	Ilość
ul. Szczepanowskiego	200	18,70
ul. Czempieńska	200	47,22
Os. Konstytucji	200	105,19
pl. Paderewskiego	200	50,80
ul. Wyzwolenia	200	394,82
Os. Konstytucji I	300	369,00
ul. Czempieńska	300	97,17
Os. Konstytucji II	300	60,50
w sumie		1143,40

Renowacja studni + profilowanie kinet		61 szt.
Renowacja przyłączy		22 szt.
Renowacja połączeń z przyłączem – kapelusze		3 szt.
Inspekcja TV		1330,5
Naprawy miejscowe		1 szt. DN200

5. Przeprowadzono akcję wykrywania nielegalnie włączonych do kanalizacji sanitarnej instalacji odprowadzających wody opadowe poprzez zadymianie sieci kanalizacyjnej w 5 ulicach: Grątkowskiej, Nowowiejskiego, Pileckiego, Prosta, Traugutta.
6. W październiku została wykonana deratyzacja sieci kanalizacji sanitarnej.
7. Dokonano wymiany 16 szt. włączów żeliwnych na studniach kanalizacyjnych.
8. Ilość wyremontowanych przyłączy kanalizacji sanitarnej (z podziałem na wykopowe i bezwykopowe technologie): 3 przyłącza (wykopowo) – ul. Gostyńska (AFLA), ul. Szczepanowskiego 5, ul. Fabryczna 2.
9. Samochodami spółki – wyczyszczono 18413 m.b. sieci kanalizacji sanitarnej w/n ulicach:

1.	ul. Armii Krajowej	350	29.	ul. Okrężna	188
2.	ul. Mieczysława Balcera	670	30.	ul. Orłąt Polskich	216
3.	ul. Władysława Broniewskiego	63	31.	pl. Ignacego Paderewskiego	246
4.	ul. Aleksandry Bukowieckiej	305	32.	ul. Piaskowa	619
5.	ul. Henryka Dąbrowskiego	242	33.	os. Piastowskie	205
6.	ul. 14 Dywizji Piechoty Wlkp.	311	34.	ul. Pogodna	155
7.	ul. Fabryczna	137	35.	ul. Bolesława Prusa	78
8.	ul. Edwarda Fabiańczyka	196	36.	ul. Mikołaja Reja	185
9.	ul. Anny Grątkowskiej	371	37.	ul. Władysława Stanisława Reymonta	203
10.	ul. Gwardii Ludowej	345	38.	ul. Rezerwy Skautowej	231
11.	ul. Jarosława Iwaszkiewicza	141	39.	ul. Różana	243
12.	ul. Jana Kasprowicza	476	40.	ul. Henryka Sienkiewicza	544
13.	ul. Antoniego Kaźmierczaka	353	41.	ul. Zygmunta Sierakowskiego	828
14.	ul. Jana Kochanowskiego	136	42.	os. gen. Władysława Sikorskiego	434
15.	ul. Mikołaja Kopernika	105	43.	ul. Marii Skłodowskiej-Curie	384
16.	ul. Hugo Kołłątaja	295	44.	ul. Juliusza Słowackiego	640
17.	ul. Marii Konopnickiej	108	45.	ul. Feliksa Stamma	45
18.	ul. Janusza Korczaka	196	46.	ul. gen. Edmunda Taczanowskiego	256
19.	ul. Ignacego Krasickiego	183	47.	ul. Romualda Traugutta	709
20.	ul. Kręta	93	48.	ul. Wielichowska	747
21.	ul. Kwiatowa	314	49.	ul. Franciszka Winowicza	257
22.	ul. Malinowa	123	50.	ul. Stanisława Wojciechowskiego	497
23.	ul. Floriana Marciniaka	596	51.	ul. Wojska Polskiego	222
24.	ul. Adama Mickiewicza	494	52.	ul. Stanisława Wyspiańskiego	173
25.	ul. Naclawska	1190	53.	ul. Wyzwolenia	575
26.	ul. Nadobrzańska	377	54.	ul. Tadeusza Zawadzkiego	373
27.	ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	535	55.	ul. Stefana Żeromskiego	196
28.	ul. Feliksa Nowowiejskiego	259			

RAZEM ilość metrów bieżących

18413

Na zlecenie Urzędu Miasta Kościana wykonano czyszczenia 677 szt. krater ściekowych na kanalizacji deszczowej w ulicach powiatowych oraz 51 szt. w ulicach Gminy Miejskiej Kościan.

VI. Oczyszczalnia i przepompownie ścieków

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. Oczyszczono 1.670.471 m³ ścieków.
2. Średnia dobową 4548 m³/dobę.
3. Wyprodukowano 376 235 m³ biogazu i 2 633 645 kW energii cieplnej.
4. Odwodniono na prasie komorowej 35 347,4 m³ osadu.
5. Zastosowano na gruntach rolnych 3 053,805 tony ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych.
6. Zakupiono 172,76 tony wapna palonego do higienizacji osadów za kwotę 94 845,24 zł netto.
7. Zakupiono 4 200 kg flokulantów w formie emulsji za kwotę 35 280,00 zł netto.
8. Zakupiono 1 000 kg flokulantów w formie emulsji za kwotę 1 200,00 zł netto.
9. Zakupiono 19,2 m³ koagulantu PIX 113 za kwotę 17 275,05 zł netto.
10. Zakupiono 9,3 tony koagulantu Brenntamer Al 2018 za kwotę 8 277,00 zł netto.
11. Zużyto 2 662 433 kWh energii elektrycznej za kwotę netto 1 219 198,01 zł.
12. Przyjęto do oczyszczenia 12 319,67 m³ ścieków dowiezionych.
13. Wymontowano i zamontowano po awarii mieszadło 1,5 kW w komorze predenitryfikacji.
14. Firmy zewnętrzne Coat Reno i Hydro Partner Leszno, wyłonione w przetargu, wykonały remont przepompowni na ul. Naclawskiej.
15. Udrożniono kolektory od drenażu przed poletkiem osadowym, założono trzy nowe włazy żeliwne i studnię PE Ø315.
16. Wykonano podstawę z betonu zbrojonego pod wagę do ważenia pojazdów z osadem.
17. Zamontowano zegary astronomiczne i wymieniono oświetlenie na przepompowniach ścieków: Naclawska, Boczna i Kruszewskiego.
18. Wysłano do naprawy pompy zatapialne Flygt 3085.160 – SH/253, moc 2,4 kW i Flygt 3102.160 – 255, moc 4,2 kW z przepompowni Topolowa i Boczna.
19. Spółka wytworzyła następujące ilości odpadów:

L.p.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Masa odpadów w tonach
1.	19 08 05	Ustabilizowane komunalne osady ściekowe	3 125,805
2.	19 08 01	Skratki	39,525
3.	19 08 02	Zawartość piaskowników	22,851
4.	20 03 06	Odpady ze studzienek kanalizacyjnych	98,000
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,189
6.	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy (jarzeniówki)	0,002
7.	16 02 14	Urządzenia elektryczne	1,035

8.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,060
9.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione	0,040
10.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	0,140
11.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	0,077
12.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	0,156
13.	17 04 05	Żelazo i stal	5,610
14.	17 01 01	Gruz i beton	2,640
15.	17 04 07	Mieszanki metali	0,320
16.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu	0,121
17.	16 05 06*	Chemikalia laboratoryjne analit. zawier. odp. niebezpieczne	0,077
18.	15 01 10	Opakowania zawierające pozostał. substancji niebezpiecznych	0,031
19.	13 02 08*	Oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,200
20.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	1,400
21.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,224

20. Przeprowadzono testy na osadach w celu doboru i podpisania umowy na dostawy flokulantów. Wybrano flokulant emulsyjny Flopam EM 840 MEB – Korona (8 zł/kg) na zagęszczarkę i flokulant proszkowy Praestol 866 – Klimapol (11 zł/kg) na prasę komorową.
21. Usunięto 12 zapchań pomp na przepompowniach ścieków.
22. Zakupiono smar do mieszadeł z rurą centralną TMA-3 na komorach WKF, za kwotę łączną 16 200,00 zł netto.
23. W wyniku wichury został uszkodzony dach nad piaskownikami. Główny Wyk. „Instal” Wa-wa, wymienił cztery płyty poliwęglanowe na zadaszeniu piaskowników i wzmocnił mocowanie płyt poprzez potrójenie ilości śrub mocujących.
24. Sprzedano stary agregat prądotwórczy wymontowany z przepompowni ścieków przy ul. Gostyńskiej.
25. Firma Art-Dom usunęła awarię falownika centrali nawiewnej na przepompowni przy ul. Krótkiej w Kurzej Górze.
26. Wykonano wg projektu boksy do składowania osadów z zadaszeniem, z przestawnych bloków betonowych, na poletku czasowego.
27. Pracownicy uczestniczyli w webinarium „Woda. Ścieki. Osady.” zorganizowanym przez IGWP oraz odbyli szkolenie pn. "Sprawozdawczość odpadowa oczyszczalni ścieków za 2019 r."
28. Dokonano przeglądu gwarancyjnego budynku przeróbki osadu – wykonany przez firmę „Montech”, zakończony protokołem z uwagami.

29. Zamówiono przegrody filtracyjne na prasę komorową, za kwotę 13 775,00 zł netto, i zestaw naprawczy do regeneracji przegród.
30. Dwukrotnie wysłano 6 szt. sond wykrywania siarkowodoru do kalibracji i wymiany zużytych sensorów.
31. Zakład Elektryczny ENERGO zamontował nową szafę rozdzielni elektrycznej na przepompowni ścieków na ul. Krótkiej, zdemontował stare szyny aluminiowe pomiędzy pomieszczeniem transformatora a rozdzielnią zastępując je bardziej bezpiecznym rozwiązaniem – kablem.
32. Wykonano wycięcie w posadzce pod kable, układ wydechowy i otwór w ścianie pod wyrzutnię ciepłego powietrza z agregatu na przepompowni ścieków na ul. Krótkiej. Zamontowano czerpnie ścienne na chwycie powietrza i na wyrzutni ciepłego powietrza z agregatu.
33. Wykonano naprawę skrobaków, układu pneumatycznego i zamontowano zakupioną nową pompę roztworu flokulantu do prasy taśmowej.
34. Usunięto awarię zgarniacza powierzchniowego i pompy Tschuda na jednym z osadników końcowych.
35. Usunięto awarię prasy i mieszarki osadu z wapnem pod prasą komorową. Przewinięto silnik przenośnika wapna do higienizacji, usunięto awarię przenośnika osadu P3 na prasie komorowej.
36. Przeprojektowano szatę graficzną wizualizacji systemu SCADA na oczyszczalni ścieków.
37. Za kwotę 1 279,70 netto, w firmie Nanosens, wykonano kalibrację tlenomierza z odsiarczalni.
38. Zostały usunięte trzy większe awarie i trzynaście drobnych usterek zagęszczarki osadów.
39. Usunięto awarię urządzenia rozdrabniającego i odwadniającego CPS w budynku kratowni. Zdemontowano ukreconą śrubę transportową, zespawano ją i napawano krawędź śruby. Urządzenie pracuje tymczasowo na naprawionych częściach. Zakupiono nową śrubę transportową do urządzenia rozdrabniająco-odwadniającego CPS w budynku krat za kwotę 14 500,00 zł netto. Pozostaje ona w rezerwie jako część zamienna.
40. Wysłano do naprawy pompę z przepompowni ścieków na ul. Bączkowskiego o symbolu 3453.181 / 412, moc 9 kW, waga 310 kg. Zużyte uszczelnienia mechaniczne, łożyska, wirnik, bieżnia wirnika, cena naprawy 19 000,00 zł netto.
41. Zdemontowano dławicę uszczelniającą i napęd zgarniacza dennego w piaskowniku 5/1. Po naprawie serwis producenta zamontował ją wraz z nowym napędem.
42. Za kwotę 3 400,00 netto, w firmie Atut, wykonano naprawę i kalibrację analizatora biogazu z odsiarczalni.
43. Naprawiono samochód Fiat Doblo i ciągnik Zetor Proxima oraz ładowarkę Volvo.
44. Wyczyszczono i wykoszono rów odprowadzający ścieki oczyszczone do odbiornika.
45. Firma Euro-Com wykonała i zamontowała nowe schody wejściowe na pomost technologiczny prasy komorowej za kwotę 32 100,00 zł netto – niezbędne ze względu na BHP.
46. Usunięto awarię dwóch zasuw doprowadzających dobową porcję osadów do przefermentowania w budynku wymiennikowni WKF.
47. Enko Gliwice zamontowała nowy elektrozawór odprowadzania popłuczyn na separatorze – płuczce piasku oraz naprawioną dmuchawę na piaskowniku nr 5/1.
48. Usunięto awarie przenośnika końcowego osadu po zmieszaniu z wapnem, napędu pomostu skrobaka, instalacji pneumatycznej na prasie komorowej.
49. Wykonano prace zamieszczone w protokole przeglądu urządzeń energetycznych sporządzonym dla Spółki przez firmę Energo na ujęciach i stacjach uzdatniania wody, przepompowniach ścieków i oczyszczalni ścieków.
50. Zlecono wykonanie dwuwariantowego projektu zaadoptowania na pomieszczenia socjalne dla załogi i warsztat pomieszczeń w budynkach nr 16 i 39 na oczyszczalni ścieków.
51. Położono nową pokrywę betonową z żeliwnym włazem wentylowanym na dawnej komorze kosza do wyłapywania skratek na przepompowni ścieków przy ul. Naclawskiej.
52. Wymontowano stary agregat z budynku na przepompowni ścieków przy ul. Krótkiej w K. Górze. Dokonano zakupu oraz zamontowano i uruchomiono nowy agregat o mocy 46 kW za kwotę 34 850,00 zł.

53. Główny Wykonawca – Instal Warszawa - uzupełnił program sterowania i wizualizacji SCADA i AKP dla wszystkich obiektów oczyszczalni poprzez firmę „Elektryk” jako podwykonawcę.
54. Zdemontowano rezerwową kratę schodkową Eko-Celkon w budynku krat z powodu braku możliwości naprawy kraty. Urządzenie zużyte, mechaniczne uszkodzenie wynikające z lat eksploatacji oraz trudnych warunków pracy.
55. Zakupiono i zamontowano kratę schodkową do budynku krat na kanał rezerwową. Dostawcą jest firma SWT – Ekolog Piła za kwotę 173 000,00 zł netto.
56. Zamontowano, podłączono i uruchomiono nową rozdrabniarkę skratek, dostarczoną przez firmę TECH POMP Sp. z o.o. Warszawa, za kwotę 159 000,00 zł netto, na przepompowni ścieków na ul. Bączkowskiego.
57. Zakupiono drugą wagę do ważenia pojazdów z osadem za kwotę 10 000,00 zł.
58. Uszczelniono ściany boksów czasowego składowania osadów po odwadnianiu do wysokości 120 cm zaprawą Atlas.
59. Usunięto awarię na kolektorze biogazu przy odsiarczalni, gdzie na złączu spawanym ze stali nierdzewnej ulatniał się gaz.
60. Na odsiarczalni zmieniono położenie przepływomierza, dzięki czemu odsiarczalnia pracuje w trybie automatycznym.
61. Wymieniono bezpiecznik cieczowy na szczycie reaktora odsiarczalni z blachy nierdzewnej na wykonany z tworzywa PP.
62. Zakupiono zasuwę i króciec \varnothing 400, na przebudowę dopływu ścieków do przepompowni na ul. Krótkiej 5 w Kurzej Górze, za kwotę 6 349,00 zł netto. Zakupiono kolano z kryzami i odcinkami kolektorów PE \varnothing 400, na przebudowę dopływu ścieków do przepompowni na ul. Krótkiej 5 w Kurzej Górze.
63. Zakupiono i zamontowano w dyspozytorni trzy monitory do wizualizacji SCADA i telewizji dozorowej na obiektach spółki.
64. Zamieniono na zapasowe trzy pompy zatapialne do ścieków na przepompowniach przy ul. Bocznej i Naclawskiej. Pompy zużyły się w sposób techniczny, a ich wydajność była nieadekwatna do potrzeb przepompowni.
65. Zamontowano dwie nowe zasuwy nożowe z króćcami \varnothing 200 na przepompowni ścieków ul. Bączkowskiego 2A.
66. Nastąpiła awaria pompy odprowadzającej osad nadmierny. Została chwilowo zastąpiona istniejącym zapasem z przepompowni przy ul. Naclawskiej, po czym dostarczono pompę po naprawie i zamontowano ją na przepompowni nr 7a.
67. Zostały sprzedane płyty typu Jumbo w ilości 200 szt. zdemontowane z tymczasowego poletka składowania osadów.
68. Ilość ścieków oczyszczonych

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ilość ścieków oczyszczonych (m ³)	1 284 334	1 240 631	1 348 544,4	1 598 513,5	1 464 791	1 658 056,13	1 670 471
Ilość ścieków z kolektora sanitarnego(m ³)	1 255 377,5	1 219 374	1 327 263,4	1 572 558	1 448 033,5	1 645 664	1 658 151,33
Ścieki dowożone (m ³)	28 956,5	21 257	21 281	25 955,5	16 757,5	12 392,13	12 319,67

VII. Akredytowane Laboratorium wody i ścieków

W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium Wodociągów Kościańskich Sp. z o.o. przebadano pod względem fizykochemicznym 1939 próbek wody i ścieków. Dla Klienta wewnętrznego 900 próbek, natomiast dla klienta zewnętrznego 1039 próbek.

W porównaniu do roku 2019 ilość przebadanych próbek na potrzeby wewnętrzne spółki uległa zmniejszeniu o 530 próbek. Powodem mniejszej ilości próbek wykonanych na potrzeby wewnętrzne był rozruch technologiczny rozbudowywanej oczyszczalni ścieków.

Laboratorium utrzymało współpracę z klientami na zasadzie umów i zleceń stałych na takim samym poziomie. Zmieniła się natomiast liczba zleceń jednorazowych z klientami indywidualnymi ze 158 na 190. 10.03.2020 r., w siedzibie laboratorium, pojawił się architekt Michał Nowakowski w celu weryfikacji dokumentacji i inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do projektowania budynków zlokalizowanych na terenie oczyszczalni ścieków w Kościanie. Inwentaryzacji poddano wszystkie pomieszczenia w budynku socjalno-laboratoryjnym oraz budynek elektryków.

W dniu 19.03.2020 r. architekt Michał Nowakowski dokonał pomiarów budynków przedstawionych do remontu i przebudowy. Na tej podstawie i na podstawie weryfikacji dokumentacji archiwalnej powstała koncepcja do dalszego projektowania. Koncepcję funkcjonalną przebudowy budynków architekt Michał Nowakowski przekazał do spółki w lipcu 2020 r.

W okresie objętym sprawozdaniem laboratorium dokonywało kontroli gospodarki ściekowej w zakładach produkcyjnych. Próbkę ścieków średniodobowych poprodukcyjnych pobierano w: Jost Chemical, SM Mlekovita, Obrako Sp. z o.o., Cukiernictwie - Piekarnictwie Płotkowiaka Wiesława, Firmie Cukierniczo-Gastronomicznej Tycnera Jerzego w spadku, Zakładzie Piekarniczo-Cukierniczym Kurasiaka Mariana.

25-26.05.2020 r. w siedzibie laboratorium odbył się audit wewnętrzny techniczny przeprowadzony przez firmę zewnętrzną A2K Cent s.c z Warszawy zgodny z kryteriami auditu wyznaczonymi na podstawie programu audytów wewnętrznych na rok 2020. Auditorem była Pani Magdalena Kondziołka pracownik WIOŚ w Tarnobrzegu sprawująca bezpośredni nadzór nad wdrażaniem technik instrumentalnych i szkoleniami pracowników. Od 2004 r. auditor techniczny Polskiego Centrum Akredytacji. Audit wniósł wartość dodaną w obszarze działalności technicznej laboratorium. Auditor techniczny przejrzał aktualną dokumentację systemu zarządzania, procedury ogólne, metodyki badawcze, a także odniósł się do wymagań prawnych w obszarze pobierania i badania wody, ścieków. Raport poauditowy sporządzony został z należytą starannością odzwierciedlając wyniki auditu w obszarze technicznym. W wyniku spostrzeżeń audytora technicznego pracownicy laboratorium uzupełnili dokumentację systemową. Naniesione zostały zmiany do procedury: Personel, Audyty wewnętrzne, Przeglądy zarządzania oraz powstał nowy formularz systemowy: Monitorowanie kompetencji personelu.

18-19.06.2020 r. odbył się w laboratorium już 9 audit (w trybie on-line) Polskiego Centrum Akredytacji, którego celem była ocena udokumentowania, wdrożenia i utrzymania systemu zarządzania wspierającego działalność laboratoryjną i zapewniającego ciągłe spełnienie wszystkich wymagań nowej normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02. Oceniono również kompetencje techniczne laboratorium, obserwowano badania laboratoryjne i pobieranie próbek. 16 lipca laboratorium otrzymało z Polskiego Centrum Akredytacji raport z oceny zdalnej w procesie nadzoru.

W wyniku przeprowadzonej oceny, Polskie Centrum Akredytacji zidentyfikowało 4 spostrzeżenia, które laboratorium wdrożyło i potraktowało jako element do doskonalenia.

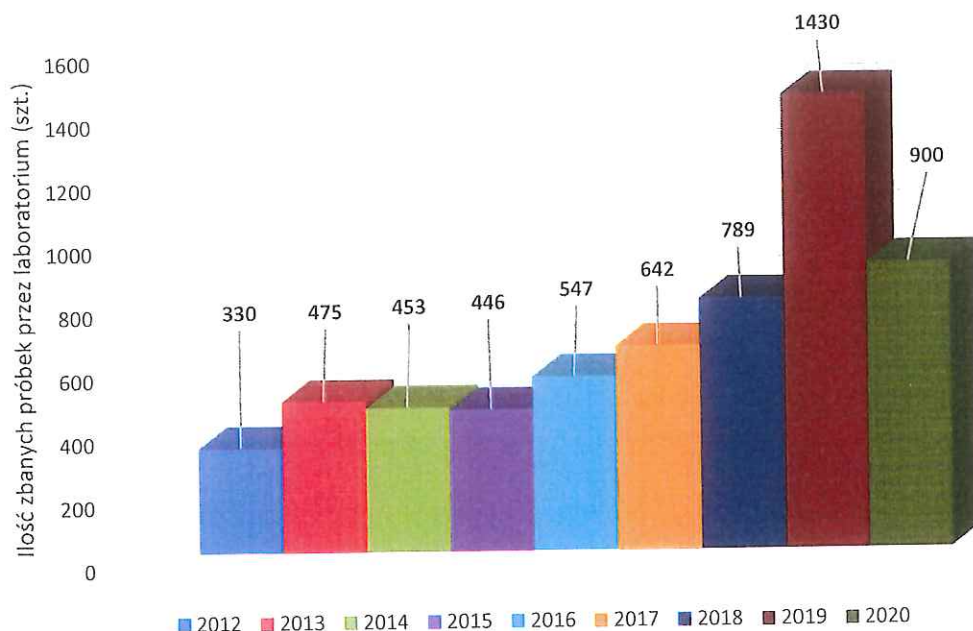
03.07.2020 r. odbyła się w laboratorium kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie, której celem było zatwierdzenie systemu jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia. W wyniku przeprowadzonej kontroli i po zapoznaniu się z przedłożoną

dokumentacją Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie zatwierdził system jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

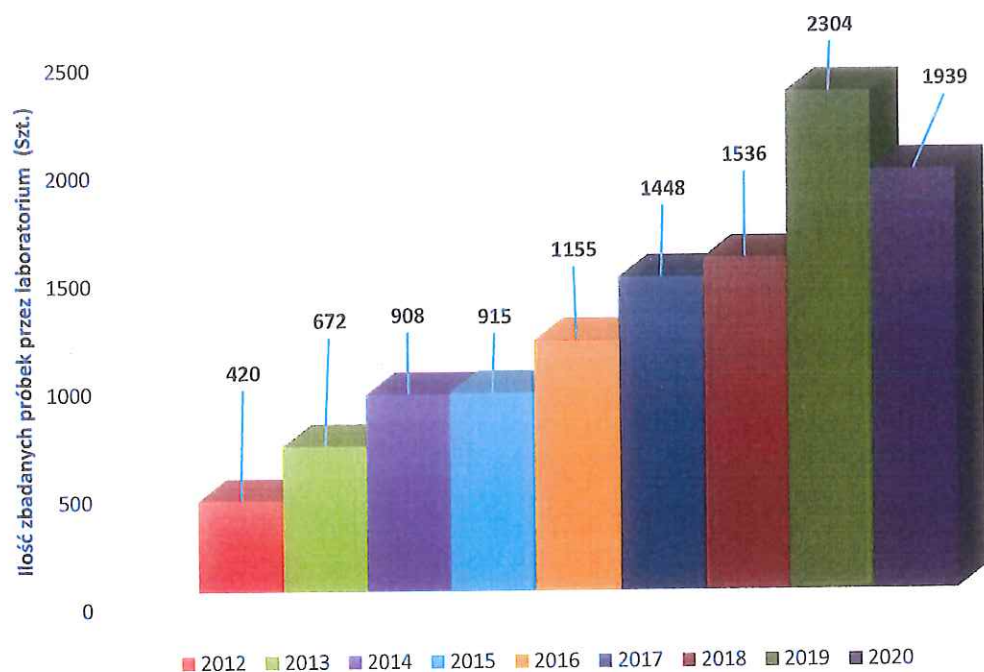
W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium doposażono w:

- Termostat NANOCOLOR VARIO 4 – mineralizator z dwoma regulowanymi blokami grzejnymi do mineralizacji próbek azotu ogólnego, fosforu ogólnego, żelaza ogólnego (4 491,00 zł netto),
- urządzenie do spiętrzania ścieków w studzienkach kanalizacyjnych skonstruowane na podstawie urządzenia MID mobilnego niemieckiej firmy Mario HeiBinger (1 917,00 zł netto),
- kserokopiarkę RICOH (4 290,00 zł netto),
- zestaw komputerowy (2 243,90 zł netto).

Ilość zbadanych próbek dla klienta wewnętrznego przez laboratorium w latach 2012 - 2020



Ilość zbadanych próbek ogółem przez laboratorium w latach 2012 -2020



VIII. Dział Jednostki Realizacji Projektu

W okresie objętym sprawozdaniem Jednostka Realizująca Projekt wykonywała następujące zadania.

I. Projekt „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”.

W ramach realizacji projektu sukcesywnie, w wymaganym terminie, są składane wnioski o płatność/sprawozdawcze, aktualizowane zapisy umowy o dofinansowanie (załączniki) oraz wypełnianie wymagań Beneficjenta wynikające z umowy.

1. Kontynuacja i zakończenie realizacji zadania „Dostawa i montaż urządzeń dla systemu zarządzania siecią wodociągową”

Zadanie zostało podzielone na dwie części:

1) Dostawa i wdrożenie strefowego opomiarowania produkcji i dystrybucji wody – II etap

Umowa na wykonanie zamówienia publicznego została podpisana w dniu 16.01.2019 r. (umowa nr 1/UM/JRP/2019) z firmą „Złote Runo” Sp. z o.o., ul. Koszykowa 59/2 z siedzibą w Warszawie. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Przedmiotem zamówienia była dostawa i uruchomienie urządzeń oraz powiązanie informatyczne danych pomiarowych z otrzymanych urządzeń z programem informatycznym PMAC. Wartość dostawy zgodnie z zawartą umową to 317 230,78 zł (brutto). Wykonawca w 2019 r. dostarczył wszystkie przepływomierze i rejestratory. W minionych dwóch latach pracownicy Spółki sukcesywnie montowali dostarczone urządzenia na sieci wodociągowej. Lokalizacja przepływomierzy została ustalona z uwzględnieniem podziału sieci na siedem stref pomiarowych. Realizacja zadania została zakończona w dniu 16.11.2020 r. kiedy to podłączono wszystkie rejestratory do oprogramowania.

Złote Runo Sp. z o.o., ul. Koszykowa 59/2, 00 – 660 Warszawa wystawiła faktury:

- Nr FV/256/2019/05 z dnia 24.05.2019 r. na kwotę 304 315,78 zł,
- Nr FV/554/2020/11 z dnia 16.11.2020 r. na kwotę 12 915,00 zł.

2) Dostawa, wdrożenie i utrzymanie systemu do zdalnego odczytu wodomierzy

Umowa na wykonanie zamówienia publicznego została podpisana w dniu 07.02.2019 r. (umowa nr 2/UM/JRP/2019) z konsorcjum firm Lider – ORANGE Polska S.A., Al. Jerozolimskie 160 z siedzibą w Warszawie, Partner – Pronal Smart Metering Sp. z o.o., ul. Tyniecka 47 z siedzibą w Szczecinie. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Przedmiotem zamówienia było:

- dostawa urządzeń na wodomierze główne służące do odczytu stanu wodomierza i przesyłu danych w liczbie 4 500 szt. – do 30.11.2019 r.,
- usługa telemetryczna w liczbie 4 500 szt., zapewniająca łączność między urządzeniami zamontowanymi na wodomierzach a systemem informatycznym; świadczona od 01.12.2019 r. do 30.11.2024 r.,
- dostawa systemu informatycznego zapewniającego przetwarzanie, rejestrowanie, archiwizowanie i przekazywanie danych odczytanych z wodomierzy.

Wartość kontraktu zgodnie z zawartą umową to 2 120 397,00 zł (brutto).

Wykonawca dostarczył wszystkie nakładki zgodnie z zawartą umową, w ilości 4 500 szt. Dostarczone przez wykonawcę nakładki montowane były przez pracowników Spółki w okresie od II kw. 2019 r. do końca III kw. 2020 r. Urządzenia sukcesywnie były wdrażane do monitoringu nadzorowanego przez pracowników SUW Jesionowa. Do niniejszej umowy sporządzono aneks nr 1 z dnia 16.03.2020 r. oraz aneks nr 2 z dnia 28.12.2020 r. z uwagi na realizację dodatkowych zamówień przez Spółkę i mieszkańców chcących dokonać montażu nakładek na podliczniki. Aneks nr 1 zwiększa zakres dostawy o urządzenia dodatkowe, umożliwiające zbieranie informacji poprzez usługę telemetryczną z podliczników, będących własnością mieszkańców Kościana. Z kolei aneks nr 2 umożliwia rozbudowę systemu wodociągowego o kolejne punkty pomiarowe (wodomierze główne) będące własnością Spółki.

2. *Realizacja kontraktu „Remont i przebudowa SUW Łazienki”*

W dniu 21.04.2020 r. złożony został wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Starostwo Powiatowe postanowieniem z dnia 19.05.2020 r. wezwało inwestora o uzupełnienie wniosku. W dniu 05.06.2020 r. został złożony wniosek o zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji pozwolenia na budowę. Wniosek złożono z uwagi na konieczność przygotowania operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, które zostanie wydane przez Zarząd Zlewni w Poznaniu. Zarząd Zlewni konieczność wydania decyzji uzasadnia znaczną rozbudową obiektu na działce znajdującej się na terenie zalewowym. Wymagane dokumenty, w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zostały złożone w Zarządzie Zlewni w Poznaniu w drugiej połowie czerwca. Decyzja pozwolenie wodnoprawne (nr sprawy PO.ZUZ.4.4210.451M.2020.MŻ) została wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu w dniu 12.08.2020 r. Starostwo wskazało również na konieczność uzyskania uzgodnień z firmami zarządzającymi infrastrukturą techniczną PKP (m. in. PKP Telkol, PKP Energetyka). W dniu 22.10.2020 r. wykonawca dokumentacji projektowej przekazał komplet dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę nr 1009/2020 r. z dnia 16.10.2020 r. (sprawa nr ABŚ.6740.4.3.20). W dniu 23.10.2020 r. przesłano do DUUE ogłoszenie o zamówieniu. Ogłoszenie o postępowaniu zostało zamieszczone na stronach DUUE w dniu 28.10.2020 r. W tym samym dniu na platformie zakupowej Open Nexus opublikowano ogłoszenie wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Pierwotnie termin składania ofert został wyznaczony na 03.12.2020 r., jednakże z uwagi na dużą liczbę zapytań dotyczących postawionego warunku *zdolności technicznej i zawodowej* został on zmieniony. Po zmianie Wykonawca miał obowiązek wykazać, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- co najmniej **dwie** roboty polegające na budowie, modernizacji, przebudowie lub rozbudowie stacji uzdatnia wody wraz z rozruchem technologicznym o produkcji wody nie mniejszej niż 100 m³/h, oraz
- co najmniej **jedną** nową zintegrowaną instalację membranową wytworzoną przez jednego producenta na stacji uzdatniania wody.

Termin składania ofert został przesunięty na dzień 04.12.2020 r. Przed upływem wyznaczonego w postępowaniu terminu złożono 6 ofert.

Zestawienie ofert

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena (PLN)	Termin wykonania zamówienia (miesiące)	Okres gwarancji (miesiące)	Warunki płatności
1	„FUNAM Sp. z o.o., Ul. Mokronoska 2, 52-407 Wrocław	11 450 070,00	Określone SIWZ	Określone SIWZ	Określone SIWZ
2	INSTAL WARSZAWA S.A., ul. Siennicka 29, 04-394 Warszawa, AQUA SEEN Sp. z o.o., ul. Siennicka 29, 04-394 Warszawa	16 195 410,00			
3	H2Optim sp. z o.o. sp. k., Baranowo, ul. Poznańska 40, 62 – 081 Przeźmierowo	9 668 245,95			
4	Instalcompact Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 23, 62-080 Tarnowo Podgórne	10 725 600,00			
5	HYDRO-MARKO Sp. z o.o. Sp. K., ul. Wojska Polskiego 139, 63-200 Jarocin	9 680 100,00			
6	PROINVEST Sp. z o.o., ul. Kamińskiego 40, 63-900 Rawicz	19 434 000,00			

Po dokonaniu badania złożonych ofert Zamawiający w dniu 21.12.2020 r. odrzucił 5 ofert Wykonawców z 6 złożonych. Jedynie oferta firmy Instalcompact Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny nie podlegała odrzuceniu. Firma H2Optim sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Baranowie 31.12.2020 r. złożyła odwołanie do KIO, o czym poinformowała Spółkę zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Pzp). Do postępowania po stronie Spółki przystąpiła firma Instalcompact sp. z o.o. Pozostali Wykonawcy nie przystąpili do postępowania odwoławczego.

3. Realizacja kontraktu „Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad SUW Łazienki”

Pierwsze postępowanie zostało ogłoszone w dniu 13.11.2020 r. Ogłoszenie ukazało się w Bazie Konkurencyjności oraz na platformie zakupowej Open Nexus. Termin składania ofert został wyznaczony na 26.11.2020 r. W wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta. Oferta została odrzucona. Zamawiający w ogłoszeniu o zamówieniu nr 2020-10195-16765 zamieszczonym w serwisie Baza Konkurencyjności podał do wiadomości, iż w przedmiotowym postępowaniu oferta musi być sporządzona w formie elektronicznej pod rygorem nieważności. Wykonawca miał złożyć ofertę na platformie zakupowej Open Nexus i opatrzyć ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną. Stosowne zapisy zostały umieszczone również w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w Tomie I IDW, w pkt. 14. W dniu 24.11.2020 r. wpłynęła do Zamawiającego jedna oferta pisemna złożona przez firmę Biuro Inżynieryjno-Inwestycyjne „OWAN” inż. Andrzej Owsianka, Stary Dwór 9, 56 – 120 Brzeg Dolny, na kwotę 60 000,00 zł. Oferta została złożona niezgodnie z zapisami ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ.

Drugie postępowanie zostało ogłoszone 30.11.2020 r. Ogłoszenie ukazało się w Bazie Konkurencyjności oraz na platformie zakupowej Open Nexus. Termin składania ofert został wyznaczony na 09.12.2020 r. W wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta.

Zestawienie ofert

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena (PLN)	Termin wykonania	Warunki płatności
1	Zachodnie Centrum Konsultingowe EURO INVEST Sp. z o.o., ul. Sikorskiego 111/307, 66 – 400 Gorzów Wlkp.	121 770,00	Zgodnie z SIWZ	Określone we wzorze umowy

Po dokonaniu badania oferty oraz sprawdzeniu czy wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu wybrano ofertę firmy EURO INVEST Sp. z o.o. jako najkorzystniejszą. W dniu 29.12.2020 r. została podpisana z Zachodnim Centrum Konsultingowym EURO INVEST Sp. z o.o., ul. Sikorskiego 111/307, 66 – 400 Gorzów Wlkp. umowa na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania „Remont i przebudowa SUW Łazienki”. Wartość umowy to 121 770,00 zł (brutto).

4. *Wnioski o pomoc finansową na pokrycie środków własnych*

W II kw. 2020 r. złożono wnioski o przyznanie pożyczki na wkład własny, jeden w WFOŚiGW w Poznaniu i drugi w NFOŚiGW w Warszawie. Pismem z dnia 24.07.2020 r. (wpływ 29.07.2020 r.) Zarząd WFOŚiGW w Poznaniu poinformował Spółkę, iż przyznano pomoc finansową ze środków własnych na wsparcie realizacji przedsięwzięcia ogółem do kwoty 4,5 mln zł.

NFOŚiGW w Warszawie pismem z dnia 09.10.2020 r. (wpływ 15.10.2020 r.) poinformował Zarząd, iż wniosek o dofinansowanie w wysokości 4,5 mln zł przedsięwzięcia pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla m. Kościana” otrzymał ocenę pozytywną.

Z uwagi na niższe oprocentowanie pożyczki w NFOŚiGW w dniu 21.10.2020 r. przesłano arkusz uzgodnień w celu zawarcia umowy cywilno-prawnej z NFOŚiGW. W dniu 09.12.2020 r. z NFOŚiGW w Warszawie została podpisana umowa nr 1997/2020/Wn15/OW-ok-ys/P o dofinansowanie w formie pożyczki przedsięwzięcia pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla m. Kościana” w wysokości do 4 500 000,00 zł.

II. *Prowadzenie spraw finansowo – księgowych w związku z realizacją projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Wolsztyn – Siedlec” na rzecz PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie*

Podpisano umowę na prowadzenie spraw finansowo – księgowych z PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie w związku z realizacją projektu współfinansowanego z POliŚ. Usługa jest świadczona od 04.11.2019 r. do 31.03.2021 r. Wynagrodzenie zgodnie z umową wyniesie 76 500,00 zł (brutto) – w 2020 r. kontynuacja umowy.

IX. Działania ogólnozakładowe.

1. Tabela obrazująca zużycie - w okresie objętym sprawozdaniem - paliwa w pojazdach jak również kwoty wypłaconych kilometrówek za korzystanie z samochodów prywatnych do celów służbowych:

Zużycie paliwa w zł w latach po wprowadzeniu GPS w 2013 r.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	110 745,71	110 084,53	89 197,52	83 536,52	112 987,70	141 446,79	147 232,14	124 785,80
Wartość wypłaconych kilometrówek (zł)	8 954,22	6 973,63	2 509,97	2 412,85	3 538,24	2 287,93	3 593,29	1 585,51
Ilość pojazdów w (szt.)	9 szt.	10 szt.	12 szt.	13 szt.	12 szt.	12 szt.	12 szt.	13 szt.

2. Wykonano badania stanu technicznego budynków, dla obiektów należących do Spółki. Badanie zostało wykonane przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane. Pracownicy Spółki wykonali badania okresowe związane z pomiarami ochronnymi skuteczności zerowania na wszystkich obiektach spółki. Miernik parametrów instalacji MPI 502 posiada certyfikat kalibracji jak również świadectwo wzorcowania wystawione przez Merazet Poznań. Pracę wykonali elektrycy Spółki, którzy nabyli w trakcie szkoleń odpowiednie uprawnienia energetyczne. Przeglądy wykonywane corocznie w związku z obowiązkiem prowadzenia ksiąg obiektu budowlanego. Przegląd obiektów budowlanych odbywa się zgodnie z przepisami co roku i co pięć lat.
3. Opłaty za pobór wody i odprowadzenie ścieku oczyszczonego do cieków.
- I. Opłaty stałe i zmienne w okresie objętym sprawozdaniem :
- a) Opłaty stałe

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 197 ZZ, Poznań, OS/2020-woda		
	Kwota	Termin płatności
za I kwartał	5 019,75	29.04.2019
za II kwartał	5 019,75	30.07.2019
za III kwartał	5 019,75	30.10.2019
za IV kwartał	5 019,75	19.01.2020
RAZEM	20 079,00	

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 198 ZZ, Poznań, OS/2020-ścieki		
	Kwota	Termin płatności
za I kwartał	1 853,25	29.04.2019
za II kwartał	1 853,25	30.07.2019
za III kwartał	1 853,25	30.10.2019
za IV kwartał	1 853,25	29.01.2020
RAZEM	7 413,00	

b) Opłaty zmienne

Opłaty zmienne za usługi wodne - za pobór wód podziemnych		
Nr decyzji	Kwota	Termin płatności
Nr 553 ZZ Poznań ,OZ/I kwartał/2020	28 613,00	01.06.2020
Nr 1637 ZZ Poznań ,OZ/II kwartał/2020	31 074,00	24.08.2020
Nr 2972 ZZ Poznań ,OZ/III kwartał/2020	33 539,00	03.12.2020
Nr 3616 ZZ Poznań ,OZ/ IV kwartał/2020	29 168,00	08.03.2021
RAZEM	122 394,00	

Opłaty zmienne za usługi wodne -za wprowadzanie ścieków komunalnych do wód lub do ziemi		
Nr decyzji	Kwota	Termin płatności
Nr 554 ZZ Poznań,OZ/I kwartał/2020	20 938,00	01.06.2020
Nr 1638 ZZ Poznań,OZ/II kwartał/2020	19 646,00	24.08.2020
Nr 1402 ZZ Zielona Góra ,OZ/III kwartał/2020	15 924,00	11.12.2020
Nr 2229 ZZ Zielona Góra, OZ/IV kwartał/2020	10 838,00	
RAZEM	67 346,00	

- Kontynuowano prace związane z rozszerzeniem odbioru telewizji dozorowej. Wymieniono przestarzałe kamery i rejestratory, doposażono obiekty o dodatkowe kamery.
- Dział zamówień publicznych w okresie objętym sprawozdaniem ogłosił 32 zapytania ofertowe oraz 8 postępowań przetargowych.

Najważniejsze z nich to:

I. Zapytania ofertowe

- Współpraca w zakresie doradztwa hydrogeologicznego i nadzoru nad eksploatacją ujęć wody dla miasta Kościana
 - Ireneusz Chomiccki „Hydrogeolog” Zakład Projektowo-Usługowy Geologiczna Obsługa Ujęć Wody ul. J. Brzechwy 6, 62-050 Mosina
 - wynagrodzenie netto 3 400,00 zł/kwartał
 - umowa z 23.12.2019 r.
- Wykonanie, dostawa i montaż garażu na SUW Jesionowa
 - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe AKWIZYTOR Sp. z o.o. Bonikowo, ul. Dworcowa 17
 - wynagrodzenie netto 38 500,00 zł
 - umowa z 23.01.2020 r.
- Usuwanie awarii w trybie pilnym obejmujące roboty ziemne, sprzętowe i remontowe nawierzchni drogowych
 - PRIB ECOBUD Jerzy Marciniak ul. Fl. Marciniaka 8, 64-020 Czempień
 - wynagrodzenie netto – zgodnie z ofertą w zależności od wykonywanych prac
 - umowa z 14.02.2020 r.

- Współpraca w zakresie prowadzenia nadzoru nad obsługą technologiczną na SUW przy ul. Jesionowej i SUW ŁAZIENKI przy ul. Szpitalnej
- NENETECH Karol Szambelańczyk, Łukasz Weber ul. Powstańców Wlkp. 24, 62-300 Września
- wynagrodzenie netto – 2 500,00 zł/m-c
- umowa z 28.02.2020 r.
- Dostawa na SUW przy ul. Jesionowej, instalacja i konfiguracja serwera wraz z wyposażeniem
- LINK-NET Marek Majchrzak ul. Gostyńska 41, 64-000 Kościan
- wynagrodzenie netto – 20 000,00 zł
- umowa z 28.02.2020 r.
- Wykonanie projektu sieci wodociągowej zlokalizowanej w ul. Bocznej w Kościanie Ø 110, dł. ok. 520 m.
- BD Projekt Bartosz Drapiński Kijewo 18, 63-000 Środa Wlkp.
- wynagrodzenie netto – 4 300,00 zł
- umowa z 17.03.2020 r.
- Wykonanie projektu sieci wodociągowej Ø 225, dł. ok. 950 m.
- MP Projekt Maciej Pospieszny Stróżki 45c, 64-510 Wronki
- wynagrodzenie netto – 12 195,00 zł
- umowa z 17.03.2020 r.
- Wykonanie i montaż schodów na podest technologiczny prasy komorowo-membranowej w pomieszczeniu odwadniania osadów na Oczyszczalni Ścieków
- EUROCOM Sp. z o.o. ul. Grodziska 22, 64-000 Kościan
- wynagrodzenie netto – 32 100,00 (ostatecznie 31 700,00)
- umowa z 20.03.2020 r.
- Regeneracja dwóch studni głębinowych nr 14 i 16 na ujęciach wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Łąki Racot w Kościanie
- Zakład Studniarski Janusz Frukacz ul. Wólczańska 56, 16-424 Filipów
- wynagrodzenie netto – 40 000,00 zł
- umowa z 22.10.2020 r.
- Sprzedaż, dostawa i rozładunek paneli ogrodzeniowych ocynkowanych, słupków panelowych ocynkowanych wraz z innym asortymentem niezbędnym do wykonania ogrodzenia na SUW Łazienki
- P.R.B. BRUKMET Mariusz Glinkowski ul. Niepodległości 33/5, 64-100 Leszno
- wynagrodzenie netto – 14 024,00 zł
- umowa z dnia 08.12.2020 r.

II. Postępowania przetargowe

- Przebudowa ścian poletka osadowego istniejącej Oczyszczalni Ścieków. Zakres zadania obejmował wykonanie posadzki z płyty żelbetowej oraz wykonanie konstrukcji stalowej zadaszenia wraz z poszyciem dachu.
- Przedsiębiorstwo Budowlane BUDOMONT ul. Północna 5, 64-000 Kościan
- wynagrodzenie netto – 787 266,44 zł (pierwsza połowa poletka - 204 795,69 zł, druga połowa poletka – 194 498,75 zł, zadaszenie – 387 972,00 zł)
- umowa z 03.02.2020 r.
- Remont komór napowietrzania i komór reakcji na SUW przy ul. Jesionowej w Kościanie. Montaż automatyki.
- COATRENO Sp. z o.o. ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań
- wynagrodzenie netto – 1 118 964,00 zł (pierwsza wieża – 368 446,50 zł, druga wieża – 368 446,50 zł, automatyka 382 071,00 zł)
- umowa z 18.02.2020 r.

- Wykonanie, dostawa na przepompownię przy ul. Bączkowskiego w Kościanie, montaż oraz rozruch rozdrabniarki kanałowej do rozdrabniania części stałych w ściekach
 - TECH – POMP Sp. z o.o. Al. Sztandarów 1/3, 04-423 Warszawa
 - wynagrodzenie netto – 159 000,00 zł
 - umowa z 05.06.2020 r.
- Czyszczenie i skanowanie kanalizacji oraz wykonywanie napraw bezwypadkowych w sytuacjach awaryjnych
 - CONS CONRTOL SYSTEM Marcin Kupiec ul. Klonowa 3, 66-016 Czerwieńsk
 - wynagrodzenie netto w zależności od metody naprawy, średnicy, długości
 - umowa z 15.07.2020 r.
- Wykonywanie w sytuacjach awaryjnych bezwypadkowego remontu, wzmocnienia studni betonowych kanalizacyjnych
 - CONS CONRTOL SYSTEM Marcin Kupiec ul. Klonowa 3, 66-016 Czerwieńsk
 - wynagrodzenie netto w zależności od metody renowacji i głębokości studni
 - umowa z 17.07.2020 r.

X. Działalność dodatkowa

1. W okresie objętym sprawozdaniem przyjęto na oczyszczalnię ścieków 12 306,01 m³ ścieków przemysłowych i komunalnych, dowożonych taborem asenizacyjnym z terenu Gminy Kościan. Dodatkowe przychody Spółki z tego tytułu wyniosły 191 995,70 zł. Dodatkowe opłaty z tytułu ścieków dowożonych o zwiększonych parametrach fizyko – chemicznych to 80 195,35 zł za 1 507,86 m³. Jednakże przyjmowanie ścieków o takich przekroczeniach nie pozostaje bez znaczenia na dalszą pracę oczyszczalni.

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ilość ścieków Dowożonych (m ³)	28 956,50	21 257,00	21 281,00	25 955,50	16 757,50	12 392,13	12 306,01
Kwota (zł)	706 433,53	512 510,89	240 986,95	311 762,13	195490,0	202 858,46	191 995,70

2. Za administrowanie, bieżące utrzymanie i konserwację sieci kanalizacji deszczowej będących własnością Gminy Miejskiej Kościan i 4 separatorów wraz z osadnikami zgodnie z umową BZP.272.2.21.2020r. uzyskano przychód w wysokości 38 973,52 złotych netto.
3. Za utrzymanie czystości i drożności sieci kanalizacji deszczowej w drogach powiatowych na terenie Kościana zgodnie z umową BZP.272.2.50.2020 uzyskano przychód w wysokości 76 942,23 złotych netto.
4. W 2020 roku Spółka osiągnęła przychód ze zbycia środków trwałych w kwocie 4 626,02 zł (agregat prądotwórczy, elementy składowe z demontażu starego wyposażenia bloku komór biologicznych: dyfuzory napowietrzające KKR300, regulowane podstawy do mocowania rusztów napowietrzających).
5. W 2020 roku Spółka osiągnęła dodatkowy przychód ze sprzedaży złomu oraz surowców wtórnych w kwocie 5 794,70 zł.
6. Kontynuowaliśmy zawarte umowy na nadzór technologiczny i eksploatację oczyszczalni ścieków z firmą Saria Polska sp. z o.o. z Warszawy, w Starym Tarnowie - gmina Czempień. Z tego tytułu uzyskano w 2020 roku przychód w kwocie 7 200,00 złotych.
7. Dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie prowadzone jest rozliczanie finansowo – księgowo – Realizacja projektu zgodnie z umową 7/ZP/JRP/2019 z dnia 04.11.2019 r. Uzyskano w 2020 roku przychód w kwocie 43 902,48 złotych.
8. W 2020 roku z tytułu sprzedaży armatury wodociągowej i wodomierzy Spółka osiągnęła dodatkowe przychody w kwocie 21 496,73 zł.

XI. Szkolenia, kursy.

Zarząd dokłada wszelkich starań, aby dbać o jak najlepsze kwalifikacje kadry. W związku z tym pracownicy uczestniczą w licznych kursach, szkoleniach i pokazach. Dzięki uprzejmości stowarzyszeń, dostawców oraz zaprzyjaźnionych spółek wodociągowych są to czasem usługi bezkosztowe.

Rok 2020 jest wyjątkowy w związku z pandemią koronawirusa. Większość szkoleń, konferencji odbywała się w trybie online poprzez środki komunikacji internetowej.

Pomimo nowej, „pandemicznej” rzeczywistości pracownicy odbyli liczne szkolenia i konferencje.

Pracownicy uczestniczyli w szkoleniach między innymi o tematyce:

L.p.	NAZWA SZKOLENIA	MIEJSCOWOŚĆ	DATA SZKOLENIA	ILOŚĆ OSÓB
1.	Szkolenie BDO	KOK Kościan	14.01.2020	2
2.	"Opłaty za korzystanie ze środowiska KOBiZE, F-gazy"	Poznań	10.02.2020	1
3.	"Częściowy i końcowy odbiór robót, próby końcowe, testy funkcjonalne oraz skład i zadania komisji odbiorowej - zasady prawidłowego postępowania uczestników procesu inwestycyjnego"	Poznań	18.02.2020	1
4.	"Środki trwałe i budowie sieciowe"	Poznań	20.02.2020	2
5.	"Zasady przyłączania do sieci wod - kan"	Poznań	26.02.2020	2
6.	Seminarium "Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w nowych warunkach prawnych"	Poznań	27.02.2020	1
7.	Seminarium "Postępowania prowadzone przed dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej ..."	Poznań	28.02.2020	1
8.	Uczestnictwo w XVIII konferencji naukowo-technicznej "Woda – ścieki -człowiek-środowisko"	Licheń	11-13.03.2020	2
9.	Szkolenie "Nowelizacja prawa podatkowego w spółkach JST"	Poznań	02.03.2020	2
10.	Refundacja podnoszenie kwalifikacji zawodowych			1
11.	Szkolenie dot. PPK	Nowy Tomyśl	28.02.2020	3
12.	Szkolenie "Podatek VAT 2020"	Poznań	06.03.2020	1
13.	Branża wod - kan w czasie epidemii	webinarium	16.04.2020	1
14.	"Przygotowanie wniosku o skrócenie czasu obowiązywania taryf"	webinarium	29.04.2020	1

15.	"Podatki dla branży wod - kan. Zmiany przepisów 2020 w tym związane z ustawą o Covid -19"	webinarium	24.04.2020	1
16.	"Aktualności normalizacyjne w zakresie pobierania próbek ścieków"	webinarium	07.05.2020	1
17.	"Zarządzanie archiwum zakładowym/składnicą akt dla początkujących"	webinarium	22.05.2020	1
18.	"Prawo-wodne w praktyce przedsiębiorstw wod - kan: Tarcza antykryzysowa"	webinarium	29.05.2020	1
19.	"Podatek VAT i CIT w spółkach JST w 2020 r."	webinarium	04.06.2020	1
20.	"Windykacja należności za wodę i ścieki"	webinarium	08.06.2020	1
21.	"Nowy JPK VAT -2020 oraz aktualne orzecznictwo w spółkach JST"	webinarium	22.06.2020	1
22.	"Spółki jednostek samorządu terytorialnego -podsumowanie podatkowych skutków nowelizacji przepisów w 2020 roku"	Kołobrzeg	01-03.07.2020	2
23.	"Wyznaczanie obszaru i granic aglomeracji - obowiązujące przepisy i stosowanie praktyki"	webinarium	30.07.2020	1
24.	"Zmiany zasad przyłączania do sieci wod.-kan."	szkolenie	25.08.2020	1
25.	"Raportowanie schematów podatkowych"	szkolenie	26.08.2020	1
26.	"Wzory dokumentów w zakresie warunków przyłączenia"	szkolenie	28.08.2020	1
27.	"Metody zagospodarowania osadów ściekowych" 22-24.09.2020	konferencja Kołobrzeg	21.09.2020	1
28.	"Maraton prawa zamówień publicznych"	szkolenie Jastrzębia Góra	24-28.08.2020	2
29.	"Nowy JPK VAT - od 1 października 2020 r. w spółkach JST"	szkolenie	14.09.2020	1
30.	"OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA"	szkolenie	18.09.2020	
31.	Kierowanie Ruchem drogowym	szkolenie	21.09.2020	5
32.	"Szkolenie operatorów samochodów specjalistycznych"	szkolenie	22.09.2020	1
33.	"Podatkowe aspekty funkcjonowania spółek JST w 2020 r. - aktualne problemy w zakresie VAT i CIT"	online	13.10.2020	1
34.	"Sprawozdawczość odpadowa oczyszczalni ścieków za 2019 r."	online	23.10.2020	1
35.	"Opracowanie wniosku taryfowego"	online	26.10.2020	1

36.	"Obsługa Klienta"	webinarium	26.10.2020	1
37.	"Nowy JPK VAT od 01.10.2020 w spółkach JST"	online	29.10.2020	1
38.	Refundacja z PFRON od A do Z w 2020	online	20.11.2020	1
39.	Prawne podstawy działania Spółek Komunalnych	online	20.11.2020	1
40.	Nowelizacja ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków	online	23.11.2020	
41.	Prawidłowe zamykanie projektów współfinansowanych ze środków unijnych	online	24.11.2020	1
42.	VII konserwatorium Praktycy dla Praktyków systemu zarządzania w laboratorium ISO 17025 I IX Konserwatorium Praktycy dla Praktyków w analizie wód, ścieków i osadów		26.11.2020	
43.	Świadectwo kwalifikacji zawodowych - szkolenie okresowe - wraz z materiałami dydaktycznymi		03.12.2020	
44.	AKADEMIA ROZWOJU BUDŻETU- "SPECJALISTA PODATKU VAT"	online	27.10-08.12.2020	
45.	"AKCJA BILANS 2020"	online	14-16.12.2020	
46.	"MAGAZYNOWANIE ODPADÓW W LABORATORIUM W ŚWIETLE ROZPORZ. MIN. KLIM. Z DN. 11.09.2020"	online	17.12.2020	
47.	VII KONFERENCJA "WODA-ŚCIEKI-OSADY"	online	22.12.2020	
48.	"OBOWIĄZKI PŁATNIKA PODATKU DOCHODOWEGO OD OSÓB FIZYCZNYCH ZWIĄZANE Z ZAMKNIĘCIEM ROKU 2020"	online	29.12.2020	

Szkolenia w trybie online i webinarium są przeważnie tańsze niż spotkania w formie stacjonarnej. Z tego też powodu oraz w związku z pozyskaniem dofinansowania z PUP Kościan pracownicy mogli odbyć większą ilość tak ważnych szkoleń i konferencji.

XII. Działania promocyjne Spółki w roku 2020.

Zmiana świadomości mieszkańców zależy od właściwie prowadzonej edukacji i kampanii ekologicznej, dlatego Spółka kontynuuje działania organizując imprezy proekologiczne głównie dla dzieci i młodzieży. Korzyści, jakie Spółka zaczyna osiągać poprzez przedstawienie swojego proekologicznego nastawienia to: poprawienie wizerunku firmy, wytworzenie więzi i ocieplenie relacji z mieszkańcami oraz połączenie działań na różnych płaszczyznach, np. poprzez szerszą współpracę z Muzeum Regionalnym w Kościanie oraz firmami lokalnymi współpracującymi ze Spółką. Organizujemy i współorganizujemy imprezy i festyny dla określonych grup wiekowych (tworzenie gier, broszur i materiałów z zakresu ekologii).

Niestety ze względu na okres pandemii Spółka musiała zrezygnować z festynów i spotkań bezpośrednich.

W ramach działań promocyjnych wykonano:

- reklamę świadczonych przez Spółkę usług umieszczoną na pojazdach firmowych, jak również na przyczepce samochodowej oraz na ogrodzeniu SUW Jesionowa,
- na pojazdach Spółki pojawiło się logo „Kościan w sercu Wielkopolski”,
- reklamę w prasie lokalnej o ofercie badań laboratoryjnych i ofercie zakresu świadczonych przez Spółkę usług,
- w tym roku dostarczono ulotki do klientów zawierające między innymi informację o e-bok, bezpłatnym sms informacyjnym, nie śmieceniu w kanalizację,
- w tym roku wykonano również zakładkę do książki z informacjami o e-bok, bezpłatnym sms informacyjnym, nie śmieceniu w kanalizację,
- bieżące informacje na stronie www Spółki jak również na stronie internetowej miasta,
- umieszczenie logo Spółki na kalendarzach wydawanych przez Spółkę oraz logo Spółki w informatorze Kościańskiego Ośrodka Kultury,
- profil na portalach społecznościowych (instagram, facebook) w celu ułatwienia odbiorcom pozyskania informacji na temat Spółki,
- współudział w tworzeniu artykułów o tematyce związanej z branżą wodociągową, szacunkiem do wody, opisujących prace i działania Spółki,
- wizyty w okolicznych przedsiębiorstwach branży wodociągowej i kanalizacyjnej oraz urzędach miast i gmin celem zaprezentowania oferty świadczonych przez Spółkę usług,
- broszury reklamujące laboratorium i inne usługi wykonywane przez Spółkę,
- broszury reklamujące usługi samochodami czyszczącymi,
- wprowadzono nową bezpłatną usługę wysyłania smsa z informacjami o bieżących pracach prowadzonych przez Spółkę oraz o awariach powodujących tymczasową przerwę w dostawie wody,
- wprowadzono nową usługę e-bok, która pozwala na stały dostęp do płatności oraz faktur, umożliwia także otrzymywanie e-faktury
- promocję regionu, powiatu, miasta i gminy Kościan poprzez aktywne uczestnictwo w działaniach Stowarzyszenia Wodociągów Wielkopolskich z siedzibą w Wolsztynie, gdzie swoim doświadczeniem oraz wiedzą pracownicy Spółki dzielą się z innymi zakładami wodociągowo-kanalizacyjnymi. Doświadczenie w procesie przekształcania zakładu budżetowego w spółkę oraz doradztwo technologów „Wodociągów Kościańskich” jest bardzo wysoko oceniane nie tylko przez członków Stowarzyszenia, lecz również przez podmioty gospodarcze, które funkcjonują w branży.
- przeprowadzanie doświadczeń (eksperymentów) z elementami edukacyjnymi, które były opisywane również w gazetach branżowych.

XIII. Kadra pracownicza i zatrudnienie.

	XII 2012	XII 2013	XII 2014	XII 2015	XII 2016	XII 2017	XII 2018	XII 2019	XII 2020
Kierownik/ Prezes Zarządu	1/X	X/1	X/1	1	1	0	0	0	0
Dział SUW									
Kierownik Działu	X	X	X	X	1	1	0	0	0
Starszy Majster	1	1	1	1	X	X	X	X	X
BRYGADZISTA	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Obsługa SUW, ujęć wody, hydrofornia	12	8	8	7	7	9	8	8	8
Dział Utrzymania Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej									
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1	1
Kierownik BOK						1	1	1	1
Biuro Obsługi Klienta						2	2	2	3
Z-ca kier. sieci wod - kan	X	X	X	1	1	X	X	X	X
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X	X
Majster	1	1	1	X	X	X	X	X	X
BRYGADZISTA						1	1	1	1
Obsługa Sieci Wodociągowej	11	12	12	5	3	4	4	8	7
Obsługa Sieci Kanalizacyjnej	5	5	5	8	9	10	10	9	9
Dział Oczyszczania Ścieków									
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1	1
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X	X
BRYGADZISTA	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Obsługa Oczyszczalni Ścieków	11	12	12	12	11	11	12	12	13
Przepompownie Ścieków	4	3	3	1	1	1	1	1	1
Technolog	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Dział Finansowo-księgowy, administracja									
Główny Księgowy	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Z-ca Głównego księgowego	X	X	X	X	X	1	1	1	1
Księgowość, Płace, MAGAZYNIER/WINDYKACJA	6	6	6	6	5	3	3	3	3
Dział Kadr i Administracji									
Kierownik Działu Kadr i Administracji	X	X	X	X	X	1	1	1	1
Zamówienia Publiczne						1	1	1	1
Asystent	X	X	X	X	X	X	1	1	1
Sekretariat	X	1	1	1	1	0	0	0	0
Inkasenci	3	3	3	2	2	3	2	1	1
Sprzątaczką	0,5	0,5	0,5	X	X	X	X	X	X

Laboratorium									
Kierownik Laboratorium	X	1	1	1	1	1	1	1	1
Laboranci	3	2	2	3	3	4	4	4	5
Pozostali									
Automatyk	X	1	1	1	1	2	1	1	1
Kierownik JRP	X	X	X	1	1	1	1	1	1
RAZEM (etaty)	63,5	63,5	61,5	57	54	63	61	63	65
Absencja	508	815	1575	1865	794	1231	1064	805	1278

Struktura zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2020 r. kształtowała się w poniższy sposób:

Stan na dzień 31.12.2020 roku	OGÓŁEM	Mężczyźni	Kobiety
Liczba pracowników	65	50	15
Liczba pracowników zatrudnionych na czas określony	4	2	2
Średni wiek pracowników	47	48	41
Średni staż pracy w Spółce (w latach)	15	17	12
Średni staż pracy ogółem (w latach)	26	28	18

Mężczyźni stanowią 77%, natomiast kobiety 23% wszystkich pracowników.

XIV. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa.

1. W sprawozdaniu z działalności Zarządu przedstawiam również podział zobowiązań krótkoterminowych i długoterminowych według pozycji bilansu w poszczególnych okresach spłaty:

Lp.	Wyszczególnienie	kwota do spłaty
1	do jednego roku	1 624 503,64
2	powyżej 1 roku do 3 lat	3 962 707,05
3	powyżej 3 lat do 5 lat	1 484 674,82
4	powyżej 5 lat	3 922 940,12
	SUMA	10 994 825,63

2. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń wygląda następująco:

Umowy pożyczek – Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

- A) Umowa pożyczki nr 121/U/400/137/2018 – weksel „in blanco”- 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: 688 258,82 zł
- B) Umowa pożyczki nr 772/U/400/263/2017- weksel „in blanco” - 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: 8 050 940,12 zł

Umowy pożyczek – SIEMENS Finance Sp. z o.o.:

1. Umowa pożyczki nr 59927 – weksel „in blanco”szt.1 wraz z deklaracją wekslową, Akt notarialny – oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art.777 § 1 pkt.5 Kodeksu Postępowania Cywilnego – kwota: 1 506 247,41 zł.
2. Umowa pożyczki nr 59438 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: 99 928,87 zł.
3. Umowa pożyczki nr 59427 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową - kwota: 135 386,54 zł.
4. Umowa pożyczki nr 61062 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: 268 221,46 zł.
5. Umowa pożyczki nr 64373 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: 245 842 41 zł.
- 6.

Rozliczenie międzyokresowe:

1. Czynne rozliczenia międzyokresowe – do czynnych rozliczeń międzyokresowych w roku 2020 zaliczało się: polisy ubezpieczeniowe, prenumeraty, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty.
 2. Biernie rozliczenia międzyokresowe - do biernych rozliczeń międzyokresowych w roku 2020 zaliczało się: otrzymaną dotację z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, która to rozlicza się poprzez konto przychodów operacyjnych równolegle do odpisów amortyzacyjnych od wybudowanego środka trwałego.
3. Co roku w sprawozdaniu z działalności wskazywano, iż nie ma okoliczności mówiących o tym iż może wystąpić zagrożenie kontynuowania działalności. Jednakże ten rok jest rokiem, który

przyniósł nam wszystkim nie tylko w Spółce, nie tylko w kraju, ale i na całym świecie, tak nieoczekiwane i nieprzewidywane zdarzenie jakim jest Koronawirus. Koronawirus jest już problemem globalnym. Czy Spółka "Wodociągi Kościańskie" odczuje skutki tejże epidemii? To pytanie jest teraz jednym z kilkunastu pytań, które zadajemy sobie od kilku tygodni. Na pewno skutki ekonomiczne tego zdarzenia jakim jest Koronawirus, już są odczuwalne i jeszcze je odczuwamy wszyscy w Spółce, w kraju i na świecie. Pomimo tego trudnego okresu za nami i jeszcze trudniejszego okresu przed nami, sprawozdanie z działalności zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej. Jednakże należy się spodziewać, iż będzie to bardzo trudny czas, a skutki ekonomiczne będą odczuwalne na każdym kroku i w pełnym tego słowa znaczeniu.

4. Wskaźniki ekonomiczne według stanu na dzień 31.12.2020r.

Lp.	WSKAŹNIKI EKONOMICZNE	ALGORYTMY OBLICZEŃ PODSTAWOWYCH WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH	WSKAŹNIKI NA DZIEŃ 31.12.2020
1.	Rentowność obrotu netto w %	wynik finansowy netto/ przychody ze sprzedaży	0,457526702
2.	Rentowność majątku ogółem w %	wynik finansowy netto/ aktywa ogółem	0,136416694
3.	Rentowność kapitałów własnych w %	wynik finansowy netto/kapitał własny (kapitał własny = kapitał zakładowy + kapitał własny)	0,655587649
4.	Rentowność netto w %	wynik finansowy netto/koszty działalności	0,409183698
5.	Wskaźniki rotacji majątku obrotowego (ilość razy)	przychody ze sprzedaży/przeciętny stan aktywów obrotowych (aktywa obrotowe = zapasy + należności krótkoterminowe + inwestycje krótkoterminowe)	3,598516666
6.	Udział zapasów w majątku obrotowym w %	przeciętny stan zapasów/przeciętny stan majątku obrotowego	0,067242649
7.	Wskaźnik bieżącej płynności (krotność)	bieżące aktywa/zobowiązania krótkoterminowe (bieżące aktywa=zapasy + należności i roszczenia + papiery wartościowe)	0,440936752
8.	Wskaźnik szybkiej płynności (krotność)	Aktywa płynne/zobowiązania krótkoterminowe (aktywa płynne= należności i roszczenia + środki pieniężne)	0,936673455
9.	Wskaźnik płynności gotówkowej (krotność)	środki pieniężne/zobowiązania krótkoterminowe	0,574130797

XV. Szanse i zagrożenia.

Od kilku lat obserwuje się stały wzrost ilości żądań właścicieli gruntów, domagających się wynagrodzeń i odszkodowań za usytuowanie sieci i urządzeń na ich gruntach. Z uwagi na to, że w imieniu właścicieli gruntów z roszczeniami występują wyspecjalizowane kancelarie adwokackie spodziewać się

należy, że z każdym rokiem będzie wzrastać ilość roszczeń wobec Spółki, co może spowodować konieczność utworzenia następnych rezerw, a w przyszłości znaczny wzrost ceny wody i ścieków. Spółka zawiera dla zadań inwestycyjnych polegającym na pozostawieniu urządzeń w gruntach prywatnych, umowy służebności przesyłu w celu wyeliminowania w przeszłości roszczeń. Umowy są spisane w formie aktu notarialnego.

Z uwagi, że posiadane przez Spółkę pozwolenie wodnoprawne zezwala na godzinowy pobór wód podziemnych tylko w ilości 395 m³ wody, z tego 275 m³ /na godzinę dla S.U.W. Jesionowa, zasadnym jest rozbudowanie Stacji Uzdatniania Wody. W 2020 został oddany projekt wraz z pozwoleniem na budowę, rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody na „łazienkach”. Rozbudowa tej stacji jest bardzo ważnym zadaniem tym bardziej iż jest ona położona blisko centrum miasta Kościana.

Dodatkowo Spółka podjęła działania w kierunku pozyskania nowych studni trzeciorzędowych, a aktualnie korzysta z ujęć czwartorzędowych.

Spółka eksploatuje na terenie Gminy Kościan urządzenia i instalacje takie jak: sieci wodociągowe, kolektory sanitarne wraz z przepompownią ścieków, które nie są własnością Spółki. Własnością Spółki są natomiast rurociągi wody surowej doprowadzające ten surowiec na SUW przy ul. Jesionowej przez tereny prywatne (brak służebności przesyłu dla tych rurociągów), co może w przyszłości skutkować, odmową wejścia na grunt celem usunięcia awarii, czyszczenia rur czy wykonania prac konserwacyjnych przy rurociągach.

Bywały przypadki, że osoby występujące o przyłączenie do sieci wodociągowej musiały uzyskać pisemną zgodę na możliwość przyłączenia od osoby, która z własnych środków wybudowała sieć wodociągową. Właścicielem odcinków sieci nie zawsze jest Gmina Kościan, lecz prywatni inwestorzy. Podobny stan prawny sieci jest w Kościanie przy ulicy Wiśniowej i Czereśniowej, gdzie przez wiele lat nie udało się uregulować stanu prawnego. Roszczenia właściciela wobec Spółki przekraczały kilkakrotnie budowę nowych odcinków sieci.

Obecnie z Miasta i Gminy Kościan dostarczane są kolektorami sanitarnymi na oczyszczalnię w Kościanie wraz z ściekami socjalno-bytowymi również ścieki przemysłowe z zakładu mleczarskiego, dwóch firm zajmujących się przetwórstwem pieczarek, piekarni czy zakładu przetwórstwa mięsnego. Ładunek przekroczonych parametrów zrzucanych ścieków przemysłowych powoduje poważne perturbacje w procesie oczyszczania całej oczyszczalni jak również powoduje wzrost kosztów oczyszczania. W aktualnie zatwierdzonej taryfie przez Wody Polskie jest wpisany schemat zwiększenia opłat za ścieki przemysłowe. Schemat ten ma za zadanie pokrycie strat poniesionych przez Spółkę w wyniku zrzutu ścieków przemysłowych niezgodnych z rozporządzeniem. Schemat ten ma również na celu wskazanie przesłanki ekonomicznej, iż przedsiębiorca powinien pobudować podczyszczalnię, a nie ponosić podwyższone opłaty za rzut ścieków z przekroczeniami. Dzięki temu schematowi uzyskano efekt w postaci pobudowania przez zakład mleczarski podczyszczalni. Kolejne podczyszczalnie w zakładach przetwórstwa pieczarek są na etapie projektu.

Istotnym problemem związanym z modernizacją sieci wodociągowych jest konieczność wymiany i utylizacji azbestu. W chwili obecnej, na terenie miasta Kościana, sieć azbestowo-cementowa stanowi wg zestawienia 11,2 km wobec 66,5 km całości sieci wodociągowych. Stanowi to obecnie niespełna 17 % wszystkich sieci wodociągowych w mieście. Konieczność wymiany tych rur w drogach miejskich i powiatowych, (będzie generowała dodatkowe koszty związane z wymianą sieci i odtwarzaniem nawierzchni).

Z uwagi na to, że rury azbestowo-cementowe zaliczane są do tzw. „wyrobów twardych”, w których gęstość objętościowa jest większa niż 1000 kg/m³ i zawiera wysoki udział substancji wiążącej, zaś niski (poniżej 15%) udział azbestu, wyroby azbestowe, będące w dobrym stanie technicznym oraz odpowiednio zabezpieczone, nie stanowią istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzkiego.

Polskie prawodawstwo dopuszcza wykorzystywanie azbestu lub wyrobów zawierających azbest w użytkowanych budynkach, instalacjach lub urządzeniach, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2032 roku.

Rury i kształtki żeliwne, zastosowane do budowy sieci wodociągowych w połowie XX wieku, charakteryzują się wysoką „kurczliwością” materiału, powodując, że w okresie występowania silnych mrozów występują liczne awarie sieci wodociągowych (głównie w centrum miasta). Materiał ten też wykazuje małą wytrzymałość na skoki ciśnienia w sieci oraz zmianę naprężenia w gruncie. W związku

z tym z każdym rokiem będą znacznie wzrastały składki na ubezpieczenia majątku oraz koszty ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, z uwagi na ilość występujących corocznie awarii. Wszystkie wyremontowane przyłącza będą posiadać indywidualne odcięcia. W przypadku powstania awarii na przyłączy wodociągowym, zamykane będą wyłącznie zasuwki na przyłączy, a nie całe odcinki ulic. W trakcie wymiany wodomierzy Spółka będzie dodatkowo remontować przyłącza wodociągowe. Spowodowane jest to tym, że zawory główne w budynkach nie zawsze powodują zamknięcie wody. W związku z tym, zmuszeni jesteśmy dodatkowo przed posesjami wstawiać zasuwki przyłączeniowe. Dzięki nim można później zamknąć całe przyłącze wodociągowe w ulicy, a następnie skutecznie wykonać wymianę zaworów głównych czy wodomierza. Wykonanie tych nieplanowanych robót, sprawia, że często harmonogram prac związanych z budową czy remontem sieci wod - kan ulega przesunięciu.

Ważnym aspektem w kontekście szans i zagrożeń dla Spółki jest stan skanalizowania miasta Kościan. Miasto Kościan jest skanalizowane 99 %, niestety kanalizacja ta jest wiekowa. Jak pokazują coraz częstsze kamerowania odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, sieć ta jest w złym stanie. Pojawiają się problemy eksfiltracji i infiltracji ścieków i wody gruntowej do kanalizacji sanitarnej. Podobna sytuacja ma miejsce w kanalizacji deszczowej ta jednak nie stanowi majątku Spółki. Należy zwiększyć zakres remontów na sieci kanalizacyjnej by uniknąć kosztownych i trudnych awarii oraz zabezpieczyć ochronę złóż wody, powierzchniowych i gruntowych oraz gruntów poprzez eliminację eksfiltracji ścieków bytowo-przemysłowych do gruntu. Ważnym tematem w zakresie kanalizacji sanitarnej jest ograniczenie dopływu wód przypadkowych, co zmniejszy awaryjność sieci kanalizacji sanitarnej. W tym zakresie dział sieci podjął działania poprzez wykrywanie nielegalnych dołączeń wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Wszystkie te działania pozwolą na poprawę hydrauliki na oczyszczalni ścieków.

Duże firmy zajmujące się produkcją i dystrybucją armatury wodociągowej widzą nas, jako potencjalnego lidera w regionie, dlatego proponują nam stałą współpracę z możliwością utworzenia przy magazynach Spółki składów magazynowych, w których mogą zdeponować odpłatnie część swoich produktów. W związku z tym kontynuujemy działanie magazynu armatury wodociągowej firmy Hawle. Planujemy zwiększyć przychody ze sprzedaży nie tylko armatury wodociągowej, ale również wodomierzy oraz innych materiałów instalacyjnych.

Obawy budzi przyjmowana przez Wody Polskie taryfa, która obowiązuje na okres 3 lat. Jest to zbyt długi okres by można oszacować wszelkie zmiany gospodarcze. Taki długi okres nie pozwala dokładnie przewidzieć inwestycji niezbędnych do dostawy wody i odbioru ścieków z nowo powstałych terenów mieszkalnych. Pod koniec roku 2019 skończyła się umowa na dostawę energii elektrycznej dla Spółki. Jest to jeden ze znaczących kosztów bieżących Spółki. Wzrost energii elektrycznej wynosi ponad 30% w stosunku do poprzednio zawartej umowy. W obowiązującej taryfie nikt nie przewidział tak znaczącej podwyżki kosztów utrzymania i produkcji wody i oczyszczania ścieków. Aktualnie Spółka przygotowuje nowy wniosek taryfowy.

W branży wodociągowo-kanalizacyjnej mówi się też głośno o wzroście kwoty wywozu osadów, których koszt okresie objętym sprawozdaniem oscylował w cenie 50 złotych za tonę. Obecnie pojawiają się ceny od 100 – 900 złotych za tonę. W okresie objętym sprawozdaniem z oczyszczalni Spółki wywieziono osadu 3 054,3 ton za łączną kwotę 152 715,00 złotych netto.

Dużym obciążeniem jest wzrost ceny wywozu odpadów z kanalizacji: piasku, osadu, skratek. Co roku jest większa ilość tych odpadów wrzucanych do ścieku. Odpady te muszą być utylizowane nie jak zwykłe odpady komunalne dlatego kwota za ich odbiór jest znacznie wyższa. Coroczny wzrost zużycia wody tak zwanej „bezpowrotnie zużytej” generuje dodatkowe koszty oraz okresowe problemy w dostawie wody. Używanie uzdatnionej wody do podlewania ogrodów, za cenę wody do spożycia to zwykłe marnotrawstwo.

XVI. Prace badawczo – rozwojowe.

W okresie objętym sprawozdaniem „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. nie zlecały ani nie uczestniczyły w żadnych pracach badawczo – rozwojowych.

Zysk netto w kwocie: 65 821,00 zł z działalności gospodarczej za rok 2020, proponuję przeznaczyć w całości na zwiększenie kapitału zapasowego, celem pokrycia ewentualnych strat lat przyszłych.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez

Dawid Borkowski

Data: 2021.04.19 12:04:12 CEST

Kościan, dnia 19.04.2021r.