

Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

**Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.
ul. Czempińska 2
64 – 000 Kościan**

**Sprawozdanie Zarządu
z działalności spółki
„Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o.
za rok 2019**

I. Wstęp

Zadaniem niniejszego opracowania jest przedstawienie Radzie Nadzorczej, Zgromadzeniu Wspólników i innym zainteresowanym jednostkom i instytucjom całokształtu działalności gospodarczej „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o. Sprawozdanie sporządzono zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) i ustawy z dnia 15 września 2000 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 505 ze zm.). Sprawozdanie zawiera wszystkie niezbędne informacje do oceny ogólnej, majątkowej i finansowej Spółki.

I. Forma organizacyjna - prawna

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstała w wyniku przekształcenia zakładu budżetowego. Spółka rozpoczęła działalność 01 stycznia 2013 roku.

„Wodociągi Kościańskie” Spółka z o.o. zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze przedsiębiorców pod numerem: KRS 0000448261. Kapitał zakładowy 9 500 000,00 złotych.

Podniesienie kapitału zakładowego z kwoty 9 300 000,00 złotych do kwoty 9 500 000,00 złotych nastąpiło na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 28 maja 2019 roku.

Założycielem Wodociągów Kościańskich Spółka z o.o. jest Gmina Miejska Kościan.

Organami Spółki są:

- **Zgromadzenie Wspólników – jednoosobowo:**
 - Burmistrz Kościana – Piotr Ruszkiewicz

- **Rada Nadzorcza – trzyosobowa:**
 - Przewodniczący – dr Marcin Wydmuch
 - Członek - Bartosz Krajewski
 - Członek - Zofia Łukaszewska

- **Zarząd – jednoosobowy:**
 - od 03 stycznia 2018 r - do nadal – Zarząd jednoosobowy Prezes Zarządu – Dawid Borkowski

III. Stacja Uzdatniania Wody ul. Jesionowa i Łazienki, ujęcia wody oraz hydrofornie osiedlowe

Spółka dysponuje zatwierdzonymi zasobami geologicznymi na pobór wód podziemnych w ilości 1 843 250 m³/ rok dla ujęcia S.U.W Jesionowa i dla ujęcia S.U.W Łazienki. W ubiegłym roku wydobyto z ziemi 1 666 583 m³ wody podziemnej, czyli godzinowo możemy pobierać maksymalnie 395 m³ (z tego 275 m³ /na godzinę dla S.U.W. Jesionowa oraz 120 m³/ na godzinę dla S.U.W. Łazienki).

Ilość wydobytej, wyprodukowanej (uzdatnionej) oraz sprzedanej wody w latach (2015-2019)

Lata wydobywania/produkcji wody/sprzedazy wody	2015	2016	2017	2018	2019
S.U.W Jesionowa					
– wydobyte ze studni głębinowych nr 10, 11, 11a, 12, 13, 13a, 14, 15, 16 (m ³)	1 450 580	1 434 660	1 406 240	1 494 670	1 553 920
– produkcja wody(m ³)	1 336 140	1 307 250	1 346 190	1 458 900	1 522 550
S.U.W Łazienki					
- wydobyte ze studni głębinowych nr 4, 5, 6, 8(m ³)	171 388	216 620	193 544	186 546	112 663
- produkcja wody (m ³)	155 960	209 995	189 640	182 504	108 138
- sprzedaż wody (m³)	1 292 584,8	1 376 029,3	1 395 239,0	1 430 519,57	1 447 710,50

W okresie objętym sprawozdaniem:

1. Wyremontowano salkę konferencyjno – edukacyjną tzn. wytapetowano ściany i sufit, ułożono panele podłogowe, zawieszono telewizor i ułożono instalację multimedialną, wyremontowano meble i ustawiono nowe stoły i krzesła.
2. Zagospodarowano magazyn i warsztat, ustawiono nowe regały, zamontowano wieszaki do sprzętu i stojaki do pomp, stół warsztatowy, szafkę narzędziową i szlifierkę.
3. Ułożono plac z płyt betonowych pod magazyn za odmulnikiem i wyporzakowano teren wokół.
4. Pomalowano sufity i ściany na halach filtrów i pomp oraz wymieniono oświetlenie.
5. Zamontowano komorę reakcji wody wraz z kaskadami na SUW Łazienki, zestaw pompowy drugiego stopnia, podłączono szafę z automatyką - „Poster”, mętnościomierz oraz analizator podchlorynu sodu, miernik pH, oraz tlenomierz, nową dmuchawę i przepływomierz na wyjściu.
6. Wyczyszczono i zachlorowano sieć wody surowej od studni nr 5 do SUW Łazienki.
7. Wyczyszczono wszystkie filtry na SUW Łazienki ze starej farby i pomalowano je.
8. Wymieniono laterale i złoża filtracyjne (żwir + węgiel aktywny) w filtrach 1,2,3 i 4 na SUW Łazienki.
9. Wymieniono górny odcinek rury studziennej w studni nr 14, zamontowano nową głowicę ze stali kwasoodpornej, zamontowano nową pompę głębinową, pobrano próby mikrobiologiczne i uruchomiono studnie.
10. Wymieniono bramę do chlorowni na SUW Jesionowa, ułożono nowy podjazd i wymieniono oświetlenie.
11. Przeprowadzono renowację metodą chemiczną studni 11B, 12, 13A . Studnia nr 6B ze względu na zasyp poniżej 15 m. i uszkodzenie filtra nie nadaje się do renowacji. Wyjęte z ww. studni trzy pompy oddano do remontu – Perfect Service.

12. Wymieniono oprogramowanie sterowników we wszystkich studniach i naprawiono szafki sterownicze.
13. Założono nową papę na zbiorniku retencyjnym nr 2.
14. Ułożono nową sieć do odprowadzania wód popłucznych na terenie stacji łazienki.
15. Wymieniono wentylator i naprawiono instalację wentylacji, oraz oświetlenie w magazynie i garażu na SUW Jesionowa.
16. Zamontowano nowy kocioł grzewczy, oraz zakończono remont instalacji C.O i ciepłej wody na stacji Jesionowa.
17. Wybudowano i wyszpachlowano ściany oraz osadzono drzwi do pomieszczenia serwerowni.
18. Wyczyszczono odcinek sieci wody surowej na SUW Jesionowa, oraz przebudowano węzeł przy komorach reakcji z wymianą zasuw i nowym odcinkiem umożliwiającym płukanie sieci.
19. Wyczyszczono odcinki sieci wody surowej na K.G. fi 400 i fi 150 tzw. „bajpas” oraz pobrano próby wody po czyszczeniu.
20. Naprawiono instalację odgromową przy budynku napowietrzania, dokonano pomiarów wszystkich budynków na terenie SUW Jesionowa i łazienki.
21. Zrobiono przegląd i naprawy instalacji grzewczych w studniach głębinowych i załączono je.
22. Wykonano przeglądy instalacji alarmowych na obiektach Spółki.
23. Rozpoczęto przygotowania do remontu komory reakcji:
 - wypompowano i usunięto osad,
 - wyskrobano i umyto ściany w zbiorniku,
 - zdemontowano wieżę napowietrzającą i orurowanie w komorze reakcji,
 - zdemontowano osprzęt i orurowanie zbiorniku reakcji.
24. Przeprowadzono konsultacje technologiczne w temacie uzdatniania wody, remontu komór reakcji SUW Jesionowa, oraz przebudowy SUW łazienki – dr Ł. Weber.
25. Przeprowadzono konsultacje hydrogeologiczne w tematach bieżących i dotyczących odwiertów trzeciorzędowych – pan I. Chomicki.
26. Dwukrotnie pobrano próby wody ze studni na mikrobiologię, oraz czterokrotnie na fizyko – chemię.
27. Pobrano próby wody z ze wszystkich stacji uzdatniania wody (szt.2) na badania fizyko – chemiczne średnio cztery razy w miesiącu i na bakteriologię średnio co trzy miesiące.
28. Utrzymywano porządki (zieleń) na terenie SUW-ów, hydroforni, studni i dróg dojazdowych.
29. Zorganizowano festyn z okazji Światowego Dnia Wody, oraz wycieczki edukacyjne dla szkół i przedszkoli.

IV. Eksploatacja, budowa sieci i przyłączy wodociągowych

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. Wyremontowano sieć wodociągową (w ul. Piaskowej-120 m.b., w rondzie „SOLIDARNOŚCI”-20 mb, do oczyszczalni ścieków-338 mb wraz ze studnią wodomierzową, Os. Konstytucji 3-go Maja-87,5 m)
2. Wymieniono oraz zamontowano na nowych sieciach wodociągowych 35 szt. hydrantów ppoż. w tym wymieniono 26 szt. niesprawnych hydrantów ppoż.
3. Wymieniono na sieciach wodociągowych zasuw sieciowe i hydrantowe w ilości 11 szt. oraz wmontowano 26 nowych.
4. Wykonano 5 wciniek pod budowę nowych sieci, w ul. Północnej 2 szt. na rurze \varnothing 400, w ul. Gostyńskiej i Chłapowskiego na rurze \varnothing 400, i w ul. Podgórznej na rurze \varnothing 160, wszędzie tam wmontowano nowe zasuw.
5. Usunięto awarie na sieci i przyłączach wodociągowych 20 sztuk.
6. Wyremontowano 35 sztuk przyłączy wodociągowych.
7. Wyczyszczono 1000 m magistrali wodociągowej wody surowej na łąkach w Kurzej Górze.
8. Wyczyszczono sieć wodociągową metodą hydrodynamiczną (wtłaczania powietrza z gruboziarnistą solą) w ul. Wały Żegockiego, Wrocławska, Nadobrzeńska, Wyszyńskiego, Rynek, Szczepanowskiego,

Kościelna, Wodna, Szpitalna, Maształerza, Szewska, Targowa, Garbarska, Pl. Niezłomnych, Rzemieślnicza, M. Konopnickiej, Św. Ducha, Moniuszki, Piłsudskiego,- razem 3920 m. oraz od ulicy Bączkowskiego do ulicy Polnej w Kielczewie – razem 1600 m. , co daje łącznie 5020 m.

9. Dokonano odbioru 68 sztuk nowych przyłączy wodociągowych i 55 szt. kanalizacyjnych.
10. Spółka w swoim rejestrze posiada ponad 6960 szt. wodomierzy domowych i przemysłowych, w tym 2308 podliczników ogrodowych, liczników lokatorskich, których wskazania stanowią podstawę do naliczenia opłat za dostarczoną wodę i/lub odebrane ścieki.
11. W celu zmonitorowania przepływu wody w sieci wodociągowej zamontowano 3949 nakładek do zdalnych odczytów wodomierzy oraz wmontowano na sieci wodociągowej 13 szt. przepływomierzy, które podzieliły miasto na 6 stref. Strefy te będą monitorowane przez system GPS, co umożliwi nam pogląd na ewentualne straty wody.
12. W okresie objętym sprawozdaniem dokonano 307 szt. wymian wodomierzy oraz zamontowano 52 sztuki u nowych konsumentów. Większość tych urządzeń musiała być wymieniona z uwagi na upływający termin ich legalizacji lub uszkodzenie elementów wymiennych wodomierza.
13. Odtworzenie nawierzchni po awariach na sieciach i przyłączach wod – kan, w okresie objętym sprawozdaniem kosztowało Spółkę: 50 115,30 złotych. W kwocie tej zawiera się opłata za materiał do odtworzenia drogi 14 795,15 zł, natomiast kwota: 35 320,15 zł dotyczy usługi odtworzenia nawierzchni asfaltowych i brukowanych. Opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu naprawy awarii i budowy nowych odcinków sieci, w omawianym okresie wyniosły:
 - 13 402,58 zł na rzecz Zarządu Dróg Powiatowego w Kościanie,
 - 14 188,89 zł na rzecz Zarząd Dróg Miejskich w Kościanie,
 - 1 070,00 zł na rzecz Wlkp. Zarząd Dróg Wojewódzkich,
 - 560,00 zł na rzecz Wójt Gminy Kościan (magistrala wody surowej Kurza Góra ul. Leśna - Długa).Za umiejscowienie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w pasie drogi w okresie objętym sprawozdaniem Spółka poniosła opłaty w wysokości:
 - Zarząd Dróg Miejskich w Kościanie: 12 208,96 złotych
 - Zarząd Dróg Powiatowych w Kościanie: 9 156,66 złotych
 - Zarząd Dróg Wojewódzkich rejon Kościan: 10,00 złotych.
14. W okresie objętym sprawozdaniem uzyskano pozwolenia na budowę nowych odcinków sieci wodociągowej w ulicach: Grodziska i połączenie łazienek z ul. Gostyńską - jest to odcinek wynikający ze strategii, który zabezpieczy północną część miasta w dostawę wody w czasie remontu magistrali w ul. Łąkowej.
15. Zlecono przygotowanie projektu na kontynuację najważniejszej inwestycji, którą jest wykonanie nowego odcinka sieci wodociągowej z rury PE 225 mm w ulicy W. Maya do ul. Wielichowskiej. Nowy odcinek sieci stanowi fragment magistrali północno-zachodniej mającej na celu poprawę ciśnienia w sieci wodociągowej w tej części miasta. Inwestycja ta poprawiła ciśnienie wody w sieci, jak również w przypadku powstania awarii umożliwia przesyłanie wody w przeciwnym kierunku, umożliwiając wyłączenie małego odcinka sieci wodociągowej na krótki okres. Aktualnie pobudowany jest już odcinek od ulicy Koszewskiego do ulicy Sierakowskiego.
16. W okresie objętym sprawozdaniem oddano do użytkowania sieci wodociągowe w ciągu ulic: ul. Żółtowskiego, Chłapowskiego, Pułaskiego, Os. Gen. Wł. Andersa i Piaskowej.

17. Zestawienie zakończonych zadań inwestycyjnych w latach 2013-2019.

Zadania inwestycyjne i remontowe	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Budowa sieci wodociągowych:							
ul. Sienkiewicza	200						
ul. Modrzewiowa		81					
ul. Wielichowska		791					
ul. Kaźmierczaka-Kątna		156					
ul. Szkolna		532					
ul. 27 Stycznia-Szkolna		62					
ul. Kaźmierczaka –Piaskowa		60					
ul. W. Maya	140		400				
ul. Kaźmierczaka		150					
ul. Rolna	288						
ul. Śmigielska			45				
ul. boczna od Podgórznej		149					
ul. Podgórzna			390				
Os. Gen. Andersa				60			
ul. ks. L. Stępnia				269			
ul. Okrężna				130			
tranzyt wody surowej				504			
las Kurza Góra							
ul. Maya					223		
ul. Pogodna i ul. Fabryczna					332		
magistrala ul. Maya					225		
ul. Fellmanna					271		
ul. Iglowicza						346	
ul. Radomskiego						177	
ul. Czaplickiego						161	
ul. Nowaka						146	
ul. Kościowa						100	
ul. Zachodnia						92	
od ul. Maya do ul. Sierakowskiego						358	
Os. Royal Park (Os. Andersa)						55,50	
ul. Topolowa						439	
od ul. Winowicza do ul. Kątnej						105	
ul. Sądowa						42,60	
ul. Żółtowskiego							36,5
ul. Chłapowskiego							89,0
ul. Pułaskiego							380,1
ul. Os. Gen. Wł. Andersa							200,0
ul. Piaskowa							113,5
Zakres rzeczowy robót (m.b.)	628	1981	835	963	1050	2 022,1	819,1

W okresie objętym sprawozdaniem zmniejszyła się ilość wybudowanych sieci wodociągowych (inwestycji) w porównaniu do roku 2018 ze względu na wprowadzanie systemu zdalnych odczytów przez pracowników Spółki (montaż nakładek wodomierze).

18. Na zlecenie klientów zewnętrznych wybudowano 8 przyłączy wodociągowych 3 kanalizacyjne.
19. Pogotowie wodociągowo – kanalizacyjne usunęło 25 awarii na sieci i przyłączach wodociągowych. Ponadto, udrożniono w 104 miejscach sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej. W celu poprawy, jakości dostarczanej do klientów wody, przeprowadzono na końcówkach sieci wodociągowych 34 płukania w 70 hydrantach. Każdy hydrant został wyczyszczony dwa razy w minionym roku. Jest to metoda zrzutu wody za pomocą hydrantów na końcówkach sieci.
- W celu poprawy, jakości dostarczanej do klientów wody, zwiększono częstotliwość płukań sieci wodociągowych. Czynności te były wykonywane w godzinach nocnych. W okresie objętym sprawozdaniem, z obawy przed wtórnym zanieczyszczeniem sieci wodociągowej przez związki manganu i żelaza, usunięto je, wypłukując 3 905 m³ wody.

Rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ilość wypłukanej wody z sieci wodociągowej w (m ³)	475	2 445	2 390	3 810	3 290	3 660	3 905

Ilość wody na płukanie sieci wodociągowej utrzymuje się na porównywalnym poziomie od 4 lat wynika to z wprowadzenia stałego harmonogramu płukania sieci wodociągowej.

Ilość wody utraconej podczas awarii na sieci i przyłączach wodociągowych 1 400 m³/ rok 2019. Płukanie sieci wodociągowej hydrantami 3 670 m³/rok 2019. Ilość wody zużytej na potrzeby oczyszczalni ścieków (sanitariaty, technologia, laboratorium) 10 001 m³/ rok 2019. Na potrzeby samochodów czyszczących 2 520 m³/rok 2019.

V. Eksploatacja i budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej

W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

- Spółka jest w posiadaniu dwóch samochodów specjalistycznych MAN MUELLER, które w okresie objętym sprawozdaniem wypracowały na sprzedaży przychód w wysokości: 215 305,80 zł. Pracownicy efektywnie wykorzystują obydwa pojazdy przy stałym czyszczeniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej (na zlecenie zarządców dróg), usuwania awaryjnego zatorów na kanalizacji sanitarnej oraz jako samochód osuszający wykop podczas awarii sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej.

L.p.	Nazwa	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.	Usługi dla klienta zewnętrznego - kanalizacja sanitarna	61	70	98	183 (plus zlecenie stałe na utrzymanie kanalizacji deszczowej)	472 godziny 40 min. 201 szt.	537,5 godz.
2.	Usługi dla klienta zewnętrznego - kanalizacja deszczowa	66	53	106		Zlecenie stałe na utrzymanie kanalizacji deszczowej	4 separatory
3.	Ilość wyjazdów pogotowia wod.-kan. w celu udrożnienia przyłączy i sieci kanalizacji sanitarnej	146	115	119	136	132	104
	Razem wyjazdów (szt.)	273	238	323	319	333 + zlecenia stałe deszczówki	-

- W okresie objętym sprawozdaniem rozpoczęto leasing operacyjny samochodu-Peugeot Rifter i minikoparki gąsienicowej Bobcat BC-EXC-E19 z wyposażeniem.

3. Zadania inwestycyjne i remontowe na lata 2013-2019.

Zadania inwestycyjne i remontowe	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej:							
ul. Chłapowskiego							
ul. Rolna							
ul. Mickiewicza							
ul. W. Maya	50						
ul. Modrzewiowa	100						
os. Ogrody		34					
ul. Topolowa							
ul. Koszewskiego							
ul. Śmigielska			67				
ul. Św. Ducha			100				
ul. Okrężna				145,5			
ul. ks. L. Stępnia				118,5			
os. Gen. Wł. Andersa				66			
ul. Maya					325,35		
ul. Fellmanna (tereny cukrowni)					238,50		
ul. Stępnia						110	
ul. Iglowicza						173,25	
ul. Radomskiego						137,85	
ul. Czaplickiego						111,9	
ul. Nowaka						142,97	
ul. W. Maya do ul. Zachodniej						572,02	
ul. Winowicza do ul. Kątna						113,65	
ul. T. Kościowa						391,81	
ul. Kaźmierczaka							38,50
ul. Fabryczna i Pogodna							266,25
ul. Pułaskiego							380,75
os. Andersa							326,50
Zakres rzeczowy robót (mb)	150	34	167	330	563,85	1753,45	1112,00

W okresie objętym sprawozdaniem zmniejszyła się ilość wybudowanych sieci wodociągowych (inwestycji) w porównaniu do roku 2018 ze względu na wprowadzanie systemu zdalnych odczytów przez pracowników Spółki (montaż nakładek wodomierze).

4. Co roku rozstrzygany jest przetarg na obsługę remontów bezwykopowych metodami: paker, rękaw nasączany żywicą epoksydową, remont studzienek chemią budowlaną/polimocznikiem, remont przyłączy, frezowanie w kanalizacji. W okresie objętym sprawozdaniem wykonano remont między innymi odcinków kanalizacji ul. Wyzwolenia – 95,79 mb, os. Konstytucji – 175,19 mb, Sienkiewicza – 92,0 mb, Śmigielska, Ogrodowa, Topolowa, Łąkowa 336,6 mb.

Ulice	DN	ilość
ul. Śmigielska	200	21,30
ul. Ogrodowa	200	146,36
ul. Topolowa	200	23,50
os. Konstytucji	200	175,19
ul. Wyzwolenia	200	95,79
ul. Sienkiewicza	200	92,00
ul. Łąkowa	300	145,50
renowacja przyłączy 22 szt. x 8mb	150	176,00
w sumie		875,64
Renowacja studni		17,00
Inspekcja TV		4253,98
naprawy miejscowe		1,00

Do renowacji zastosowano rękawy nasączone żywicą epoksydową. Renowacja rozpoczęła się od czyszczenia kanalizacji na całej długości, następnie przeprowadzono skanowanie w 3D przewodów oraz studzienek kanalizacyjnych. Następnym krokiem było frezowanie zalegających betonów i osadów twardych. W fazie czyszczenia i frezowania z zalegających tłuszczów, okazało się, że niektóre kanały były zarośnięte w 50 %. Po wyfrezowaniu wszystkich wystających rur przyłączeniowych w kolektorach ponownie przystąpiono do skanowania kanałów, polegającego na wykonywaniu zdjęć, co 5 cm. Jednocześnie dokonano renowacji i uszczelnienia studni kanalizacyjnych w powyższych ulicach. Studzienki naprawiano chemią budowlaną przy wykorzystaniu sprzętu wysokociśnieniowego o wydajności do 400 barów w celu „ściągnięcia” starego skorodowanego betonu. Kolejnym etapem renowacji studni było wypełnienie większych ubytków, a następnie naniesienie warstwy nowego betonu za pomocą maszyny obrotowej. Studnie najbardziej skorodowane zostały dodatkowo poddane innowacyjnej technologii natrysku odśrodkowego polimocznikiem o zwiększonej sztywności. Oprócz bardzo wysokiej odporności chemicznej, szczelności i ścieralności posiadał on bardzo dużą sztywność.

Renowacja kanałów i studni miała na celu uszczelnienie sieci kanalizacji sanitarnej przed infiltracją wody gruntowej i piasku do systemu kanalizacyjnego, zabezpieczenie przed przedostawaniem się do gruntu ścieków z systemu kanalizacyjnego, spowodowanie zwiększenia prędkości przepływu ścieków oraz spowodowanie aby ściek nie przechodził procesu gnilnego w kolektorze i nie powstawał odór.

5. Przeprowadzono akcję wykrywania nielegalnie włączonych do kanalizacji sanitarnej instalacji odprowadzających wody opadowe, poprzez zadymianie sieci kanalizacyjnej. W efekcie wykryto 14 nielegalnych podłączeń.
6. W miesiącu październiku została wykonana deratyzacja sieci kanalizacji sanitarnej.
7. Dokonano wymiany 18 szt. włączów żeliwnych na studniach kanalizacyjnych.
8. Usunięto 5 awarii na sieci i przyłączach kanalizacji sanitarnej.
9. Samochodami spółki – wyczyszczono 9155 m sieci kanalizacji sanitarnej w/n ulicach:
 - Czempieńska 167
 - Fabryczna 127
 - Górna 256
 - Kasprowicza 241
 - Koszewskiego 480
 - Łąkowa 892
 - Masztalerza 78
 - Młyńska 199

• Naclawska	1130
• Ogrodowa	159
• Os. Konstytucji 3-maja	1062
• Pl. Paderewskiego	175
• Pogodna	156
• Północna	140
• Prosta	323
• Przemysłowa	355
• Składowa	269
• Słoneczna	145
• Słowackiego	525
• Szpitalna	135
• Topolowa	325
• Towarowa	200
• W. Maya	481
• Wyzwolenia	370
• Zawadzkiego	329
• Żwirki i Wigury	436

Na zlecenie Urzędu Miasta Kościana wykonano czyszczenia 1285 mb sieci kanalizacji deszczowej w/n ulicach:

• Sienkiewicza	336
• Słowackiego	241
• W. Maya	341
• Os. Konstytucji 3-go Maja	367

VI. Oczyszczalnia i przepompownie ścieków

W okresie objętym sprawozdaniem zakończona została inwestycja dotycząca zmodernizowania Oczyszczalni ścieków. Znaczna część środków została pozyskana poprzez dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przy współpracy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska oraz ze środków własnych Spółki.

Biorąc powyższe pod uwagę, wspomnieć należy, iż pomimo dużych nakładów inwestycyjnych corocznie Spółka przeznaczająca duże środki na remonty i naprawy związane z bieżącym utrzymaniem obiektu. W okresie objętym sprawozdaniem wykonano:

1. W okresie objętym sprawozdaniem oczyszczono 1 645 664 m³ ścieków. Średnia dobowa 4509 m³/dobę.
2. Wyprodukowano 36 761 m³ biogazu, i 257 327 kW energii cieplnej.
3. Odwodniono na prasie komorowej 38 882 m³ osadu. (w tym 13 085 m³ na prasie taśmowej)
4. Zastosowano na gruntach rolnych 5016 ton ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych.
5. Zakupiono 206,21 tony wapna palonego do higienizacji osadów, na kwotę 113 110,47 zł netto.
6. Zakupiono 7300 kg flokulantów za kwotę 66 170,00 netto.
7. Zakupiono 36,72 tony koagulantów za kwotę 23 290,00 netto.
8. Zużyto 1 399 801 kWh energii elektrycznej, na kwotę netto 426 070,20 zł.
9. Przyjęto do oczyszczenia 12 392,13 m³ ścieków dowiezionych.
10. Spółka wytworzyła następujące ilości odpadów:

Lp.	Kod odpadów ¹³⁾	Rodzaj odpadów ¹³⁾	Masa wytworzonych odpadów [Mg] ¹⁴⁾	
			masa odpadów	sucha masa odpadów
1.	19 08 05	Ustabilizowane komunalne osady ściekowe.	5 016,0	1 347,876
2.	19 08 01	Skratki.	32,0	
3.	19 08 02	Zawartość piaskowników.	28,2	
4.	20 03 06	Odpady ze studzienek kanalizacyjnych.	59,980	
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02.	0,048	
6.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13.	0,085	
7.	16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15.	0,004	
8.	16 06 05	Inne baterie i akumulatory.	0,077	

9.	16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	0,156	
10.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,425	
11.	17 04 05	Żelazo i stal.	8 746,550	
12.	17 04 07	Mieszanki metali	0,100	
13.	17 05 04	Gleba i ziemia w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03.	48,0	
14.	16 05 07*	Zużyte nieorganiczne chemikalia zawierające substancje niebezpieczne.	0,061	
15.	16 05 09	Zużyte chemikalia inne niż wymienione w 160506, 160507* i 160508	0,010	
16.	17 04 01	Złom. Miedź, brąz, mosiądz	0,042	
17.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,7800	

11. Przeprowadzono testy na osadach w celu doboru i podpisania umowy na dostawę optymalnego flokulantu emulsyjnego na prasę taśmową, wybrano Flopam EM 840 MEB z firmy Korona.
12. Usunięto 8 awarii pomp na przepompowniach ścieków.
13. Uszczelniono kolektor ścieków oczyszczonych z osadem za komorami tlenowymi.
14. Firma Art- Dom usunęła przeciek na dachu przepompowni przy ul. Gostyńskiej, w miejscu zamontowania wentylatora dachowego.
15. Usunięto awarię przenośnika dozującego wapno.
16. Główny Wykonawca „Instal” Warszawa, zorganizował szkolenia z zakresu nowych urządzeń na oczyszczalni ścieków. Została oddana do użytkowania po przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków przy ul. Kanałowej 1, Kościan.
17. Zlecono wykonanie projektu boksów do składowania osadów z przestawnych bloków betonowych, na poletku czasowego składowania.
18. Zlecono remont urządzeń budynku krat, za kwotę 24 000,00 zł. Urządzenia pracują od sierpnia 2014 roku (noże w urządzeniu CPS są zużyte i wymagają wymiany). Trzeba wymienić paski poślizgowe w przenośniku – płuczce skratek, itd.
19. Zamontowano główną bramę wjazdową na oczyszczalnię ścieków za kwotę 7 681,00 zł netto.
20. Nawiązano współpracę w zakresie doradztwa dotyczącego podczyszczania ścieków przemysłowych z Polsko – Francuską Spółką Lomania.
21. Wykonano kalibrację przepływomierza dla kanałów otwartych, zliczającego ilość ścieków oczyszczonych na odpływie z oczyszczalni.
22. Usunięto awarię pompy flotatu na osadnikach wstępnych.
23. Usunięto awarię głównego zasilania na przepompowni ścieków przy ul. Baczkowskiego.
24. Wykonano remont fasady i dachu budynku małej rozdzielni elektrycznej przy przepompowni ob. 1 i 3, za kwotę 9400,00 + 2400,00 zł = 11.800,00 zł netto.
25. Usunięto dwie awarie kolektorów Ø 200 wody nadosadowej z zagęszczaczy i osadu z zagęszczaczy.
26. Wymieniono 3 szt. hydrantów nadziemnych na terenie oczyszczalni ścieków (przy udziale prac. wydz. sieci).

27. Zakupiono dwie taśmy do prasy taśmowej za kwotę 5340 zł netto, z uwagi na zabezpieczenie odwodniania osadu na drugiej prasie w przypadku awarii pierwszej prasy.
28. Pracownicy odbyli szkolenie „Zmiana zezwoleń na zbieranie i przetwarzanie odpadów”.
29. Wykonawca „Gazbud” Kielczewo wykonał punkt redukcyjno- pomiarowy wraz z przyłączem gazu do Oczyszczalni Ścieków, oraz podpisano z PGNiG umowę na dostawę paliwa gazowego. Odbył się końcowy odbiór punktu redukcyjno- pomiarowego i przyłącza gazu do Oczyszczalni Ścieków.
30. W dniu 29 maja firma Laminomet, zamontowała przykrycie z żywic GRP, betonowej komory starego piaskownika, za kwotę 35 000 zł netto.
31. Wykonano przegląd diagnostyczny – eksploatacyjny pomp na przepompowni przy ul. Gostyńskiej. Dwie pompy przekazano do naprawy.
32. Odbył się przegląd gwarancyjny budynku przeróbki osadu, wykonany przez firmę „Montech”, zakończony protokołem z uwagami.
33. Firma Genbud wykonała remont budynku dyspozytorsko-laboratorium nr. 22 na oczyszczalni ścieków (wymiana dachówek, okien dachowych, opierzenia, rynien, i malowanie fasady), na kwotę 70 955,00 zł netto.
34. Firma Pompax zamontowała na przepompowni przy ul Gostyńskiej pompę 150 XFP Sulzer ABS o mocy 9 kW, po remoncie, i wymontowała drugą pompę w celu weryfikacji i naprawy.
35. Firma CoatReno wykonała naprawę kolektora odcieków z odwadniania i zagęszczania osadów za pomocą modułów w wysokości -25.000,00 zł.
36. Przebudowano układ elektryczny zasilania i sterowania pompami na przepompowni przy ul. Topolowej.
37. Wymieniono rurociągi odpływowe cieczy nadosadowej wewnątrz zagęszczaczy grawitacyjnych osadu.
38. Wymieniono rurociąg odpływu cieczy nadosadowej do dwóch pierwszych studzienek zbiorczych.
39. Zakupiono i zamontowano dwa maszty na flagi przed wejściem na oczyszczalnię ścieków.
40. Połączono wodę sieciową z zaworem antyskażeniowym i z wodą technologiczną do płuczki skratek, oraz przerobiono przyłącze wody technologicznej z filtrem do separatora płuczki piasku.
41. Wykonano brukowany wjazd do bramy głównej na oczyszczalnię ścieków.
42. Zamówiono przegrody filtracyjne na prasę komorową, za kwotę 1 980,00 zł netto, i zestaw naprawczy do regeneracji przegród.
43. W dniu 09 lipca firma Pompax zamontowała na przepompowni przy ul Gostyńskiej drugą pompę 150 XFP Sulzer ABS o mocy 9 kW, po remoncie.
44. Pracownicy oczyszczalni wykonali kolektor poboru wody technologicznej dla zastępczego źródła wody do celów p-poż.
45. Zostały zamontowane nowe oznaczenia i nowy sprzęt p-poż, w celu uzupełnienia na istniejących już obiektach oczyszczalni, i dostosowania do nowych przepisów.
46. Wezwano serwis, i poddano regeneracji 6 szt sond wykrywania siarkowodoru.
47. Wykonano nowe przyłącze kablowe i skrzynkę opomiarowania na przepompowni przy ul. Naclawskiej.
48. Uległy awarii dwa wały prasujące od prasy taśmowej, i zostały wykonane nowe.
49. Zakupiono nowy agregat prądowórczy na przepompownię ścieków przy ul. Gostyńskiej za kwotę 34 850,00 zł.
50. Dokonano zakupu wagi do ważenia pojazdów z osadem, za kwotę 14 000,00 zł.
51. Dokonano zakupu sterownika telemetrycznego na przepompownię przy ul. Topolowej, na kwotę 2 250,00 zł.
52. Usunięto awarię na kolektorze biogazu. Zaniżenie powodowało wzrost ciśnienia gazu, i blokowało pracę mieszadeł, z powodu obniżenia się poziomu osadu w komorach WKF.
53. Firma Kowalski –Montaż ogrodzeń, wykonała nowe ogrodzenie ze słupków i łańcuszków wokół osadników wtórnych za kwotę 9 979,00 zł
54. Ilość ścieków oczyszczonych.

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ilość ścieków oczyszczonych (m ³)	1 284 334	1 240 631	1 348 544,4	1 598 513,5	1 464 791,0	1 658 056,13
Ilość ścieków z kolektora sanitarnego(m ³)	1 255 377,5	1 219 374	1 327 263,4	1 572 558,0	1 448 033,5	1 645 664
Ścieki dowożone (m ³)	28 956,5	21 257	21 281	25 955,5	16 757,5	12 392,13

VII. Akredytowane Laboratorium wody i ścieków

W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium Wodociągów Kościańskich Sp. z o.o. przebadano pod względem fizykochemicznym 2304 próbek wody i ścieków. Dla Klienta wewnętrznego 1430 próbek, dla zewnętrznego 874 próbki. Natomiast ogólnie wszystkich próbek pobieranych i przechodzących przez dział laboratoryjny w ramach podwykonawstwa było 2481.

W styczniu podpisano zlecenie stałe z Przedsiębiorstwem Przetwórstwa Mięsnego Marcinkowsky z Krzywina na badania fizykochemiczne ścieków oczyszczonych. Podpisano zlecenie stałe z firmą Frost Jarogniewice na badania fizykochemiczne ścieków oczyszczonych. Gmina Krzywiń podjęła decyzję o podpisaniu umowy, która dotyczyła badań ścieków surowych, oczyszczonych, wód opadowych. W ramach współpracy Laboratorium rozpoczęło współpracę z Oczyszczalnią w Świńcu. Zlecono laboratorium podstawowe badania w ściekach oczyszczonych.

W lutym podpisano zlecenie stałe z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Granowie na badania fizykochemiczne wód popłucznych oraz ścieków surowych i oczyszczonych.

W maju pojawiło się kolejne duże zlecenie, dotyczące badań ścieków z czasem realizacji do listopada 2019. To dodatkowe zlecenie wpłynęło od firmy Haba z Grodziska Wielkopolskiego, a dotyczyło certyfikacji na jednej z współpracujących z firmą oczyszczalni.

Od 5 sierpnia laboratorium rozpoczęło pobory średniodobowe próbek ścieków surowych i oczyszczonych w ramach kontraktu na Oczyszczalni ścieków w Kościanie. Zleceniodawcą badań była firma Instal Warszawa, z którą podpisano zlecenie stałe.

W okresie objętym sprawozdaniem laboratorium dokonywało kontroli gospodarki ściekowej w zakładach produkcyjnych. Próbki ścieków średniodobowych poprodukcyjnych pobierano w: SM Mlekovita, Zakładzie Przetwórstwa Mięsnego EMK Smolarek, Lomanii Polsko- Francuskiej Sp. z o.o. Kontroli poddano także myjnie samochodowe zlokalizowane na terenie miasta Kościana.

Laboratorium zgodnie z planem udziału w badaniach biegłości:

- 30 stycznia wzięło udział w porównaniach między laboratoryjnych dotyczących parametrów oznaczanych w wodzie organizowanych przez LGC Standards Proficiency Testing. To badania o międzynarodowym rozgłosie. Pracownicy w okresie czterech dni wykonywali oznaczenia fizykochemiczne próbek wody znajdujących się w zakresie akredytowanych metod. 1 marca laboratorium otrzymało wyniki porównań między laboratoryjnych dotyczących akredytowanych parametrów oznaczanych w wodzie. Wszystkie wyniki okazały się wynikami zadowolającymi.

- 7 marca wzięło udział w badaniach biegłości organizowanych przez Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska Sp. z o.o. w Katowicach. Obiektem badań były ścieki, a deklarowany zakres badań, to badania akredytowane: pH, zawiesiny, chlorki, siarczany, chemiczne zapotrzebowanie tlenu, biochemiczne zapotrzebowanie tlenu, azot azotanowy, azot azotynowy, azot amonowy, azot ogólny, azot Kjeldahla,

fosfor ogólny, substancje ekstrahujące się eterem naftowym. 1 kwietnia laboratorium otrzymało sprawozdanie z badań biegiłości poprzez porównania między laboratoryjne Silesia lab 2019. Wyniki badań oznaczanych parametrów, oprócz azotu azotynowego (wynik wątpliwy) były zadowalające.

29 października laborantka uczestniczyła w Programie Badań Biegiłości Tapling 2019 organizowanym przez Gdańską Fundację Wody w zakresie pobierania próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, który odbył się w Wejherowie. 3 grudnia dotarły wyniki z badań biegiłości, wszystkie okazały się badaniami zadowalającymi i były wykorzystane w procesie sterowania jakością badań.

24 maja w siedzibie laboratorium odbył się audit wewnętrzny systemowy przeprowadzony przez firmę zewnętrzną A2K Cent s.c z Warszawy. Auditorem była Pani dr Halina Wróblewska kierownik Laboratorium Badania Żywności Genetycznie Modyfikowanej w Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Rzeszowie Oddział Laboratoryjny w Tarnobrzegu. Specjalista w systemie zarządzania zgodnie z normą 17025 przed i po nowelizacji oraz w zakresie badań mikrobiologicznych, molekularnych oraz GMO. Celem auditu wewnętrznego było sprawdzenie dokumentacji systemowej, zapisów i doskonalenia systemu zarządzania w odniesieniu do aktualnych wymagań normy 17025.

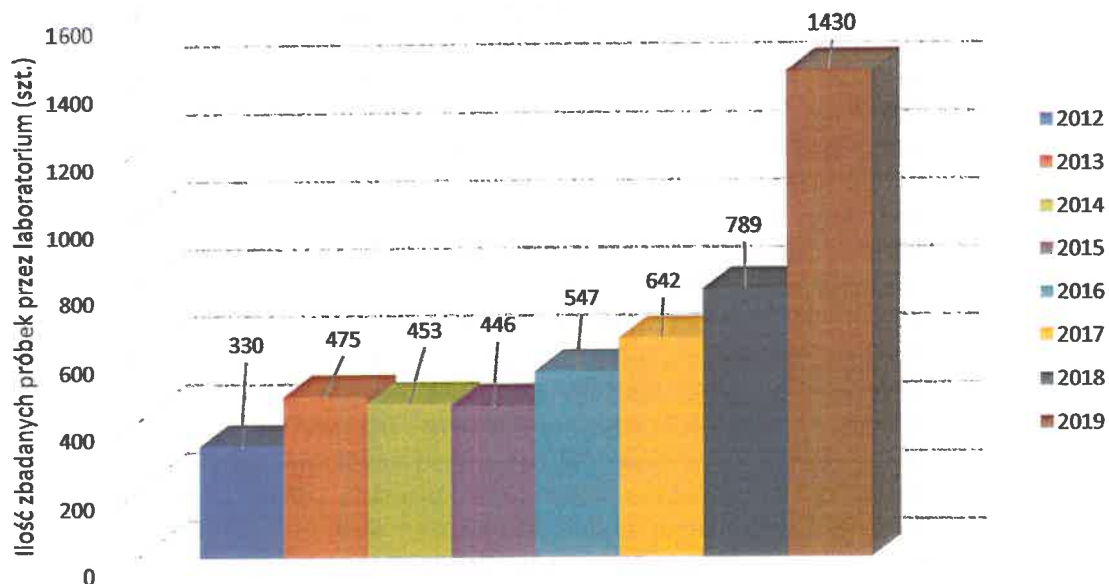
10-11 czerwca odbył się w laboratorium już 8 audit Polskiego Centrum Akredytacji, którego celem była ocena udokumentowania, wdrożenia i utrzymania systemu zarządzania wspierającego działalność laboratoryjną i zapewniającego ciągle spełnienie wszystkich wymagań nowej normy PN-EN ISO/IEC 17025:2018-02. Oceniono również kompetencje techniczne laboratorium, obserwowano badania laboratoryjne i pobieranie próbek. W wyniku przeprowadzonego auditu zanotowano w raporcie z oceny A-1011-2019 spostrzeżenia. Do 9 sierpnia laboratorium przesłało plany i zapisy dotyczące tych spostrzeżeń. W wyniku spostrzeżeń laboratorium zobowiązane zostało również do zakupu urządzenia wieloparametrowego typu CRC 461 z elektrodami zespolonymi do pomiaru pH/mv/redox/konduktometru/solomierza/temperatury. Spostrzeżenia zanotowane przez auditorów PCA laboratorium potraktowało jako element do doskonalenia.

5 lipca odbyła się w laboratorium kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie, której celem było zatwierdzenie systemu jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia. W wyniku przeprowadzonej kontroli i po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie zatwierdził system jakości prowadzonych badań próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

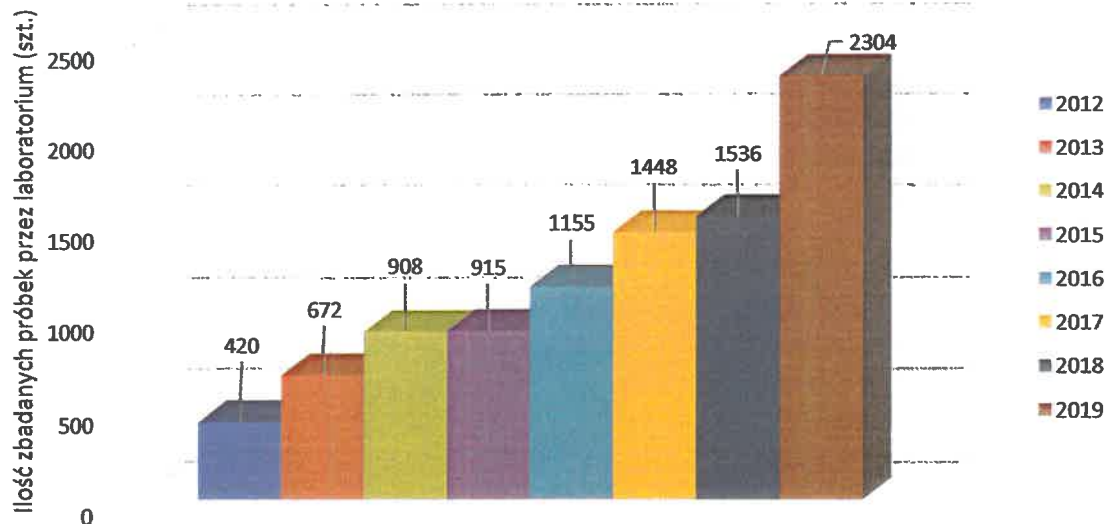
W okresie objętym sprawozdaniem Laboratorium doposażono w:

- urządzenie do średniodobowego poboru próbek ścieków Sigma AS 950 (20 623,96 zł netto)
- miernik pH/ORP/konduktometr CRC- 461 (koszt 2 698,00 zł netto)
- cyfrowy multimetr dwukanałowy HQ40D (koszt 7 040,00 zł netto)
- połowę sondę żelową INTELLICAL PHC 101 (2 036,70 zł netto)
- cyfrowy czujnik dyferencyjny pH z kablem (3 400,00 zł netto)

Ilość zbadanych próbek dla klienta wewnętrznego przez laboratorium w latach 2012 - 2019



Ilość zbadanych próbek ogółem przez laboratorium w latach 2012 - 2019



VIII. Dział Jednostki Realizacji Projektu

W okresie objętym sprawozdaniem Jednostka Realizująca Projekt wykonywała następujące zadania.

I. Projekt „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”.

1. Kontynuacja i zakończenie realizacji kontraktu w 2019 r. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków” w związku z przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków dla miasta Kościana.

W okresie objętym sprawozdaniem r. Wykonawca robót zafakturował wykonane roboty budowlane na kwotę brutto: 10 621 065,26 zł

1. Nr U/1/0002/02/2019 z dnia 08.02.2019 r. na kwotę 582 857,50 zł
2. Nr U/1/0007/03/2019 z dnia 29.03.2019 r. na kwotę 258 300,00 zł
3. Nr U/1/0007/05/2019 z dnia 24.05.2019 r. na kwotę 406 505,90 zł
4. Nr U/1/0004/07/2019 z dnia 12.07.2019 r. na kwotę 6 248 934,53 zł
5. Nr U/1/0011/09/2019 z dnia 27.09.2019 r. na kwotę 3 124 467,33 zł

Wykonawca w minionym roku kontynuował prace montażowo-budowlane zgodnie z przyjętym harmonogramem robót. Płatności były dokonywane zgodnie z zapisami umowy. Wykonawca przeprowadził rozruchy mechaniczno-hydrauliczne i technologiczne oddawanych ciągów technologicznych i wykonanych obiektów. Wykonawca 26.06.2019 r. poinformował Zamawiającego o zakończeniu robót budowlanych i gotowości obiektów do odbioru końcowego. 12.07.2019 r. zakończono czynności odbioru i podpisano protokół odbioru końcowego robót budowlanych. Wyznaczono Wykonawcy termin 09.08.2019 r. na usunięcie wskazanych w protokole usterek i wad. Zgodnie z zapisami umowy Wykonawca do 30.08.2019 r. zgłosił gotowość do odbioru ostatecznego. W dniu 09.09.2019 r. dokonano ostatecznego odbioru robót.

W 2019 r. do umowy 5/UM/JRP/2017 z dnia 13.06.2017 r. pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą został zawarty aneks nr 4 z dnia 26.04.2019 r., który dotyczył zmian:

- terminu zakończenia prac: był 28.06.2019 r., jest 30.08.2019 r.,
- wynagrodzenia: było 30 663 950,71 zł, jest 31 244 673,27 zł (brutto);

Aneks nr 4 został zatwierdzony przez NFOŚiGW.

Wynagrodzenie Wykonawcy w stosunku do pierwotnej kwoty wzrosło o 3 048 153,27 zł (brutto).

Do podpisanej w dniu 12.12.2017 r. umowy o pożyczkę z WFOŚiGW na kwotę ogółem 9 345 000,00 zł, zawarto aneks w dniu 14.11.2019 r., w którym zwiększono wartość udzielonej pożyczki do kwoty 9 900 000,00 zł. Ostateczne rozliczenie przedsięwzięcia z WFOŚiGW w Poznaniu za skutkowało podpisaniem w 22.01.2020 r. aneksu nr 3/A/400/263/2017, w którym wartość wypłaconej pożyczki wyniosła 9 301 995,67 zł.

2. Realizacja kontraktu „Pełnienie obowiązku Inspektora Nadzoru nad przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków w Kielczewie”.

Na wniosek Zachodniego Centrum Konsultingowego „EURO INVEST” Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. podpisano nową umowę (zamówienie uzupełniające) stanowiące 11,25% zamówienia podstawowego, tj. 23 512,50 zł (netto), 28 920,38 zł (brutto). Podstawą do zwiększenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy było wydłużenie okresu świadczenia usługi oraz zwiększenie zakresu rzeczowego robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim. Stosowna umowa została podpisana w dniu 13.02.2019 r.; nr umowy 3/UM/JRP/2019.

3. Realizacja kontraktu „Dostawa i montaż urządzeń dla systemu zarządzania siecią wodociągową”

Kontrakt został podzielony na dwie części:

1) Dostawa i wdrożenie strefowego opomiarowania produkcji i dystrybucji wody – II etap

Umowa na wykonanie zamówienia publicznego została podpisana 16.01.2019 r. (umowa nr 1/UM/JRP/2019) z firmą „Złote Runo” Sp. z o.o., ul. Koszykowa 59/2 z siedzibą w Warszawie. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Przedmiotem zamówienia była dostawa i uruchomienie

urządzeń oraz powiązanie informatyczne danych pomiarowych z otrzymanych urządzeń z programem informatycznym PMAC. Wartość dostawy zgodnie z zawartą umową to 317 230,78 zł (brutto).

Wykonawca, firma "Złote Runo" Sp. z o.o. dostarczył wszystkie przepływomierze i rejestratory.

Wystawiono następujące faktury:

Złote Runo Sp. z o.o., ul. Koszykowa 59/2, 00 – 660 Warszawa

- Nr FV/256/2019/05 z dnia 24.05.2019 r. na kwotę 304 315,78 zł

Z Wykonawcą w 2019 r. zawarto aneksy:

- Aneks nr 1 zawarty w dniu 26.09.2019 r., w którym zmieniono termin realizacji: był 30.09.2019 r., po zmianie 31.01.2020 r.
- Aneks nr 2 zawarty w dniu 13.11.2019 r., w którym zmieniono termin realizacji: był 31.01.2020 r., po zmianie 31.03.2020 r.

Zmiana terminu wynika z niezamontowania przez „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. (montaż urządzeń był po stronie Zamawiającego) wszystkich przepływomierzy, wchodzących w zakres monitoringu. Uniemożliwia to Wykonawcy zakończenie w terminie zadania określonego w umowie. Zamawiający został zobowiązany przez zarządcę dróg (Zarząd Dróg Powiatowych w Kościanie) o uzyskanie dodatkowych uzgodnień związanych z wejściem w pas ruchu w celu montażu przepływomierzy. Uzyskanie stosownych decyzji jest niezbędne. Wykonawca robót związanych z modernizacją linii kolejowej Poznań-Lesno, poinformował kierownika o opóźnieniach w pracach, co uniemożliwia montaż jednego z przepływomierzy w pobliżu przejazdu kolejowego na ul. Młyńskiej w Kościanie. Mając powyższe na uwadze montaż ostatnich 4 przepływomierzy nie został zakończony do końca roku 2019 r. Tym samym ostateczny montaż i uruchomienie transmisji danych z wszystkich punktów pomiarowych był nie możliwy, a zakończenie wszystkich zleconych niniejszą umową prac przez Wykonawcę zostały przedłużone do 31.03.2020 r.

2) Dostawa, wdrożenie i utrzymanie systemu do zdalnego odczytu wodomierzy

Umowa na wykonanie zamówienia publicznego została podpisana 07.02.2019 r. (umowa nr 2/UM/JRP/2019) z konsorcjum firm Lider – ORANGE Polska S.A., Al. Jerozolimskie 160 z siedzibą w Warszawie, Partner – Pronal Smart Metering Sp. z o.o., ul. Tyniecka 47 z siedzibą w Szczecinie. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Przedmiotem zamówienia było:

- dostawa urządzeń na wodomierze główne służące do odczytu stanu wodomierza i przesyłu danych w liczbie 4 500 szt. – do 30.11.2019 r.,
- usługa telemetryczna w liczbie 4 500 szt., zapewniająca łączność między urządzeniami zamontowanymi na wodomierzach a systemem informatycznym; świadczona od 01.12.2019 r. do 30.11.2024 r.,
- dostawa systemu informatycznego zapewniającego przetwarzanie, rejestrowanie, archiwizowanie i przekazywanie danych odczytanych z wodomierzy.

Wartość kontraktu zgodnie z zawartą umową to 2 120 397,00 zł (brutto).

Wykonawca dostarczył wszystkie zgodnie z zawartą umową nakładki, w ilości 4 500 szt. W 2019 r. zamontowano 3 928 szt. (do dnia 06.03.2020 r. zamontowano 4 241 szt.). Urządzenia sukcesywnie były wdrażane do monitoringu nadzorowanego przez pracowników SUW Jesionowa.

Wystawiono następujące faktury:

- Nr 17-101277-05192 z dnia 31.05.2019 r. na kwotę 412 296,02 zł – dotyczy uruchomienie systemu i 1 080 szt. nakładek.
- Nr 17-101201-09199 z dnia 18.09.2019 r. na kwotę 674 163,00 zł – dotyczy 1 890 szt. nakładek,
- Nr 17-101206-09191 z dnia 20.09.2019 r. na kwotę 2 318,55 zł – dotyczy urządzeń dodatkowych (tester, impulsor)
- Nr 17-101085-12196 z dnia 13.12.2019 r. na kwotę 176 566,50 zł – dotyczy 495 szt.

- Nr 17-101174-12190 z dnia 13.12.2019 r. na kwotę 369 187,50 zł – dotyczy 1 035 szt.

Termin realizacja całego kontraktu – 31.03.2020 r.

Spółka 29.09.2019 r. z NFOŚiGW podpisała aneks do umowy o dofinansowanie, w której zwiększono zakres rzeczowy projektu o dwa niżej wymienione kontrakty. Aneksem została zaktualizowana wysokość kosztów ogólnych, wydatków kwalifikowanych oraz przyznanej dotacji. Przedłużono również termin realizacji dla zakresu rzeczowego do 31.08.2021 r.

- planowany całkowity koszt realizacji Projektu – 50 450 911,68 zł
- maksymalna kwota wydatków kwalifikowanych – 28 487 597,09 zł
- udzielone dofinansowane – 24 214 457,52 zł.

4. Realizacja kontraktu „Remont i przebudowa SUW Łazienki”

W minionym roku przygotowywana była dokumentacja projektowo-budowlana wraz z pozwoleniem na budowę. Procedowana była zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowy teren. Przyjęty planowany koszt realizacji kontraktu to 9 225 000,00 zł.

5. Realizacja kontraktu „Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru nad SUW Łazienki”

Realizacja kontraktu zgodnie z harmonogramem, tj. III kw. 2020 r. – III 2021 r.

6. Wykonanie otworów obserwacyjnych hydrogeologicznych w ilości 4 szt. na terenie oczyszczalni ścieków

Wykonano 4 otwory obserwacyjne na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Kościanie, przy ul. Kanałowej 1 na podstawie projektu robót geologicznych zatwierdzonego przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego decyzją nr DSR-I.7430.28.2019 z dnia 10.09.2019 r. Konieczność wykonania monitoringu wód podziemnych została narzucona w decyzji nr 13/2012 o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Wójta Gminy Kościan w dniu 26.11.2012 r. Wartość robót zgodnie z zawartą umową wyniosła 12 287,70 zł (brutto). Otwory zostały wykonane do 07.11.2019 r. Dokumentacja geologiczna zawierająca wyniki wykonania 4 otworów obserwacyjnych na terenie oczyszczalni ścieków została przyjęta przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego. W dokumentacji zawarto wytyczne, które narzucają m.in. prowadzenie monitoringu lokalnego wód podziemnych na etapie eksploatacji oczyszczalni ścieków z częstotliwością raz na pół roku (wiosna i jesień). Wyniki monitoringu środowiska wód podziemnych należy przedstawiać w raportach rocznych, zawierających wyniki badań i pomiarów, w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Poznaniu.

II. Prowadzenie spraw finansowo – księgowych w związku z realizacją projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków oraz zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Wolsztyn – Siedlec” na rzecz PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie

Podpisano umowę na prowadzenie spraw finansowo – księgowych z PGK Sp. z o.o. w Wolsztynie w związku z realizacją projektu współfinansowanego z POIiŚ. Usługa jest świadczona od 04.11.2019 r. do 31.03.2021 r. Wynagrodzenie zgodnie z umową wyniesie 76 500,00 zł (brutto).

IX. Działania ogólnozakładowe.

1. Tabela obrazująca zużycie - w okresie objętym sprawozdaniem - paliwa w pojazdach jak również kwoty wypłaconych kilometrówek za korzystanie samochodów prywatnych do celów służbowych:

Zużycie paliwa w (zł) w latach po wprowadzenie GPS w 2013 r.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	110 745,71	110 084,53	89 197,52	83 536,52	112 987,70	141 446,79	147 232,14
Wartość wypłaconych kilometrówek (zł)	8 954,22	6 973,63	2 509,97	2 412,85	3538,24	2287,93	3593,29
Ilość pojazdów w (szt.)	9 szt.	10 szt.	12 szt.	13 szt.	12 szt.	12 szt.	12 szt.

2. Wykonano badania stanu technicznego budynków, dla obiektów należących do Spółki. Badanie zostało wykonane przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane. Pracownicy Spółki wykonali badania okresowe związane z pomiarami ochronnymi skuteczności zerowania na wszystkich obiektach spółki. Miernik parametrów instalacji MPI 502 posiada certyfikat kalibracji jak również świadectwo wzorcowania wystawione przez Merazet Poznań. Pracę wykonali elektrycy Spółki, którzy nabyli w trakcie szkoleń odpowiednie uprawnienia energetyczne. Przeglądy wykonywane co roku w związku z obowiązkiem prowadzenia ksiąg obiektu budowlanego. Przegląd obiektów budowlanych odbywa się zgodnie z przepisami co roku i co pięć lat.
3. Opłaty za pobór wody odprowadzenie ścieku oczyszczonego do cieków.
- I. Opłaty stałe i zmienne w okresie objętym sprawozdaniem :
- a) Opłata stała

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 971 ZZ, Poznań, OS/2019-woda		
	Kwota	Termin płatności
za I kwartał	2 666,75	29.04.2019
za II kwartał	2 666,75	30.07.2019
za III kwartał	2 666,75	30.10.2019
za IV kwartał	2 666,75	30.01.2020
RAZEM	10 667,00	

Opłaty stałe za usługi wodne Nr 972 ZZ, Poznań, OS/2019-ścieki		
	Kwota	Termin płatności
za I kwartał	1 848,25	29.04.2019
za II kwartał	1 848,25	30.07.2019
za III kwartał	1 848,25	30.10.2019
za IV kwartał	1 848,25	30.01.2020
RAZEM	7 393,00	

b) Opłaty zmienne

Opłaty zmienne za usługi wodne -za pobór wód podziemnych		
Nr decyzji	Kwota	Termin płatności
Nr 5390 ZZ Poznań ,OZ/I kwartał/2019	30 156,00	10.06.2019
Nr 1539 ZZ Poznań ,OZ/II kwartał/2019	38 110,00	03.09.2019
Nr 2976 ZZ Poznań ,OZ/III kwartał/2019	34 025,00	29.11.2019
Nr 3502 ZZ Poznań ,OZ/IV kwartał/2019	30 566,00	24.02.2020
RAZEM	132 857,00	

Opłaty zmienne za usługi wodne -za wprowadzanie ścieków komunalnych do wód lub do ziemi		
Nr decyzji	Kwota	Termin płatności
Nr 540 ZZ Poznań,OZ/I kwartał/2019	47 616,00	14.08.2018
Nr 1540 ZZ Poznań,OZ/II kwartał/2019	23 045,00	17.10.2018
Nr 2977 ZZ Poznań,OZ/III kwartał/2019	14 411,00	04.01.2019
Nr 3503 ZZ Poznań,OZ/IV kwartał/2019	12 127,00	08.03.2019
RAZEM	97 199,00	

4. Kontynuowano prace związane z rozszerzeniem odbioru telewizji dozorowej. Wymieniono przestarzałe kamery i rejestratory , doposażono obiekty o dodatkowe kamery.
5. Dział zamówień publicznych w okresie objętym sprawozdaniem wykonał 58 zapytań ofertowych i 11 zamówień sektorowych (przetargów).

Najważniejsze z nich to:

I. Zapytania ofertowe

- Dostawa zbiornika oraz wykonanie przepompowni ścieków przy SUW Łazienki – HYDRO – PARTNER ul. Gronowska Leszno – 89 000,00 netto – umowa 28 stycznia 2019 r.
- Rozbudowa systemu sterowania i nadzoru SCADA istniejącego systemu sterowania pompami głębinowymi SUW ŁAZIENKI z poziomu SUW Jesionowa – POSTER Zakład Automatykacji ul. Synów Pułku 16 Poznań – 69 000,00 zł netto – umowa 11 lutego 2019
- Zakup automatycznego samplera do poboru próbek ścieków średnidobowych – Hach Lange Sp. z o.o. ul. Krakowska 119 Wrocław – 20 623,96 zł netto – umowa z 08 marca 2019
- Zakup analizatora chloru wolnego CL 17 - Hach Lange Sp. z o.o. ul. Krakowska 119 Wrocław – 13 013,10 zł netto – umowa 29 marca 2019
- Remont dachu i remont elewacji budynku małej rozdzielni na OŚ – Usługi Ogólnobudowlane Michał Duszyński Czempień – 11 800,00 netto
- Wykonanie z laminatów TWS dwuczęściowego przykrycia zbiornika okrągłego na nieczynnym piaskowniku na OŚ – LAMINOMET s.c. ul. Solna 1 Kłodawa - 35 000,00 zł netto – umowa z 16 kwietnia 2019
- Remont kanalizacji sanitarnej w ul. Fabrycznej i pogodnej w Kościanie - PRIB ECOBUD Jerzy Marciniak Czempień – 91 266,00 zł netto – umowa 26 kwietnia 2019
- Regeneracja otworów studziennych 6B, 11B, 12 i 13A – Zakład Studniarski Janusz Frukacz ul. Wólczańska 56 Filipów – 70 000,00 zł netto – umowa 13 maja 2019 (studnia 6B – zapłacono tylko 4 000,00 zł netto za badania i pomiary)

- Awaryjna renowacja studni kanalizacyjnych – CONS CONTROL SYSTEM M. Kupiec – umowa zawarta do 08 lipca 2020 r.
- Remont budynku nr 22 na OŚ – PHU Eugeniusz Szczerbał Kościan – 70 955,00 netto – 14 574,34 zł netto - mowa 19 czerwca 2019
- Roboty dekarские – BRT Jacek Tobolski Al. Platanowa 4 Śrem – zbiornik nr 2 na SUW Jesionowa – 28 308,37 netto, hala filtrów na SOW Jesionowa – 22 154,47 netto, budynek magazynowy przy ul. Czempiańskiej - umowa z 09 lipca 2019
- Bezwykopowy remont kanału stalowego DN250 na OŚ – COATRENO Poznań – 23 350,00 netto – umowa z 17 lipca 2019
- Opracowanie wraz z uzyskaniem niezbędnego zatwierdzenia dokumentacji projektowej na wykonanie 3 rozpoznawczych otworów hydrogeologicznych – HYDROGEOLOG Zakład Projektowo-Usługowy Geologiczna Obsługa Ujęć Wody Ireneusz Chomicki Mosina – 161 000,00 zł netto – umowa z 03 września 2019
- Dostawa złoza do filtra nr 3 i nr 4 na SUW Łazienki – Dynamik Filtr Nocon i Wspólnicy Częstochowa – 23 505,00 zł netto – umowa z 30 sierpnia 2019
- Remont sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rel. Ronda Solidarności i ul. Młyńskiej - PRIB ECOBUD Jerzy Marciniak Czempień – 61 000,00 netto – umowa z 23 sierpnia 2019
- Agregat prądowy przy ul. Gostyńskiej – Elektro Instal Damian Stasiak ul. Obornicka 258/1 Poznań – 34 850,00 netto – umowa z 03 października 2019
- Montaż nowych drzwi wejściowych i okien na hale filtrów oraz wiatrołapu na SUW Jesionowa - PHU CHOJNACKI Kowalewo – 41 000,00 zł netto – umowa z 24 października
- Wykonanie analizy ryzyka i ustanowienie strefy ochronnej dla miejskiego ujęcia wód podziemnych – Zakład Projektowo-Usługowy Ireneusz Chomicki Mosina – 30 000,00 zł netto – umowa z 24 października 2019

II. Przetargi

- Budowa sieci wodociągowej w ul. Chłapowskiego 110 mb, Piaskowej 115 mb, Żółtowskiego 36 mb – FU STAGER Grzegorz Stachowiak Sarbinowo 26/2 64-125 Poniec – wynagrodzenie netto odpow. – 35 000,00, 72 000,00, 17 500,00 – umowa z 05 lutego 2019
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Północnej w Kościanie – PRIB ECOBUD Jerzy Marciniak Czempień – 169 000,00 zł netto – umowa z dnia 24.04.2019
- Czyszczenie i skanowanie kanalizacji oraz wykonywanie napraw bezwykopowych w sytuacjach awaryjnych – CONS CONTROL SYSTEM – umowa do końca lipca 2020
- Budowa sieci wodociągowej na odcinku W1-W26 i kanalizacji sanitarnej Pc25 w rejonie ŁAZIENEK w Kościanie wraz z ogrodzeniem i utwardzeniem terenu przepompowni – PW WESPOL Marek Wesoly Strzelce Wielkie 8 – wynagrodzenie netto: siec wodociągowa – 125 885,97, kanalizacja sanitarna – 88 998,88, ogrodzenie i utwardzenie przepompowni – 12 966,79 - umowa z 27 sierpnia 2019
- Remont pompowni ścieków przy ul. Naclawskiej – COATRENO Sp. z o.o. ul. Obornicka 330 Poznań – netto 280 749,73 – umowa z 25 listopada 2019
- Krata schodkowa na OŚ – Smart Waste Technologies Sp. z o.o. ul. Ziębicka 35 Poznań – 172 070,00 netto – umowa z 30 grudnia 2019

X. Działalność dodatkowa

1. W okresie objętym sprawozdaniem przyjęto na oczyszczalnię ścieków 12 392,13 m³ ścieków przemysłowych i komunalnych, dowożonych taborem asenizacyjnym z terenu Gminy Kościan. Dodatkowe przychody Spółki z tego tytułu wyniosły 202 858,46 zł. Dodatkowe opłaty z tytułu ścieków dowożonych o zwiększonych parametrach fizyko – chemicznych to 119 282,12zł za 2 559,63 m³. Jednakże przyjmowanie ścieków o takich przekroczeniach nie pozostaje bez znaczenia na dalszą pracę oczyszczalni.

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Ilość ścieków dowożonych(m ³)	28 956,5	21 257	21 281	25 955,5	16 757,5	12 392,13
Kwota (zł)	706 433,53	512 510,89	240 986,95	311 762,13	195 490,0	202 858,46

2. Za administrowanie, bieżące utrzymanie i konserwację sieci kanalizacji deszczowej będących własnością Gminy Miejskie Kościan i 4 separatorów wraz z osadnikami zgodnie z umową BZP.272.2.27.2019r. uzyskano przychód 122 292,30 złotych netto.
3. Za utrzymanie czystości i drożności sieci kanalizacji deszczowej w drogach powiatowych na terenie Kościana zgodnie z umową BZP.272.2.34.2019 uzyskano przychód 30 092,60 złotych netto.
4. W 2019 roku Spółka nie osiągnęła przychodów ze zbycia środków trwałych.
5. W 2019 roku Spółka osiągnęła dodatkowy przychód ze sprzedaży złomu oraz surowców wtórnych w kwocie 7 769,39 zł.
6. Kontynuowaliśmy zawarte umowy, na nadzór technologiczny i eksploatację oczyszczalni ścieków z firmą Saria Polska sp. z o.o. z Warszawy, w Starym Tarnowie - gmina Czempień. Z tego tytułu uzyskano w 2019 roku przychód w kwocie 7 200,0 złotych.
7. Nowa usługa dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wolsztynie prowadzona od miesiąca grudnia 2019 roku. Sprawy finansowo – księgowo – Realizacja projektu zgodnie z umową 7/ZP/JRP/2019 z dnia 04.11.2019 r. Uzyskano w 2019 roku przychód w kwocie 7.317,08 złotych.
8. W 2019 roku z tytułu sprzedaży armatury wodociągowej i wodomierzy Spółka osiągnęła dodatkowe przychody w kwocie 27.002,02 zł.

XI. Szkolenia, kursy.

Zarząd dokłada wszelkich starań, aby dbać o jak najlepsze kwalifikacje kadry. W związku z tym pracownicy uczestniczą w licznych kursach, szkoleniach i pokazach. Dzięki uprzejmości stowarzyszeń, dostawców oraz zaprzyjaźnionych spółek wodociągowych są to czasem usługi bez kosztowe.

W miesiącu maju 2019 r. pracownicy uczestniczyli w Bydgoszczy w Targach Wodociągowo-Kanalizacyjnych, zapoznali się z nowymi technologiami związanymi z eksploatacją nowoczesnych oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody czy metod usuwania nieszczelności w systemach sieci wod - kan.

W spotkania organizowane przez Stowarzyszenie Wodociągów Wielkopolskich w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Wolsztynie oraz w sesjach wyjazdowych organizowanych przez spółki wodociągowe uczestniczył: zarząd, kadra kierownicza techniczna, główna księgowa, pracownicy działów finansowych „Wodociągów Kościańskich” sp. z o.o. Omawiano sprawy związane ze zmianą prawa podatkowego, prawa wodnego, controllingiem, analizą w przedsiębiorstwach wodociągowych, zmianach w KRS czy sposobie pozyskiwania środków unijnych.

Pracownicy uczestniczyli w szkoleniach między innymi o tematyce:

Lp.	NAZWA SZKOLENIA	MIEJSCOWOŚĆ	ILOŚĆ OSÓB
1	OPŁATY ZA KORZYSTANIE ZE ŚRODOWISKA	POZNAŃ	1
2	ZAMÓWIENIA PUBLICZNE	POZNAŃ	1
3	GOSPODARKA ODPADOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW	POZNAŃ	2
4	KLASTRA LABORATORIÓW POLSKICH	KOŁOBRZEG	2
5	APARATY POWIETRZNE,AUTOMATY ODDECHOWE,MASKI	KOŚCIAN	24
6	SPOTKANIE STOWARZYSZ.WODOCIĄGOWEGO	NOWY TOMYŚL	1
7	FORUM ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH NA ROBOTY BUDOWLANE	TORUŃ	2
8	KONFERENCJA NAUKOWO-TECHNICZNA	LICHEŃ	1
9	REGULAMIN ZFŚS-TWORZENIE PRAWA ZAKŁADOWEGO	POZNAŃ	2
10	OPERATOR OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW	WROCŁAW	2
11	ANALIZA ZMIAN W PRAWIE PODATKOWYM 2019	POZNAŃ	2
12	WYMAGANIA ISO		5
13	DOFINANSOWANIE DO KURSU*		1
14	TORAN/ WARSZTATY ZARZĄDCZE	W/M	
15	KONFERENCJA ZMIANY ZASAD REGULACJI PRZEDSIĘBIORSTW WOD-KAN	POZNAŃ	1
16	TORAN/ WARSZTATY ZARZĄDCZE	W/M	1
17	DOKUMENTACJA PRACOWNICZA W ŚWIETLE NOWYCH REGULACJI	KOŚCIAN	2
18	POBIERANIE PRÓBEK ŚRODOWISKOWYCH	W/M	2
19	PROBLEMATYKA PRAWNA PRZYŁĄCZY	POZNAŃ	1
20	RAPORTOWANIE SCHEMATÓW POD.	POZNAŃ	2
21	ZMIANA ZEZWOLEŃ NA ZBIERANIE I PRZETW.ODPADÓW	POZNAŃ	2
22	KURS OPERATORA KOPARKO-ŁADOW. *	POZNAŃ	3
23	SZKOL.OPERATORÓW SAMOCH.SPECJ. DO CZYSZCZ.KAN.	WOLSZTYN	1
24	KONFERENCJA PRZEDS.WOD.KAN.	ZBĄSZYŃ	1
25	OBSŁUGA PROGRAMU ZDALNE VNC	ZDALNE	2
26	IV KONFERENCJA PRZEDS.WOD-KAN	ZBĄSZYŃ	2
27	SPÓŁKI JST - PODSUM.PODATK.SKUTK. NOWELIZ. PRZEP. W 2019 R.	KOŁOBRZEG	2
28	OBSŁUGA KOTŁÓW WODNYCH - SZKOLENE, EGZAMIN	W/M	13
29	OBSŁUGA ZGRZEWAREK	W/M	6
30	DOFINANSOWANIE DO STUDIÓW*	PONAŃ	
31	SZKOLENIE Z ZAKRESU OCHR. ŚROD. EKO-LOGIKA	POZNAŃ	1
32	WARSZTATY DLA EKSPLOATATORÓW SUW	BOSZKOWO	2
33	GOSPODARKA ODPADOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW	POZNAŃ	2
34	KLUCZOWE ZMIANY W PODATKACH NOWY MECHANIZM WERYFIKACJI KONTRAHENTÓW	POZNAŃ	2
35	EKSPLOATACJA I DOZÓR URZĄDZEŃ SIECI I INSTAL. ELEKTR.	W/M	10
36	KONFERENCJA STOWARZYSZENIE WODOC.	ŚWINOUJŚCIE	1
37	BŁĘDY W PROJEKTACH UNIJNYCH	KRAKÓW	2
38	PROBLEMY DOTYCZĄCE WYDAWANIA WARUNKÓW NA PRZYŁĄCZU WOD.-KAN.	POZNAŃ	1
39	OBOWIĄZKI PŁATNIKA PODATKU PIT W 2019 R.	POZNAŃ	1

40	REWOLUCYJNE ZMIANY W POD.VAT W SPÓŁKACH JST	POZNAŃ	2
41	KSIĄŻKA OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASADY PROW. KOB	POZNAŃ	1
42	KONFERENCJA - BADANIE JAKOŚCI WÓD I ŚCIEKÓW	CHORZÓW	5
43	DOFINANSOWANIE DO STUDIÓW*	POZNAŃ	
44	ZAMKNIĘCIE ROKU 2019 W UJĘCIU RACHUNKOWYM*	KOŁOBRZEG	1
45	ZAMKNIĘCIE ROKU 2019 W UJĘCIU RACHUNKOWYM I PODATKOWYM	KOŁOBRZEG	1
46	ZWROT KOSZTÓW KURSU	POZNAŃ	1
47	KWALIFIKOWALNOŚĆ WYDATKÓW W PROJEKTACH UNIJNYCH	WARSZAWA	1
48	PPK	WOLSZTYN	2

* CZĘŚCIOWO REFUNDOWANE

XII. Działania promocyjne Spółki w roku 2019.

Zmiana świadomości mieszkańców zależy od właściwie prowadzonej edukacji i kampanii ekologicznej, dlatego kontynuujemy działania organizując imprezy proekologiczne głównie dla dzieci i młodzieży. Korzyści, jakie Spółka zaczyna osiągać poprzez przedstawienie swojego proekologicznego nastawienia to; poprawienie wizerunku naszej firmy, wytworzenie więzi i ocieplenie relacji z mieszkańcami czy połączenie działań na różnych płaszczyznach, np. poprzez szerszą współpracę z Muzeum Regionalnym w Kościanie, firmami lokalnymi współpracującymi ze Spółką. Organizujemy i współorganizujemy imprezy, festyny dla określonych grup wiekowych np. tworzenie gier, broszur i materiałów z zakresu ekologii.

W ramach działań promocyjnych wykonano:

- Corocznie w okolicach 22 marca obchodzony jest Światowy Dzień Wody. Spółka po raz trzeci udostępniła dla zwiedzających Stację Uzdatniania Wody przy ul. Jesionowej. Szacujemy, że obiekt odwiedziło ponad 500 osób. Pokazaliśmy proces pobierania, uzdatniania oraz badań laboratoryjnych wody. Laboratorium przygotowało dla najmłodszych pokaz „szalonego laboranta” oraz możliwość przeprowadzenia przez dzieci prostych doświadczeń laboratoryjnych. Dla najmłodszych zorganizowaliśmy konkurs plastyczny, którego tematem przewodnim była woda. Dzieciom biorącym udział w konkursie plastycznym wręczono nagrody. Był pokaz sprzętu wod – kan Spółki oraz firm, które czyniły usługi na rzecz Spółki, prezentacja „Obieg wody w przyrodzie”. W festynie uczestniczyła OSP Kokorzyn, PSP Kościan oraz Kościańska policja. Pracownicy stacji uzdatniania prowadzali po stacji tłumacząc zwiedzającym proces uzdatniania.
- Przez cały rok stacja uzdatniania wody jest otwarta na zwiedzanie dla dzieci i młodzieży – pracownicy w ten sposób reklamują firmę i propagują szacunek do wody,
- W miesiącu czerwcu, na Rynku w Kościanie, jak corocznie zamontowano kurtynę wodną, która działała do początku września,
- Reklamę świadczonych przez Spółkę usług, umieszczoną na pojazdach firmowych jak również na przyczepce samochodowej, także na SUW Jesionowa,
- Na pojazdach Spółki pojawiło się logo Kościan w sercu wielkopolski,
- Reklamę w prasie lokalnej o ofercie badań laboratoryjnych i ofercie zakresu świadczonych przez naszą Spółkę usług,
- Bieżące informacje na stronie www Spółki jak również na stronie internetowej miasta,
- Umieszczenie logo Spółki na kalendarzach wydawanych przez naszą spółkę oraz logo Spółki w informatorze Kościańskiego Ośrodka Kultury,

- Profil na portalach społecznościowych (instagram, facebook) w celu ułatwienia odbiorcom pozyskania informacji na temat Spółki,
- Współdziałanie w tworzeniu artykułów o tematyce związanej z branżą wodociągową, szacunkiem do wody, opisujących prace i działania Spółki,
- Wizyty w okolicznych przedsiębiorstwach branży wodociągowej i kanalizacyjnej oraz urzędach miast i gmin, celem zaprezentowania oferty świadczonych przez spółkę usług,
- Broszury reklamujące laboratorium i inne usługi wykonywane przez naszą spółkę,
- Broszury reklamujące usługi samochodami czyszczącymi,
- Wprowadzono nową bezpłatną usługę wysłania smsa z informacjami o bieżących pracach prowadzonych przez spółkę, awariach, zamknięciach,
- Pomoc przy organizacji festynów osiedlowych np. „Festyn rodzinny pod wieżą”,
- Promocję regionu, powiatu czy miasta i gminy Kościan poprzez aktywne uczestnictwo w działaniach Stowarzyszenia Wodociągów Wielkopolskich z siedzibą w Wolsztynie, gdzie swoim doświadczeniem, wiedzą dzielimy się z innymi zakładami wodociągowo-kanalizacyjnymi. Nasze doświadczenie w procesie przekształcania zakładu budżetowego w spółkę, doradztwo naszych technologów jest bardzo wysoko oceniane nie tylko przez członków naszego Stowarzyszenia, lecz również przez podmioty gospodarcze, które funkcjonują w branży.

XIII. Kadra pracownicza i zatrudnienie.

	XII 2012	XII 2013	XII 2014	XII 2015	XII 2016	XII 2017	XII 2018	XII 2019
Kierownik/ Prezes Zarządu	1/X	X/1	X/1	1	1	0	0	0
Dział SUW								
Kierownik Działu	X	X	X	X	1	1	0	0
Starszy Majster	1	1	1	1	X	X	X	X
BRYGADZISTA	1	1	1	1	1	1	1	1
Obsługa SUW, Ujęć wody, Hydroformia	12	8	8	7	7	9	8	8
Dział Utrzymania Sieci Wodociągowej i Kanalizacyjnej								
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1
Kierownik BOK						1	1	1
Biuro Obsługi Klienta						2	2	2
Z-ca kier. sieci wod - kan	X	X	X	1	1	X	X	X
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X
Majster	1	1	1	X	X	X	X	X
BRYGADZISTA						1	1	1
Obsługa Sieci Wodociągowej	11	12	12	5	3	4	4	8
Obsługa Sieci Kanalizacyjnej	5	5	5	8	9	10	10	9
Dział Oczyszczania Ścieków								
Kierownik Działu	X	1	1	1	1	1	1	1
Starszy Majster	1	X	X	X	X	X	X	X

BRYGADZISTA	1	1	1	1	1	1	1	1
Obsługa Oczyszczalni Ścieków	11	12	12	12	11	11	12	12
Przepompownie Ścieków	4	3	3	1	1	1	1	1
Technolog	1	1	1	1	1	1	1	1
Dział Finansowo-księgowy, administracja								
Główny Księgowy	1	1	1	1	1	1	1	1
Z-ca Głównego księgowego	X	X	X	X	X	1	1	1
Księgowość, Płace, MAGAZYNIER/WINDYKACJA	6	6	6	6	5	3	3	3
Kierownik Działu kadr i Administracji	X	X	X	X	X	1	1	1
Zamówienia Publiczne						1	1	1
Asystent	X	X	X	X	X	X	1	1
Sekretariat	X	1	1	1	1	0	0	0
Inkasenci	3	3	3	2	2	3	2	1
Sprzątaczką	0,5	0,5	0,5	X	X	X	X	X
Laboratorium								
Kierownik Laboratorium	X	1	1	1	1	1	1	1
Laboranci	3	2	2	3	3	4	4	4
Automatyk	X	1	1	1	1	2	1	1
Kierownik JRP	X	X	X	1	1	1	1	1
RAZEM(etaty)	63,5	63,5	61,5	57	54	63	61	63
Absencja	508	815	1575	1865	794	1231	1064	805

Struktura zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2019r. kształtowała się w poniższy sposób:

Stan na dzień 31.12.2019 roku	OGÓLEM	Mężczyźni	Kobiety
Liczba pracowników	63	50	13
Liczba pracowników zatrudnionych na czas określony	4	3	1
Średni wiek pracowników	47	48	43
Średni staż pracy w Spółce (w latach)	15	15	12
Średni staż pracy ogółem (w latach)	26	27	19

Mężczyźni stanowią 79 %, natomiast kobiety 21 % pracowników.

XIV. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa.

1. W sprawozdaniu z działalności Zarządu przedstawiam również podział zobowiązań krótkoterminowych i długoterminowych według pozycji bilansu w poszczególnych okresach spłaty:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota do spłaty (zł)
1	Do jednego roku	1 605 852,86
2	Powyżej 1 roku do 3 lat	4 134 288,11
3	Powyżej 3 lat do 5 lat	2 671 435,73
4	Powyżej 5 lat	3 738 131,64
Razem		12 149 708,34

2. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń wygląda następująco:

A) Umowy pożyczek – Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

1. Umowa pożyczki nr 121/U/400/137/2018 – weksel „in blanco”- 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: 833 154,82 zł

2. Umowa pożyczki nr 772/U/400/263/2017- weksel „in blanco” - 2 szt. weksla bez protestu z wystawienia Beneficjenta wraz z deklaracją wekslową – kwota: 8 554 131,64 zł

B) Umowy pożyczek – SIEMENS Finance Sp. z o.o.:

Umowa pożyczki nr 59927 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową, Akt notarialny – oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art.777 § 1 pkt.5 Kodeksu Postępowania Cywilnego – kwota: 1 860 112,11 zł.

Umowa pożyczki nr 59438 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: 163 100,20 zł.

Umowa pożyczki nr 59427 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową - kwota: 220 972,88 zł.

Umowa pożyczki nr 61062 – weksel „in blanco” szt.1 wraz z deklaracją wekslową – kwota: 518 236,69 zł.

3. Co roku w sprawozdaniu z działalności wskazywano, iż nie ma okoliczności mówiących o tym iż może wystąpić zagrożenie kontynuowania działalności. Jednakże ten rok jest rokiem, który przyniósł nam wszystkim nie tylko w Spółce, nie tylko w kraju, ale i na całym świecie, tak nieoczekiwane i nieprzewidywane zdarzenie jakim jest Koronawirus. Koronawirus jest już problemem globalnym. Czy Spółka "Wodociągi Kościańskie" odczuje skutki tejże epidemii? To pytanie jest teraz jednym z kilkunastu pytań, które zadajemy sobie od kilku tygodni. Na pewno skutki ekonomiczne tego zdarzenia jakim jest Koronawirus, odczuujemy wszyscy w Spółce, w kraju i na świecie. Pomimo tego trudnego okresu przed nami, sprawozdanie z działalności zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej. Jednakże należy się spodziewać, iż będzie to bardzo trudny czas, a skutki ekonomiczne będą odczuwalne na każdym kroku i w pełnym tego słowa znaczeniu.

4. Wskaźniki ekonomiczne według stanu na dzień 31.12.2019r.

Lp.	WSKAŹNIKI EKONOMICZNE	ALGORYTMY OBLICZEŃ PODSTAWOWYCH WSKAŹNIKÓW EKONOMICZNYCH	WSKAŹNIKI NA DZIEŃ 31.12.2019
1.	Rentowność obrotu netto w %	wynik finansowy netto/ przychody ze sprzedaży	1,052477646
2.	Rentowność majątku ogółem w %	wynik finansowy netto/ aktywa ogółem	0,292229489
3.	Rentowność kapitałów własnych w %	wynik finansowy netto/kapitał własny (kapitał własny = kapitał zakładowy + kapitał własny)	1,559920947
4.	Rentowność netto w %	wynik finansowy netto/koszty działalności	1,066450759
5.	Wskaźniki rotacji majątku obrotowego (ilość razy)	przychody ze sprzedaży/przeciętny stan aktywów obrotowych (aktywa obrotowe = zapasy + należności krótkoterminowe + inwestycje krótkoterminowe)	2,375248938

6.	Udział zapasów w majątku obrotowym w %	przeciętny stan zapasów/przeciętny stan majątku obrotowego	0,048440249
7.	Wskaźnik bieżącej płynności (krotność)	bieżące aktywa/zobowiązania krótkoterminowe (bieżące aktywa=zapasy + należności i roszczenia + papiery wartościowe)	0,556534772
8.	Wskaźnik szybkiej płynności (krotność)	Aktywa płynne/zobowiązania krótkoterminowe (aktywa płynne=należności i roszczenia + środki pieniężne)	1,3518001
9.	Wskaźnik płynności gotówkowej (krotność)	środki pieniężne/zobowiązania krótkoterminowe	0,795265329

XV. Szanse i zagrożenia.

Spółka „Wodociągi Kościańskie” 22 stycznia 2016 r. złożyła wniosek o uzyskanie dofinansowania na realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Priorytet II – Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracji. Wniosek został złożony w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW) w ramach pierwszego konkursu. Wniosek przeszedł pozytywną ocenę formalną i merytoryczną I i II stopnia uzyskując 27 pkt. Umowa o dofinansowanie pomiędzy Instytucją Wdrażającą (NFOŚiGW) a Spółką została podpisana 26 października 2016 r.

W ramach projektu została realizowana przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Kościanie. Obiekt wraz z terenami na wniosek Gminy Kościan został przesunięty w granice miasta tym samym zmienił adres z Kiełczewo ul. Polna 75 na Kościan ul. Kanałowa 1. Realizacja tego zakresu stanowi ok. 82% kosztów całego projektu. Inwestycja polegała na przebudowie i rozbudowie części mechanicznej, biologicznej i osadowej oczyszczalni. W zakres inwestycji wchodziło: budowa nowych piaskowników, osadników wstępnych, zbiornika retencyjnego, komór fermentacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, instalacji biogazu, instalacji wody technologicznej, biofiltra i kotłowni. Przebudowane zostały: pompownia ścieków, istniejące reaktory biologiczne, osadniki wtórne, zagęszczacze grawitacyjne. W zakresie prac wykonano adaptację: istniejący piaskownik przebudowany na pompownię ścieków, istniejący reaktor chemiczny został zamieniony na pompownię osadu wstępnego i pompownię odcieków, istniejący osadnik Imhoffa został przebudowany na zbiorniki osadowe. Ponadto stacja zlewca została doposażona o ciąg zlewczy wraz z opomiarowaniem. Wykonanie powyższego zakresu spowodowało również budowę, przebudowę i rozbudowę istniejących oraz nowych sieci mediów (wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna, teletechnika, sieci akp, co., wody technologicznej). Renowacji poddane zostały również skorodowane betony i elementy metalowe we wszystkich adaptowanych i przebudowywanych obiektach oczyszczalni. Oczyszczalnia została wyposażona w instalację do wytwarzania biogazu z osadów ściekowych. Umożliwia to wykorzystanie wytwarzanej energii cieplnej do ogrzania obiektów technologicznych oczyszczalni. W dniu 09.09.2019 r. dokonano ostatecznego odbioru robót.

W zakres rzeczowy projektu wchodzi również realizacja zadania „Dostawa i montaż urządzeń dla systemu zarządzania siecią wodociągową”. Zadanie polega na dostarczeniu kompletu sprzętu i oprogramowania do monitorowania sieci wodociągowej wraz z montażem urządzeń pomiarowych na istniejącej infrastrukturze. Montaż systemu wpłynie na zwiększenie efektywności wykrywania

nieszczelności na sieci. W okresie objętym sprawozdaniem wykonano większą część montażu nakładek na wodomierzach Spółki oraz urządzeń pomiarowych na wydzielonych strefach sieci wodociągowej. Realizacja tak dużego projektu nie byłaby możliwa nie uzyskując przedmiotowej dotacji. Jednakże Spółka nie otrzyma pełnej kwoty potrzebnej na zrealizowania tego zakresu. Pozostałą kwotę należy pokryć ze środków własnych lub uzyskać pomoc w formie zwrotnych pożyczek z WFOŚiGW w Poznaniu lub z NFOŚiGW.

Wartość projektu, jak i wysokość dotacji uległa zmianie na skutek przeprowadzonego postępowania przetargowego. Temat został dokładnie opisany w punkcie VIII niniejszego sprawozdania.

Od kilku lat obserwuje się stały wzrost ilości żądań właścicieli gruntów, domagających się wynagrodzeń i odszkodowań za usytuowanie sieci i urządzeń na ich gruntach. Z uwagi na to, że w imieniu właścicieli gruntów z roszczeniami występują wyspecjalizowane kancelarie adwokackie spodziewać się należy, że z każdym rokiem będzie wzrastać ilość roszczeń wobec Spółki, co może spowodować konieczność utworzenia następnych rezerw, a w przyszłości znaczny wzrost ceny wody i ścieków. Spółka zawiera dla zadań inwestycyjnych polegającym na pozostawieniu urządzeń w gruntach prywatnych, umowy służebności przesyłu w celu wyeliminowania w przeszłości roszczeń. Umowy są spisane w formie aktu notarialnego.

W roku 2013 Spółka po raz pierwszy musiała utworzyć rezerwę, z uwagi na toczące się i przyszłe postępowania sądowe za bezumowne korzystanie z nieruchomości, jak również o wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu. Właściciele gruntów, na których posadowione są sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, wystąpili poprzez kancelarie adwokackie z roszczeniami wobec Spółki.

Z uwagi, że posiadane przez Spółkę pozwolenie wodnoprawne zezwala na godzinowy pobór wód podziemnych tylko w ilości 395 m³ wody, z tego 275 m³ /na godzinę dla S.U.W. Jesionowa, przy szczytowym godzinowym zapotrzebowaniu sięgającym nawet 450 m³/ godzinę, wydaje się zasadnym opracowanie koncepcji rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody.

Do początku pierwszego półrocza 2020 ma być przedstawiony projekt wraz z pozwoleniem na budowę, rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody na „Łazienkach”. W roku 2018 wykonano na tej stacji remont napowietrzania.

Dodatkowo Spółka podjęła działania w kierunku pozyskania nowych studni trzeciorzędowych, a aktualnie korzysta z ujęć czwartorzędowych.

Spółka eksploatuje na terenie Gminy Kościan urządzenia i instalacje takie jak: sieci wodociągowe, kolektory sanitarne wraz z przepompownią ścieków, które nie są własnością Spółki. Własnością Spółki są natomiast rurociągi wody surowej doprowadzające ten surowiec na SUW przy ul. Jesionowej przez tereny prywatne (brak służebności przesyłu dla tych rurociągów), co może w przyszłości skutkować odmową wejścia na grunt celem usunięcia awarii, czyszczenia rur czy wykonania prac konserwacyjnych przy rurociągach.

Bywały przypadki, że osoby występujące o przyłączenie do sieci wodociągowej musiały uzyskać pisemną zgodę na możliwość przyłączenia od osoby, która z własnych środków wybudowała sieć wodociągową. Właścicielem odcinków sieci nie zawsze jest Gmina Kościan, lecz prywatni inwestorzy. Podobny stan prawny sieci jest w Kościanie przy ulicy Wiśniowej i Czereśniowej, gdzie przez wiele lat nie udało się uregulować stanu prawnego. Roszczenia właściciela wobec Spółki przekraczały kilkakrotnie budowę nowych odcinków sieci.

Obecnie z Miasta i Gminy Kościan dostarczane są kolektorami sanitarnymi na oczyszczalnię w Kościanie wraz z ściekami socjalno-bytowymi również ścieki przemysłowe z zakładu mleczarskiego, dwóch firm zajmujących się przetwórstwem pieczarek, piekarni czy zakładu przetwórstwa mięsnego. Ładunek przekroczonych parametrów zrzucanych ścieków przemysłowych powoduje poważne perturbacje w procesie oczyszczania całej oczyszczalni jak również powoduje wzrost kosztów oczyszczania. W aktualnie zatwierdzonej taryfie przez Wody Polskie jest wpisany schemat zwiększenia opłat za ścieki przemysłowe. Schemat ten ma za zadanie pokrycie strat poniesionych przez Spółkę w wyniku zrzutu ścieków przemysłowych niezgodnych z rozporządzeniem. Schemat ten ma również na celu wskazanie przesłanki ekonomicznej, iż przedsiębiorca powinien pobudować podczyszczalnię, a nie ponosić podwyższone opłaty za rzut ścieków z przekroczeniami. Dzięki temu schematowi uzyskano efekt

w postaci pobudowania przez zakład mleczarski podczyszczalni. Kolejne podczyszczalnie w zakładach przetwórstwa pieczarek są na etapie projektu.

W celu uregulowania stanu prawnego działek jak również po przebudowie i rowka odprowadzającego ściek oczyszczony na kolektor do kanału Sierakowskiego Spółka przygotowuje dokumenty do wymiany gruntów z opcją zakupu części działek sąsiadujących z oczyszczalnią ścieków od Państwa Iwony i Marka Kosowicz. Jedną z przylegających działek wzdłuż byłego rowu melioracyjnego oznaczona nr ewidencyjnym gruntu 320/16 posiada powierzchnię 269 m² natomiast druga działka przylegająca do poletka drenażowego oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 320/21 powierzchnię 9.646 m². W okresie sprawozdawczym rów został zastąpiony kolektorem odpływowym ścieków oczyszczonych do rowu Sierakowskiego.

Istotnym problemem związanym z modernizacją sieci wodociągowych jest konieczność wymiany i utylizacji azbestu. W chwili obecnej, na terenie miasta Kościana, sieć azbestowo-cementowa stanowi wg zestawienia 11,2 km wobec 66,5 km całości sieci wodociągowych. Stanowi to obecnie niespełna 17 % wszystkich sieci wodociągowych w mieście. Konieczność wymiany tych rur w drogach miejskich i powiatowych, (średnio ok. 500 m rocznie) będzie generowała dodatkowe koszty związane z wymianą sieci i odtwarzaniem nawierzchni.

Z uwagi na to, że rury azbestowo-cementowe zaliczane są do tzw. „wyrobów twardych”, w których gęstość objętościowa jest większa niż 1000 kg/m³ i zawiera wysoki udział substancji wiążącej, zaś niski (poniżej 15%) udział azbestu, wyroby azbestowe, będące w dobrym stanie technicznym oraz odpowiednio zabezpieczone, nie stanowią istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzkiego.

Polskie prawodawstwo dopuszcza wykorzystywanie azbestu lub wyrobów zawierających azbest w użytkowanych budynkach, instalacjach lub urządzeniach, nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2032 roku.

Rury i kształtki żeliwne, zastosowane do budowy sieci wodociągowych w połowie XX wieku, charakteryzują się wysoką „kurczliwością” materiału, powodując, że w okresie występowania silnych mrozów występują liczne awarie sieci wodociągowych (głównie w centrum miasta). Materiał ten też wykazuje małą wytrzymałość na skoki ciśnienia w sieci oraz zmianę naprężenia w gruncie. W związku z tym z każdym rokiem będą znacznie wzrastały składki na ubezpieczenia majątku oraz koszty ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, z uwagi na ilość występujących corocznie awarii. Wszystkie wyremontowane przyłącza będą posiadać indywidualne odcięcia. W przypadku powstania awarii na przyłączy wodociągowym, zamykane będą wyłącznie zasuwki na przyłączy, a nie całe odcinki ulic.

W trakcie wymiany wodomierzy Spółka będzie dodatkowo remontować przyłącza wodociągowe. Spowodowane jest to tym, że zawory główne w budynkach nie zawsze powodują zamknięcie wody. W związku z tym, zmuszeni jesteśmy dodatkowo przed posesjami wstawiać zasuwki przyłączeniowe. Dzięki nim można później zamknąć całe przyłącze wodociągowe w ulicy, a następnie skutecznie wykonać wymianę zaworów głównych czy wodomierza. Wykonanie tych nieplanowanych robót, sprawia, że często harmonogram prac związanych z budową czy remontem sieci wod - kan ulega przesunięciu.

Ważnym aspektem w kontekście szans i zagrożeń dla Spółki jest stan skanalizowania miasta Kościana. Miasto Kościan jest skanalizowane 99 %, niestety kanalizacja ta jest wiekowa. Jak pokazują coraz częstsze kamerowania odcinków sieci kanalizacji sanitarnej, sieć ta jest w złym stanie. Pojawiają się problemy eksfiltracji i infiltracji ścieków i wody gruntowej do kanalizacji sanitarnej. Podobna sytuacja ma miejsce w kanalizacji deszczowej ta jednak nie stanowi majątku Spółki. Należy zwiększyć zakres remontów na sieci kanalizacyjnej by uniknąć kosztownych i trudnych awarii oraz zabezpieczyć ochronę złóż wody, powierzchniowych i gruntowych oraz gruntów poprzez eliminację eksfiltracji ścieków bytowo-przemysłowych do gruntu. Ważnym tematem w zakresie kanalizacji sanitarnej jest ograniczenie dopływu wód przypadkowych, co zmniejszy awaryjność sieci kanalizacji sanitarnej. W tym zakresie dział sieci podjął działania poprzez wykrywanie nielegalnych dołączeń wód opadowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Wszystkie te działania pozwolą na poprawę hydrauliki na oczyszczalni ścieków.

Duże firmy zajmujące się produkcją i dystrybucją armatury wodociągowej widzą nas, jako potencjalnego lidera w regionie, dlatego proponują nam stałą współpracę z możliwością utworzenia przy magazynach Spółki składów magazynowych, w których mogą zdeponować odpłatnie część swoich produktów. W związku z tym kontynuujemy działanie magazynu armatury wodociągowej firmy Hawle.

Planujemy zwiększyć przychody ze sprzedaży nie tylko armatury wodociągowej, ale również wodomierzy oraz innych materiałów instalacyjnych.

Spółka otrzymuje dofinansowanie z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. W okresie objętym sprawozdaniem otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie: 32 344,82 zł. Środki te zostały przeznaczone na poprawę warunków pracy.

Rok 2018 był rokiem zmian dla branży wodociągowej, zmianie uległy kluczowe akty prawne związane bezpośrednio z branżą: Prawo wodne, Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków oraz niektórych innych ustaw.

Prawo wodne zostało uchwalone 20.07.2017 wejście w życie 1.01.2018. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków została zmieniona 27.10.2017 weszła w życie 12.12.2017 rok.

Obawy budzi już od roku przyjmowana przez Wody Polskie taryfa, która obowiązuje na okres 3 lat. Jest to zbyt długi okres by można oszacować wszelkie zmiany gospodarcze. Taki długi okres nie pozwala dokładnie przewidzieć inwestycji niezbędnych do dostawy wody i odbioru ścieków z nowo powstałych terenów mieszkalnych. Pod koniec roku 2019 skończyła się umowa na dostawę energii elektrycznej dla Spółki. Jest to jeden ze znaczących kosztów bieżących Spółki. Wzrost energii elektrycznej wynosi ponad 30% w stosunku do poprzednio zawartej umowy. W obowiązującej taryfie nikt nie przewidział tak znaczącej podwyżki kosztów utrzymania i produkcji wody i oczyszczania ścieków.

Kolejną obawą jest wzrost stawek na wykonawstwo sieci wodociągowych oraz sieci kanalizacyjnych. W branży wodociągowo-kanalizacyjnej mówi się też głośno o wzroście kwoty wywozu osadów, których koszt okresie objętym sprawozdaniem oscylował w cenie 42 – 59 złotych za tonę. Obecnie pojawiają się ceny od 100 – 900 złotych za tonę. W okresie objętym sprawozdaniem z oczyszczalni Spółki wywieziono osadu 5 016 ton za łączną kwotę 234 979 złotych netto.

W okresie objętym sprawozdaniem spółka otrzymała informację o wzroście ceny w roku 2020 za wywóz śmieci. Dużym obciążeniem jest wzrost ceny wywozu odpadów z kanalizacji: piasku, osadu, skratek. Co roku jest większa ilość tych odpadów wrzucanych do ścieku. Odpady te muszą być utylizowane nie jak zwykle odpady komunalne dlatego kwota za ich odbiór jest znacznie wyższa. Coroczny wzrost zużycia wody tak zwanej „bezpowrotnie zużytej” generuje dodatkowe koszty oraz okresowe problemy w dostawie wody. Używanie uzdatnionej wody do podlewania ogrodów, za cenę wody do spożycia to zwykle marnotrawstwo.

XVI. Prace badawczo – rozwojowe.

W okresie objętym sprawozdaniem „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. nie zlecały ani nie uczestniczyły w żadnych pracach badawczo – rozwojowych.

Zysk netto w kwocie: 148 192,49 zł z działalności gospodarczej za rok 2019, proponuję przeznaczyć w całości na zwiększenie kapitału zapasowego, celem pokrycia ewentualnych strat lat przyszłych.

Kościan, dnia 27.03.2020r.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Dawid Borowski
Data: 2020.03.27 08:39:46
CEST