

Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.
ul. Czempieńska 2
64-000 Kościan

SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ

Spółki

WODOCIĄGI KOŚCIAŃSKIE Sp. z o.o.

za okres

od 01 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Spis treści:

- I. Działalność i decyzje Rady Nadzorczej w 2024 roku.
- II. Ocena sytuacji ekonomiczno - finansowej Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
- III. Ocena pracy Zarządu Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
- IV. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z wyników oceny sprawozdania finansowego Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.
- V. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z wyników oceny Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
- VI. Ocena wniosku Zarządu w sprawie podziału zysku netto za 2024 r.

I. Działalność i decyzje Rady Nadzorczej Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

W okresie od 01 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. Rada Nadzorcza działała w oparciu o:

- przepisy ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych
- postanowienia Aktu założycielskiego Spółki z dnia 17 grudnia 2012 r.
- postanowienia Regulaminu Rady Nadzorczej uchwalonego w dniu 15 stycznia 2013 r. przez Walne Zgromadzenie Wspólników
- Zarządzenie nr 442/17 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad spółką z udziałem Gminy Miejskiej Kościan

prowadząc stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich obszarach jej działania, a także rozpatrując zagadnienia i wnioski przedkładane na posiedzenia Rady przez Zarząd Spółki.

Rada Nadzorcza Spółki działała podobnie jak w latach poprzednich zgodnie z teorią „dobrego gospodarza”, która zakłada zbieżność interesów Rady z interesem Zarządu. Zgodnie z przyjętym modelem członkowie Rady pełnili nie tylko funkcje kontrolne, ale przede wszystkim wspierali działania Zarządu Spółki swoją wiedzą i doświadczeniem.

Skład Rady Nadzorczej w okresie sprawozdawczym

W okresie od 01 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. Rada Nadzorcza wykonywała swoje obowiązki w następującym składzie:

- Marcin Wydmuch - Przewodniczący
- Przemysław Korbik – Członek do 30.09.2024 r.
- Mateusz Faron – Członek od 01.10.2024 r.
- Bartosz Krajewski - Członek

Działania statutowe

Rada Nadzorcza prowadziła w okresie sprawozdawczym swoją działalność w trybie posiedzeń zwoływanych przez Przewodniczącego Rady. Członkowie Rady Nadzorczej w ramach swoich obowiązków zapoznawali się z materiałami dostarczonymi przez Spółkę i na ich podstawie dokonali analizy zagadnień oraz czynności kontrolnych. Każdorazowo podczas posiedzenia przedstawiana była informacja Zarządu Spółki na temat jej bieżącej działalności.

W roku 2024 Rada obradowała na 11 posiedzeniach podczas, których podjęto 6 uchwał (wykaz podjętych uchwał stanowi załącznik nr 1 do sprawozdania).

Na 11 posiedzeniach obecni byli wszyscy Członkowie Rady, a także Prezes Zarządu, który przedstawiał informacje dotyczące bieżącej działalności Spółki.

W posiedzeniach uczestniczyli także: Zastępca Burmistrza – Pan Patryk Piasecki, Główny Księgowy – Pani Magdalena Snela – Dorynek, Kierownik Działu Sieci Wod.-Kan. – Pan Klaudiusz Piotrowski, Kierownik Oczyszczalni Ścieków – Pan Jacek Grajewski, Kierownik Laboratorium - Pani Izabela Mruk, Biegły Rewident – Pan Grzegorz Golczak, Prezes Zarządu spółki Energosell – Pan Ryszard Seklecki, Specjalista ds. przetargów – Pani Magdalena Grajewska, Kierownik Jednostki Realizującej Projekt – Pani Agnieszka

Wojcieszak, Technolog Oczyszczalni Ścieków – Pan Piotr Kociemba, oraz Brygadzysta działu Stacji Uzdatniania Wody – Pan Piotr Kuta.

Zarząd Spółki informował Radę Nadzorczą o wszystkich istotnych zagadnieniach związanych z prowadzoną działalnością oraz o ryzykach z nimi związanych i sposobem zarządzania tymi ryzykami. Przedmiotem posiedzeń Rady Nadzorczej była kontrola i nadzór nad bieżącą działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności.

W okresie sprawozdawczym:

W dniu 25 stycznia 2024 roku

- przyjęto informację dotyczącą realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana
- dokonano analizy informacji dotyczącej wywozu komunalnych osadów ściekowych w roku 2023
- przyjęto informację dotyczącą obowiązujących w Spółce procedur w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w Dziale sieci wodociągowo – kanalizacyjnej
- przyjęto informację dotyczącą przychodów z usług dodatkowych uzyskanych przez Spółkę w roku 2023
- zapoznano się z warunkami umowy pożyczki zawartej przez Spółkę z firmą Siemens Finance Sp. z o.o.
- podjęto Uchwałę Rady Nadzorczej w sprawie ustalenia celów zarządczych, wag oraz kryteriów ich realizacji dla Prezesa Zarządu Spółki „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. na 2024 rok
- rozpatrzono wniosek Prezesa Zarządu Spółki w sprawie niewykorzystanych dni płatnej przerwy w świadczeniu usług na rzecz Spółki za rok 2023.

W dniu 22 lutego 2024 roku

- dokonano analizy i oceny działalności Laboratorium „Wodociągów Kościańskich” Sp. z o.o. w roku 2023 z uwzględnieniem przychodów i kosztów prowadzonej działalności
- przeprowadzono kontrolę wyników badań wody uzdatnionej na SUW Jesionowa w roku 2023 oraz przeprowadzono weryfikację realizacji celu zarządczego 2.6 określonego Uchwałą nr 1/2023 Rady Nadzorczej Spółki z dnia 25 stycznia 2023 r.
- dokonano kontroli parametrów ścieków wypływających w roku 2023 oraz weryfikowano realizację celu zarządczego 2.7 określonego Uchwałą nr 1/2023 Rady Nadzorczej Spółki z dnia 25 stycznia 2023 r.
- dokonano analizy informacji dotyczącej wyników postępowań w sprawie zamówień sektorowych oraz zapytań ofertowych przeprowadzonych przez Spółkę w roku 2024
- zapoznano się z informacją dotyczącą realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” w ramach projektu: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”

- przeprowadzono analizę informacji o stanie zobowiązań Spółki na dzień 31.12.2023 r. z tytułu kredytów, pożyczek oraz zawartych umów leasingowych z uwzględnieniem poniesionych w roku 2023 kosztów ich obsługi

W dniu 28 marca 2024 roku

- zapoznano się z informacją dotyczącą obowiązujących w Spółce procedur w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na Oczyszczalni Ścieków
- dokonano analizy informacji dotyczącej realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”
- przeanalizowano informację dotyczącą poniesionych przez Spółkę w roku 2023 wydatków na opłaty za korzystanie ze środowiska
- dokonano analizy sprawozdań finansowych Spółki sporządzonych na dzień 31 grudnia 2023 r. z uwzględnieniem stanu i struktury należności oraz oceny podejmowanych działań windykacyjnych
- przeanalizowano stan i strukturę zobowiązań Spółki na dzień 31 grudnia 2023 r.
- oceniono stopień wykonania planu finansowego Spółki za rok 2023 oraz dokonano kontroli wydatków zrealizowanych w IV kwartale 2023 r.

W dniu 23 kwietnia 2024 r.

- dokonano kontroli prowadzonych przez Spółkę działań windykacyjnych
- zapoznano się z informacją dotyczącą realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”
- dokonano analizy informacji dotyczącej kontroli zewnętrznych prowadzonych w Spółce w roku 2023 wraz z omówieniem wyników kontroli i realizacji zaleceń pokontrolnych.
- przedstawiono Sprawozdanie Zarządu z działalności prowadzonej przez Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
- zapoznano się z treścią Kwartalnej Informacji o Spółce sporządzonej na podstawie Zarządzenia nr 442/17 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad Spółką z udziałem Gminy Miasta Kościan – informacja za IV kwartał 2023 r.
- przygotowano Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2023 r. i ocenę sytuacji Spółki.

W dniu 22 maja 2024 r.

- zapoznano się z informacją dotyczącą realizacji zadania „Budowa instalacji kogeneracyjnej” w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”
- przedstawiono Raport aktuarialny z wyceny rezerw na świadczenia pracownicze
- przedstawiono Sprawozdanie z wykonania celów zarządczych ustalonych uchwałą nr 1/2023 Rady Nadzorczej Spółki „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. z dnia 25 stycznia 2023 roku w sprawie ustalenia celów zarządczych, wag oraz kryteriów ich realizacji dla Prezesa Zarządu Spółki „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. na 2023 r.
- zapoznano się z treścią sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego Spółki za rok 2023
- podjęto uchwały w sprawie:
 - oceny wykonania celów zarządczych w roku obrotowym 2023 i wyliczenia Kwoty Wynagrodzenia Zmiennego przysługującego za rok obrotowy 2023,
 - oceny sprawozdania finansowego spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za rok obrotowy 2023,
 - oceny sprawozdania Zarządu z działalności spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za rok obrotowy 2023,
 - oceny wniosku Zarządu spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. dotyczącego podziału zysku netto za 2023 r.,
 - oraz w sprawie przyjęcia Sprawozdania Rady Nadzorczej z oceny sprawozdania finansowego Spółki, sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2023 oraz wniosku Zarządu co do podziału zysku.

Dnia 24 czerwca 2024 r.

- dokonano analizy sprawozdań finansowych Spółki sporządzonych na dzień 31 marca 2024 r, analizy stanu i struktury należności na dzień 31 marca 2024 r. oraz oceny podejmowanych działań windykacyjnych
- przeprowadzono analizę stanu i struktury zobowiązań Spółki na dzień 31 marca 2024 r., ocenę stopnia wykonania planu finansowego Spółki za I kwartał 2024 r oraz dokonano kontroli wydatków zrealizowanych w I kwartale 2024 r.
- dokonano oceny stopnia wykonania planu finansowego Spółki za I kwartał 2024 r.
- przeprowadzono kontrolę wydatków dokonanych w I kwartale 2024 r.
- zapoznano się z treścią Kwartalnej informacji o Spółce sporządzonej na podstawie zarządzenia nr 442/17 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad Spółką z udziałem Gminy Miejskiej Kościan
- zapoznano się informacją dotyczącą opłaty podwyższonej za rok 2019 wymierzonej przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

W dniu 18 lipca 2024 r.

- przeprowadzono wizytację obiektów Oczyszczalni Ścieków w Kościanie przy ul. Kanałowej 1
- dokonano analizy informacji podsumowującej realizację zadania „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana” z uwzględnieniem uzyskanych korzyści i ewentualnych zwiększonych kosztów dla Spółki oraz wartości pozyskanego majątku.
- poinformowano o stanie wniosku złożonego przez Spółkę w sprawie zmniejszenia opłaty podwyższonej za rok 2019 wymierzonej przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska
- przeprowadzono analizę sprawozdań finansowych Spółki sporządzonych na dzień 30 czerwca 2024 r.
- dokonano analizy stanu i struktury należności i zobowiązań na dzień 30 czerwca 2024 r. oraz oceny podejmowanych działań windykacyjnych
- dokonano oceny stopnia wykonania planu finansowego Spółki za II kwartał 2024 r.
- przeprowadzono kontrolę wydatków dokonanych w II kwartale 2024 r.
- zapoznano się z treścią Kwartalnej informacji o Spółce sporządzonej na podstawie zarządzenia nr 442/17 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad Spółką z udziałem Gminy Miejskiej Kościan.

W dniu 24 września 2024 r.

- przedstawiono dokumentację dotyczącą zmiany przez Spółkę dostawcy energii elektrycznej oraz informacji dotyczącej szacunkowych skutków finansowych podjętych działań
- dokonano kontroli udzielonych przez Spółkę w roku 2024 zamówień publicznych
- zapoznano się z wynikami zleconych ekspertyz stanu technicznego zbiorników wody czystej na SUW Jesionowa
- przeprowadzono analizę informacji dotyczącej podjętych przez Spółkę w latach 2023-2024 działań w zakresie należności przeterminowanych wraz z kontrolą prowadzonej w tym zakresie ewidencji księgowej.

W dniu 28 października 2024 r.

- zapoznano się z informacją dotyczącą stopnia osiągnięcia przez Spółkę koniecznych wskaźników rezultatu wynikających z realizacji projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”
- przyjęto informację na temat obowiązujących w Spółce procedur dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów
- dokonano analizy sprawozdań finansowych Spółki sporządzonych na dzień 30 września 2024 r.
- przeprowadzono analizę stanu i struktury należności na dzień 30 września 2024 r. oraz ocenę podejmowanych działań windykacyjnych
- przeanalizowano stan i strukturę zobowiązań Spółki na dzień 30 września 2024 r.
- dokonano oceny stopnia wykonania planu finansowego Spółki za III kwartał 2024 r.

- dokonano kontroli wydatków dokonanych w III kwartale 2024 r.
- zapoznano się z treścią Kwartalnej Informacji o Spółce sporządzonej na podstawie zarządzenia nr 442/17 Burmistrza miasta Kościna z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad Spółką z udziałem Gminy Miejskiej Kościan.

W dniu 22 listopada 2024 r.

- przeprowadzono wizytację obiektów Oczyszczalni Ścieków oraz Laboratorium w Kościanie przy ul. Kanałowej 1
- przeanalizowano stan zatrudnienia w Spółce
- dokonano kontroli wydatków na doskonalenie i doskonalenie zawodowe pracowników Spółki oraz kadry zarządzającej.
- przeprowadzono kontrolę realizacji obowiązku wynikającego z art. 64 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie prowadzenia ksiąg obiektów budowlanych
- zapoznano się z treścią Kwartalnej Informacji o Spółce sporządzonej na podstawie zarządzenia nr 442/17 Burmistrza miasta Kościana z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie zasad nadzoru właścicielskiego nad Spółką z udziałem Gminy Miejskiej Kościan.

W dniu 12 grudnia 2024 r.

- przeprowadzono wizytację na Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Jesionowej oraz na Stacji Uzdatniania Wody Łazienki
- zapoznano się z informacją dotyczącą realizacji przez Spółkę obowiązku przeprowadzania analizy ryzyka ujęć wody zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne,
- przedstawiono plan przychodów i kosztów Spółki na rok 2025
- przedstawiono planowane do realizacji w roku 2025 zadania inwestycyjne i remontowe

Działania Rady Nadzorczej zostały udokumentowane w sporządzanych protokołach z posiedzeń Rady stanowiących załącznik do niniejszego sprawozdania.

II. Ocena sytuacji ekonomiczno – finansowej Spółki za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Po analizie dokonanej na podstawie sprawozdania finansowego, sprawozdania Zarządu z dnia 26 marca 2025 r. oraz sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta z dnia 10 maja 2025 r. Rada Nadzorcza ocenia sytuację finansową Spółki jako dobrą.

W ocenie tej uwzględnione zostały takie obszary jak:

- struktura majątku i źródeł jego finansowania,
- poziom płynności finansowej, sprawność działania i zadłużenie,
- zyskowość Spółki i czynniki ją kształtujące.

Sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie Zarządu zostało skorygowane i ponownie podpisane w dniu 09 maja 2025 r.

Struktura majątku i źródeł jego finansowania

Na dzień 31.12.2024 r. Spółka dysponowała majątkiem o wartości 49.842.719,84 zł. W porównaniu z danymi z roku 2023 suma bilansowa uległa zmniejszeniu o 2.417.049,48 zł. W strukturze majątku Spółki przeważają aktywa trwałe o wartości 43.960.986,18 zł, stanowiące 88,2% ogółu aktywów (pomimo spadku wartościowego o -1 889 956,01 zł nastąpił wzrost udziału w strukturze o 0,46%). Najistotniejszą pozycję aktywów trwałych stanowią „Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości: 34.672.477,93 zł. Ich wartość uległa zmniejszeniu w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2023 o kwotę -2.996.448,35 zł, głównie na skutek umorzenia. Kolejną pod względem wielkości pozycję bilansu stanowią urządzenia techniczne i maszyny o wartości 4.705.540,27 zł. W porównaniu do roku 2023 nastąpił wzrost tej pozycji o kwotę 87.864,08 zł. Wartość gruntów będących we władaniu Spółki na dzień 31.12.2023 r. i 31.12.2024 r. stanowiła tą samą wartość: 3.067.488,00 zł. Znaczący wzrost odnotowano na pozycji środki transportu. Ich wartość na dzień 31.12.2024 r. w stosunku do 31.12.2023 r. wzrosła o kwotę 355.969,37 zł, do wartości: 368 792,48 zł. Środki trwałe w budowie na dzień 31.12.2024 r. stanowią 1,97% ogółu aktywów o wartości 979.493,34 zł. Ich suma w stosunku do stanu na dzień 31.12.2023 wzrosła o 563.269,74 zł.

Aktywa obrotowe na dzień 31.12.2024 r. miały wartość: 5.881.733,66 zł i stanowiły 11,8% udziału w aktywach ogółem. Wartość majątku obrotowego zmniejszyła się o kwotę -527.093,47 zł. Największa zmiana dotyczy należności krótkoterminowych (spadek o kwotę -302.510,27 zł oraz środków pieniężnych (spadek o kwotę -250.619,88 zł). Największy udział w strukturze majątku obrotowego stanowi pozycja: krótkoterminowych aktywów finansowych stanowiąca 6,05% ogółu aktywów (w roku 2023: 6,25%) . Kolejną pozycją są należności od pozostałych jednostek stanowiące 3,26% ogółu aktywów (w roku 2023 3,69%). Wartość należności z tytułu dostaw i usług na dzień 31.12.2024 r. wynosiła 1.260.639,71 zł. Nie odnotowano istotnego wzrostu należności przeterminowanych. Do dnia 31.03.2025 r. kontrahenci uregulowali łącznie kwotę: 1.242.383,71 zł

Na dzień 31.12.2024 r. wartość zapasów wynosiła 388.205,71 zł i zmalała w stosunku do stanu na dzień 31.12.2023 r. o kwotę -84.360,85 zł.

Przeprowadzona analiza stanu i struktury majątku na dzień 31.12.2024 r. wskazuje na pogorszenie w stosunku do stanu na koniec roku poprzedniego, kiedy to poziom aktywów obrotowych był wyższy w stosunku do poziomu zobowiązań krótkoterminowych. Zmiana ta przełożyła się na uzyskanie gorszych niż w roku ubiegłym wskaźników obrazujących płynność finansową przedsiębiorstwa.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe na dzień 31.12.2024 r. wynosiły 853.719,67 zł (w roku 2023: 743.322,14 zł) i były głównie efektem wystąpienia przychodów na przełomie roku.

Na koniec roku 2024 majątek Spółki w 36,89% pokryty był kapitałem własnym o wartości 18.388.477,11zł w tym kapitał podstawowy wynosił 11.100.000,00 zł. Na dzień 31.12.2024 kapitał zapasowy w Spółce stanowił wartość 6.120.928,95 zł. Jego wartość w stosunku do stanu na dzień 31.12.2023 r. uległa zwiększeniu o kwotę 140.512,97 zł w wyniku przeznaczenia zysku z roku 2023 na podwyższenie kapitału zapasowego. Kapitał z aktualizacji wyceny stanowił na dzień 31.12.2024 r. wartość 800.231,99 zł i kwota ta nie uległa zmianie w stosunku do 31.12.2023 r. Zysk netto osiągnięty w roku 2024 stanowił kwotę: 367.316,17 zł i jego udział w strukturze ogółu pasywów wyniósł 0,74%. Pozostałą część majątku Spółki finansowały zobowiązania i rezerwy na zobowiązania w łącznej kwocie 31.454.242,73 zł (w roku 2023: 34.238.608,38 zł – spadek o kwotę: 2.784.365,65 zł).

W strukturze zobowiązań przeważają rozliczenia międzyokresowe w łącznej kwocie 17.083.807,25 zł (spadek o kwotę 754 553,57 zł). Pozycja ta obejmuje środki otrzymane z NFOŚiGW w Warszawie na przedsięwzięcie „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościan”.

Pozostałe zobowiązania w kwocie: 13.276.598,43 zł obejmują m.in.:

- kredyty i pożyczki – 9.209.613,24 zł (2023 – 13.125.362,11 zł)
w tym długoterminowe – 7.703.372,76 zł (2023 - 11.395.443,06 zł)
- inne zobowiązania finansowe: 733.946,18 zł (2023 – 174.664,00 zł)
w tym długoterminowe – 552.693,08 zł (2023 – 0 zł)
- zobowiązania z tytułu dostaw i usług: 1.712.032,21 zł (2023 - 524.893,30 zł).

Spółka w latach minionych zawarła z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu dwie umowy pożyczki:

- Umowa nr 121/U/400/137/2016 z dnia 19.09.2016 r. ze zmianami na kwotę 1.122.946,82 zł.
Zadłużenie na koniec roku 2024 wyniosło 108 674,82 zł.
- Umowa nr 772/U/400/263/2017 z dnia 12.12.2017 r. ze zmianami na kwotę: 9.301.995,67 zł.
Zadłużenie na koniec roku 2024 wyniosło 5.298 940,12 zł.

oraz umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej:

- Umowa pożyczki nr 1997/2020/WN/15/OW-ok-ys/P z dnia 09.12.2020 r. na kwotę: 3.293.638,90 zł.
Zadłużenie na koniec 2024 r. wynosiło 1 843 345,89 zł.

Spółka korzysta też z pożyczek od firmy SIEMENS Finance Sp. z o.o.:

- Umowa nr 80437 z dnia 20.10.2022 r. z przeznaczeniem na SUW Łazienki, sieci kanalizacji sanitarnej, na kwotę 2.000.000,00 zł. Zadłużenie na koniec roku 2024 wynosiło 144.483,98 zł
- Umowa nr 89891 z dnia 19.12.2023 r. na sfinansowanie instalacji kogeneracyjnej, na kwotę 4.000.000,00 zł. Zadłużenie na koniec roku 2024 wynosiło 1.814.168,43 zł

Pozycja bilansowa „Inne zobowiązania finansowe” obejmuje zobowiązania z tytułu umów leasingowych.

Na koniec roku 2024 Spółka miała zawarte trzy umowy leasingowe:

- Samochód osobowy Nissan Townstar - kwota leasingowa: 121.700 zł, stan zobowiązania na dzień 31.12.2024 r.: 95 736,18 zł, planowana data spłaty: 25.03.2027 r.
- Ciągnik rolniczy New Holland wraz z zamiatarką – kwota leasingowa: 262.000 zł, stan zobowiązania na dzień 31.12.2024 r.: 248 900,00 zł, planowana data spłaty 17.11.2027 r.
- Podnośnik Bobcat – kwota leasingowa: 409.800 zł, stan zobowiązania na dzień 31.12.2024 r.: 389 310,00 zł, planowana data spłaty 30.11.2027 r.

Należy w tym miejscu zaznaczyć, że zawarte umowy znajdują odzwierciedlenie w księgach rachunkowych Spółki. W/w źródła finansowania przyczyniają się do zwiększenia wartości aktywów trwałych. Natomiast odsetki od pożyczek i kredytów po oddaniu środka trwałego do użytkowania wykazywane są w rachunku zysków i strat w pozycji: koszty finansowe.

Kapitał obrotowy w Spółce na koniec roku 2024 stanowił wielkość ujemną i wynosił – (minus) -1.449.912,76 zł (w roku 2023 kapitał obrotowy był dodatni i wynosił 306.013,21 zł). Pomimo, że łączna suma zobowiązań i rezerw na zobowiązania w Spółce w roku 2024 zmalała o kwotę -2.784.365,65 zł, to zobowiązania krótkoterminowe wzrosły o kwotę 1.085.847,46 zł. Ujemny kapitał obrotowy może spowodować zatory płatnicze, dlatego Spółka powinna zwrócić szczególną uwagę na sprawną windykację należności oraz rozważyć możliwość wydłużenia terminów płatności za zobowiązania z tytułu dostaw i usług. Udzielony Spółce kredyt obrotowy w rachunku bieżącym powinien również być pomocny w terminowym regulowaniu zobowiązań bieżących.

Płynność finansowa, sprawność działania i zadłużenie

Pomiaru płynności finansowej dokonano w oparciu o wielkość aktywów obrotowych Spółki, poziom środków pieniężnych zgromadzonych na rachunkach bankowych Spółki i zobowiązań bieżących, płatnych w ciągu nie dłuższym niż 365 dni od dnia bilansowego.

Na dzień 31.12.2024 r. wskaźniki obrazujące płynność finansową Spółki przedstawiają się następująco:

- Wskaźnik bieżącej płynności 1,00 (2023: 1,44)
- Wskaźnik szybkiej płynności 0,92 (2023: 1,32)
- Wskaźnik gotówki 0,60 (2023: 0,83).

W stosunku do wskaźników obliczonych na dzień 31.12.2023 r. zauważalny jest spadek w/w wskaźników. Przyczyny pogorszenia się w/w wskaźników należy doszukiwać się w zwiększeniu na dzień 31.12.2024 r. zobowiązań bieżących o 27,6% w stosunku do 31.12.2023 r. oraz spadku w roku 2024 aktywów obrotowych o 8,22% w stosunku do roku 2023.

W wyniku prowadzonej działalności kontrolnej Rada Nadzorcza nie stwierdziła problemów z terminowym regulowaniem zobowiązań wynikających z braku środków finansowych.

Według danych na koniec roku 2024 wskaźniki sprawności działania przedstawiały się następująco:

- Wskaźnik rotacji należności z tytułu dostaw – 23 dni (2023 -27 dni)
- Wskaźnik rotacji zobowiązań wobec dostawców - 20 dni (2023 -17 dni)
- Wskaźnik rotacji zapasów - 7 dni (2023 – 8 dni).

Analizowana jednostka na dzień bilansowy posiadała zobowiązania i rezerwy na zobowiązania w łącznej kwocie 31.454.242,73 zł, z tego m.in.:

- Rezerwy na świadczenia pracownicze – 1.093.837,05 zł (2023 – 1.070.119,37 zł)
- Pożyczki w kwocie 9.209.613,24 zł (2023 – 13.125.362,11 zł)
- Zobowiązania z tytułu leasingu 733.946,18 zł (2023 - 174.664,00 zł)
- Zobowiązania z tytułu podatków, ceł i ubezpieczeń społecznych 787.854,57 zł (2023 – 877.899,92 zł)
- Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń 572.623,22 zł (2023 – 477.447,50 zł)
- Inne zobowiązania – 160.626,91 zł (2023 – 73.048,30 zł)
- Fundusze specjalne 99.920,10 zł (2023 – 76.813,06 zł)

Wskaźnik zadłużenia Spółki na dzień 31.12.2024 r. uległ nieznacznej poprawie i wynosił 63,11% (2023 – 65,52%). Znacznie spadło zadłużenie z tytułu kredytów i pożyczek. Na koniec roku 2024 stanowiło 50,08% kapitałów własnych (2023 – 72,83%).

Ocena zyskowności Spółki

W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży na poziomie 20.919.394,69 zł (2023 - 17.202.316,09 zł), w tym przychody ze sprzedaży produktów 20.908.754,47 zł (2023 -17.674.550,80 zł). Zmiana stanu produktów nieznacznie obniżyła przychody ze sprzedaży o wartość 23.717,68 zł. Znaczący przyrost przychodów ze sprzedaży wynikał po części ze wzrostu ilościowego sprzedanej wody i odebranych ścieków oraz w głównej mierze z nowych, zatwierdzonych przez PGW Wody Polskie taryf na wodę i ścieki.

Koszty działalności operacyjnej wynosiły 22.060.806,78 zł (2023 – 18.412.335,04 zł). Strata ze sprzedaży wynosiła: 1.141.412,09 zł i była mniejsza w stosunku do roku 2023 o kwotę: 68.606,86 zł. Wskaźnik zyskowności sprzedaży wyniósł (minus) -5,46% (2023 – (minus) -7,03%).

Przychody z wiodących działalności Spółki w latach 2015 - 2024 przedstawia poniższa tabela

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Sprzedaż wody	6.800.341,02	5.594.198,47	5.402.242,68	4.866.335,12	4.761.053,42	4.699.945,88	4.305.883,41	4.099.212,49	4.055.413,74	3.719.250,14
Odbiór ścieków z sieci	11.747.223,47	9.649.789,12	9.043.591,44	8.302.506,34	8.264.025,59	8.417.250,95	7.232.665,58	6.578.119,24	6.277.815,12	5.381.803,31
Odbiór ścieków dowożonych	844.838,96	722.594,32	574.394,09	348.000,63	177.211,10	217.643,06	196.234,41	311.762,13	240.986,95	512.510,89
Opłaty abonamentowe	379.186,30	359.962,26	343.133,48	287.988,37	280.165,76	273.165,71	234.358,50	237.129,85	191.218,80	119.099,60
Razem przychody z wiodących działalności	19.771.589,75	16.326.544,17	15.363.361,69	13.904.830,46	13.482.455,87	13.608.005,60	11.969.141,90	11.226.223,71	10.765.443,61	9.732.663,94

W roku 2024 Spółka osiągnęła dodatkowe przychody m.in. z tytułu:

- Konserwacji i czyszczenia kanalizacji deszczowej – 131.116,79 zł (2023 – 113.712,33 zł)
- Usług sprzętem specjalistycznym 397.911,47 (2023 – 382.843,00 zł)
- Usług budowlanych 212.029,86 zł (2023 – 281.222,20 zł)
- Usług laboratoryjnych 258.013,40 zł (2023 – 214.494,35 zł)
- Usług nadzoru dla Gminy Kościan 5.000 zł (2023 - 20.000,00 zł)
- Usług nadzoru technologicznego 7.200 zł (2023 – 7.200 zł)

W roku 2024 przychody ze sprzedaży materiałów wynosiły: 34.357,90 zł (w 2023 – 15.948,20 zł).

Ogólny plan przychodów został zrealizowany w 116,96% (2023 106,6%), w tym plan przychodów dotyczący działalności operacyjnej został zrealizowany w 117,4%.

W sprawozdaniu finansowym występuje pozycja zmiana stanu produktów, w której na koniec roku 2024 wykazana jest kwota (minus) -23.717,68 (2023 (minus) -488.182,73 zł). W tej pozycji wykazane jest zawiązanie rezerw na odprawy emerytalno-rentowe oraz nagrody jubileuszowe.

W roku 2024 w Spółce odnotowano znaczny wzrost kosztów usług obcych. Wzrost o kwotę 2.082.421,63 zł w porównaniu do roku 2023 spowodował przesunięcie tej pozycji kosztowej na trzecią pozycję pod względem wielkości kosztów operacyjnych – 18,48%. Tak duży wzrost kosztów wynika głównie z wykonania remontów na majątku Spółki (m.in. wykonano renowację kanalizacji metodą bezwykopową).

Największy udział w strukturze kosztów stanowią koszty wynagrodzeń wraz z pochodnymi 38,08%. Wydatki na wynagrodzenia wraz z pochodnymi w roku 2024 wyniosły 7.520.071,92 zł i w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wzrosły o 1.122.847,77 zł. Podatki i opłaty w strukturze kosztów stanowiły 9,84% i wynosiły 2.170.706,24 zł. Amortyzacja stanowi drugą pozycję pod względem wielkości kosztów operacyjnych i w roku 2024 koszt ten wynosił 4.502.953,49 zł i był niższy niż w roku 2023 o kwotę 65.544,50 zł. Koszty zużycia materiałów i energii w roku 2024 wynosiły 3.708.934,99 zł i wzrosły w stosunku do roku 2023 o kwotę 446.936,30 zł. Pozostałe pozycje kosztów operacyjnych nie wykazują pod względem kwotowym istotnych odchyleń.

Analiza stopnia wykonania planu kosztów w roku 2024 wskazuje, iż faktyczne koszty były wyższe od zakładanych o 13,6%. Należy w tym miejscu zaznaczyć, że poziom przychodów został wykonany w 117,4%.

Na ostateczny wynik finansowy Spółki podobnie jak w roku ubiegłym istotny wpływ miały zdarzenia ujemowane w pozostałych przychodach i kosztach operacyjnych. W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. pozostałe przychody operacyjne wynosiły 2.267.724,95 zł (2023 – 2.146.128,19 zł), natomiast koszty: 609.366,98 zł (2023- 191.120,06 zł).

W roku 2024 podobnie jak w roku poprzednim istotną kwotę stanowi pozycja „Dotacje” w wysokości 2.120.078,92 zł. Kwota ta obejmuje przede wszystkim rozliczenie dotacji w czasie z NFOŚiGW, a także refundację z PFRON 30.250 zł.

W pozycji inne przychody operacyjne zanołowano również m.in. przychody z refakturowania usług 54.537,00 zł oraz przychody z obsługi zleceń 22.526,00 zł.

Pozostałe koszty operacyjne w roku 2024 wynosiły 198.056,17 zł i składały się na nie m.in.:

- strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych – 81.864,00 zł
- aktualizacja wartości aktywów niefinansowych – 7.427,78 zł
- koszty refakturowania – 54.537,00 zł
- zalanania i inne odszkodowania – 1.000,00 zł

Wynik na operacjach finansowych był ujemny i wyniósł 503.307,52 zł (2023 – strata 410.443,21 zł). W tym zakresie Spółka w roku 2024 uzyskała przychody z odsetek w wysokości 106.059,46 zł i poniosła koszty finansowe w wysokości 609.366,98 zł związane z obsługą zadłużenia.

Ostatecznie sprawozdanie finansowe zamyka się zyskiem brutto w wysokości 424.949,17 zł (2023 – 342.795,97 zł. Obciążenia podatkowe w kwocie 57.633 zł, powodują, że zysk netto wyniósł 367.316,17 zł.

Poziom wypracowanego zysku netto jest wyższy od wyniku roku poprzedniego o kwotę 226.803,20 zł. Zyskowość działalności gospodarczej Spółki wynosiła 1,82% (2023 – 1,77%), zyskowość kapitału (ROE) 2% (2023 – 0,78%), co oznacza, że w 2024 roku każda złotówka kapitału własnego przyniosła 0,02 zł zysku. Natomiast zyskowość aktywów (ROA) wyniosła 0,74% (2023 - 0,27%), co oznacza, że na 1 zł majątku Spółki przypadło ok. 0,01 zł zysku.

Należy tutaj podkreślić, że podobnie jak w latach ubiegłych istotny wpływ na poziom zyskowości miał dodatni wynik na działalności operacyjnej w wysokości: 2.069.668,78 zł.



III. Ocena pracy Zarządu Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Rok 2024 był dwunastym rokiem działania Spółki „Wodociągi Kościańskie”. W okresie od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r. – Spółką zarządzał jednoosobowo Pan Dawid Borkowski.

W dniu 30.01.2024 r. Rada Nadzorcza Spółki podjęła Uchwałę nr 1/2024 w sprawie ustalenia celów zarządczych, wag oraz kryteriów ich realizacji dla Prezesa Zarządu Spółki „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. na 2024 r.

W ocenie Rady Nadzorczej, w okresie sprawozdawczym Zarząd podejmował działania służące bieżącemu i nieprzerwanemu świadczeniu usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Szczegółowy wykaz działań Zarządu podejmowanych w okresie sprawozdawczym zawarty został w sprawozdaniu Zarządu, w którym z dużym uszczegółowieniem opisane zostały działania służące osiągnięciu głównych celów Spółki.

Działania ogólnozakładowe :

1. Rada Nadzorcza w roku 2024 sukcesywnie zapoznawała się z informacjami dotyczącymi realizacji zadań inwestycyjnych przez Spółkę, w tym m.in. zadania pn. „Budowa instalacji kogeneracyjnej”. Instalacja została oddana do użytkowania w dniu 26-01-2024 roku. Wartość zadania netto wyniosła: 2.150.000,00 zł, wydatek kwalifikowany: 1.685.409,12 zł, dotacja: 1.685.409,12 zł Agregat kogeneracyjny przepracował 8430 roboczogodzin i wytworzył energię elektryczną w ilości 870,6 MWh i ciepłą w ilości 3716 GJ.
2. Dnia 29.01.2024 roku złożono do NFOŚiGW w Warszawie końcowe wnioski o płatność z realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”. Wniosek o płatność końcową został zatwierdzony w dniu 02.04.2024 r. Płatność końcowa wpłynęła do Spółki w dniu 16.04.2024 r. Zgodnie z zapisami umowy o Dofinansowanie (UoD) Spółka zobowiązana jest do zachowania trwałości projektu od dnia otrzymania płatności końcowej przez okres 5 lat.
3. Rada Nadzorcza dokonała analizy informacji dotyczącej wywozu komunalnych osadów ściekowych. Dane zostały przedstawione w odniesieniu do ilości i wartości wywozów na przestrzeni lat 2016-2024. W roku 2024 wywóz osadów ściekowych wykonywany był przez dwie firmy: Usługi Agrotechniczne Jarosław Ratajak ze wsi Piechanin (55 zł/1t) oraz Gospodarstwo Rolne Daniel Waligóra z Targowej Górki (49,90 zł/1t). W roku 2024 nie było rolników indywidualnych, którzy odbieraliby osad nieodpłatnie, jak to miało miejsce w latach 2022-2023. W roku 2024 wywieziono z oczyszczalni ścieków i zastosowano na gruntach rolnych Pana Jarosława Ratajaka 1370,12 t osadów ściekowych, a na gruntach rolnych należących do Pana Daniela Waligóry 1210,6 t osadów ściekowych.



ROK	ILOŚĆ OSADU W TONACH	CENA NETTO ZA TONĘ	WARTOŚĆ NETTO WYWOZU
2016	7055	25 – 35 zł	230.755,00 zł
2017	7834	35,00 zł	442.490,00 zł
2018	6266	45,00 zł	281.970,00 zł
2019	5016	50,00 zł	234.974,00 zł
2020	3054	50,00 zł	124.271,00 zł
2021	3236	60,00 zł	189.643,00 zł
2022	3098	60,00 zł	164.924,00 zł
2023	2734	55 - 60,00 zł	142.876,25 zł
2024	2581	49,90-55,00 zł	135.765,54 zł

4. W minionym roku 2024 przeanalizowana została informacja dotycząca przychodów z usług dodatkowych uzyskanych przez Spółkę. Dokonane zostało porównanie wybranych pozycji usług dodatkowych pomiędzy rokiem 2024, a 2023. Różnice w wysokości przychodów kształtowały się następująco :

Pozycja	2024 r.	2023 r.
Samochód specjalistyczny (duży)	292.859,69 zł	245.171,77 zł
Samochód specjalistyczny (mały)	98.005,43 zł	108.316,98 zł
Usługi laboratoryjne	258.013,40 zł	198.909,56 zł
Usługi budowlane	212.029,86 zł	266.692,62 zł

Wśród dodatkowych przychodów zwrócono także uwagę na pozycje: nadzory technologiczne oraz usługa inspektora nadzoru inwestorskiego dla Gminy Kościan.

Łącznie przychody z pozostałej sprzedaży w 2024 r. wyniosły 1.077.388,38 zł (w roku 2023 – 992.217,88 zł).

5. Rada Nadzorcza w miesiącach lipcu i listopadzie 2024 dokonała wizytacji obiektów na oczyszczalni ścieków. Stwierdzono, że obiekty są utrzymywane w dobrej kondycji. Przedmiotem zainteresowania Rady Nadzorczej były również instalacje: fotowoltaiczna i kogeneracyjna. Ponadto podczas wizytacji poruszono również kwestie planowanych inwestycji na w/w obiekcie.

Również w listopadzie 2024 Rada Nadzorcza dokonała wizytacji obiektu laboratorium przy ul. Kanałowej 1 podczas, której omówiono planowany zakres prac związany z przebudową budynku. Ponadto w miesiącu grudniu 2024 r. Rada Nadzorcza dokonała wizytacji obiektów SUW przy ul. Jesionowej oraz SUW Łazienki. Omówiono zakres prac związany z przebudową SUW Jesionowa. Rada Nadzorcza wyraziła swoje uznanie za dbałość o obiekt SUW Łazienki.

6. W ramach działalności Spółki oczyszczalnia odprowadziła 2.119.838 m³ ścieków oczyszczonych, wyprodukowano 517.524,1 m³ biogazu oraz 2.763.578,9 kW i 9.948 GJ energii cieplnej.
7. Od dnia 01.01.2024 do 31.12.2024 odwodniono na prasie komorowej 29.667,5 m³ osadu.
8. Panele fotowoltaiczne w roku 2024 wyprodukowały 56.055 kW energii elektrycznej.
9. Za czyszczenie ulicznych studzienek deszczowych wraz z przykanalikami w drogach powiatowych i gminnych na terenie miasta Kościana zgodnie z umową BZP.272.2.86.2024 z dnia 12.04.2024 uzyskano przychód w kwocie 123.726,03 zł netto.
10. W okresie sprawozdawczym przyjęto na oczyszczalnię ścieków 26.470,08 m³ ścieków przemysłowych i komunalnych, dowożonych taborem asenizacyjnym z terenów gminy Kościan. Dodatkowe przychody Spółki z tego tytułu wyniosły 839.557,57 zł
11. W roku 2024 Spółka osiągnęła przychód ze zbycia środków trwałych w kwocie 5.000,00 zł (zestaw wagowy mobilny najazdowy DINI ARGEO DFWKR) oraz ze sprzedaży złomu i surowców wtórnych w kwocie 2.219,30 zł.
12. W zakresie prowadzonych działań promocyjnych Spółka brała udział w wielu festynach i spotkaniach bezpośrednich promując „kościąńską kranówkę”. Działania promocyjne realizowano poprzez media społecznościowe, prasę, reklamę na pojazdach firmowych, ulotki przedstawiające ofertę firmy. Działalność promocyjno – edukacyjną prowadzono poprzez organizowanie wycieczek po SUW Łazienki oraz po oczyszczalni ścieków.
13. Dla mieszkańców Kościana z okazji Światowego Dnia Wody zorganizowano festyn na SUW Łazienki – jako dzień otwartych drzwi.
14. Przyjęto i oprowadzano wycieczki edukacyjne na SUW Łazienki dla dzieci kościańskich przedszkoli, szkół podstawowych i młodzieży z kościańskiego Liceum Ogólnokształcącego, Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych i Zespołu Szkół Specjalnych.
15. Zorganizowano na terenie SUW Łazienki spotkanie dla kadry technicznej Stowarzyszenia Wodociągów Wielkopolskich.

Kontrole przeprowadzone przez Radę Nadzorczą w okresie sprawozdawczym

1. W 2024 r. Rada Nadzorcza wizytowała obiekty Spółki, w tym m.in. Oczyszczalnię Ścieków, Laboratorium, Stację Uzdatniania Wody przy ul. Jesionowej oraz Stację Uzdatniania Wody Łazienki.
2. W pierwszym półroczu 2024 r. Rada Nadzorcza ze szczególną starannością analizowała przebieg realizacji zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”, w tym zwłaszcza w zakresie budowy instalacji kogeneracyjnej. W trakcie posiedzenia w dniu 18 lipca 2024 r. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją podsumowującą realizację zadania, dokonała oceny korzyści i kosztów dla Spółki oraz wartości pozyskanego majątku. Zrealizowane zadania spowodowały wzrost zużycia energii, zwłaszcza na oczyszczalni ścieków. Jednocześnie jednak Spółka osiągnie efekt ekologiczny, który był głównym celem realizacji projektu. Odnotować należy, iż odpowiedzią Spółki na zwiększone zapotrzebowanie na energię elektryczną była instalacja kogeneracyjna, wybudowana również w ramach projektu. Instalacja stanowi pierwszy krok Spółki w kierunku samowystarczalności energetycznej.
3. We wrześniu 2024 r. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją dotyczącą stopnia osiągnięcia przez Spółkę koniecznych wskaźników rezultatu wynikających z realizacji projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”. W świetle przedstawionych informacji, nie wszystkie wskaźniki będą mogły zostać zrealizowane w ustalonym terminie. W związku z powyższym, Spółka złożyła wniosek o przedłużenie terminu realizacji wskaźników na dzień 31 grudnia 2025 r. W przypadku nieosiągnięcia wymaganych wskaźników istnieje ryzyko proporcjonalnego zwrotu przez Spółkę dotacji.
4. Rada Nadzorcza dokonała kontroli wyników badań wody uzdatnionej na SUW Jesionowa w roku 2023. W 51 pobranych i zbadanych próbkach wody uzdatnionej żadna zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie zawierała przekroczonych parametrów. Podobnie jak w latach ubiegłych, w 8 próbkach przekroczony został parametr twardości wody. Rada Nadzorcza dokonała również kontroli wyników badań parametrów ścieków wpływających z oczyszczalni w 2023 r. Na 25 badanych próbek w 4 odnotowano przekroczone parametry - w 3 próbkach azot ogólny, w 1 próbce fosfor ogólny, co dało łącznie prawidłowe wyniki badań w 84% zbadanych próbek.
5. Rada Nadzorcza zapoznała się z wynikami zleconej przez Spółkę ekspertyzy stanu technicznego zbiorników wody czystej na Stacji Uzdatniania Wody Jesionowa. Ekspertyzy obu zbiorników wykonane zostały przez prof. dr. hab. inż. Wiesława Buczkowskiego oraz dr. hab. inż. Annę Szymczak-Graczyk. W ocenie ekspertów oba zbiorniki są w stanie wymagającym remontu (starszy zbiornik - z 1995 r. jest w gorszym stanie), jednakże na ten moment nie grożą katastrofą. Niezbędne prace można w ocenie ekspertów przesunąć maksymalnie o nie więcej niż 10 lat. Spółka będzie starała się znaleźć dotację na ten cel.
6. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją na temat obowiązujących w Spółce procedur dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych zgodnie z przepisami

ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów. W związku z prowadzonymi zajęciami edukacyjnymi na obiektach Spółki, Rada Nadzorcza zarekomendowała wdrożenie procedur związanych z ochroną małoletnich.

7. Rada Nadzorcza dokonała analizy informacji dotyczącej wyników postępowań w sprawie zamówień sektorowych oraz zapytań ofertowych przeprowadzonych przez Spółkę na rok 2024 w odniesieniu do roku 2023. W 6 na 13 ogłoszonych zapytań ofertowych wyłoniono nowych wykonawców. W 5 zapytaniach ofertowych wykonawcy pozostali tacy sami jak w roku ubiegłym. Spółka przeprowadziła nadto przetargi, których przedmiotem była sprzedaż i dostawa wapna, sprzedaż i dostawa flokulantów, zakup paliw, gazu LPG oraz płynu AdBlue.
8. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją dotyczącą poniesionych przez Spółkę w roku 2023 wydatków na opłaty za korzystanie ze środowiska. Przeanalizowano, jak kształtowały się w minionym roku wydatki ponoszone przez Spółkę na rzecz PGW Wody Polskie w zakresie ponoszonej opłaty stałej i zmiennej za pobór wód podziemnych (Zarząd Zlewni w Poznaniu) oraz za wprowadzanie ścieków komunalnych (Zarząd Zlewni w Zielonej Górze). Łączna kwota opłat z tego tytułu wyniosła 214 tys. zł (opłata stała - 27 tys. zł, opłata zmienna - 187 tys. zł). Oprócz opłat ponoszonych na rzecz PGW Wody Polskie Spółka odprowadza także opłatę za korzystanie ze środowiska do Urzędu Marszałkowskiego Woj. Wielkopolskiego. W 2023 r. z tego tytułu wydatkowano 1.640 zł.
9. Rada Nadzorcza dokonała analizy i oceny działalności Laboratorium Spółki w roku 2023 z uwzględnieniem przychodów i kosztów prowadzonej działalności. Zwrócono uwagę, iż aby utrzymać ten dział musi on wykazywać wzrost przychodów, tak aby w jak największym stopniu pokrywać koszty jego funkcjonowania.
10. Rada Nadzorcza przeprowadzała systematycznie analizę stanu i struktury należności Spółki i pozytywnie oceniła podejmowane przez Spółkę działania windykacyjne.
11. Rada Nadzorcza dokonywała analizy stanu i struktury zobowiązań Spółki. Wyniki analizy potwierdzają, iż Spółka regulowała zobowiązania terminowo. Nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości w tym obszarze.
12. Rada Nadzorcza systematycznie dokonywała kontroli wydatków analizując wybrane i przygotowane dla Rady do wglądu faktury i inne dokumenty. Wyniki kontroli wydatków opisywane są szczegółowo w poszczególnych protokołach posiedzeń Rady Nadzorczej. Na pytania i wątpliwości Zarząd Spółki odpowiadał na bieżąco. Nieprawidłowości nie stwierdzono.
13. Rada Nadzorcza dokonała oceny stopnia wykonania planu finansowego Spółki za 2023 r. Po stronie przychodów plan został zrealizowany w 106%, natomiast po stronie kosztów w 103%.
14. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją dotyczącą przychodów z usług dodatkowych uzyskanych przez Spółkę w roku 2023. Łącznie przychody z pozostałej sprzedaży wyniosły 992.217,88 zł, podczas gdy w roku 2022 kształtowały się na poziomie 812.036,69 zł.

15. Rada Nadzorcza dokonała analizy warunków umowy pożyczki zawartej w dniu 19 grudnia 2023 r. przez Spółkę z Siemens Finance Sp. z o.o. Warunki umowy w odniesieniu do umów wcześniej zawieranych są porównywalne, przy czym pożyczka ta została pozyskana przez Spółkę na stosunkowo nie najniższej marży - 3,37%, lecz korzystnych pozostałych warunkach tj. bez prowizji, spłacie rozłożonej na 10 lat oraz rocznym okresie karencji. Kwota pożyczki wyniosła 4 mln zł. Pozyskane środki finansowe pozwoliły głównie na opłacenie przez Spółkę faktury wystawionej przez Tedom Poland Sp. z o.o. za wykonanie instalacji kogeneracyjnej. Zabezpieczeniem pożyczki jest weksel.
16. Rada Nadzorcza zapoznała się z dokumentacją dotyczącą zmiany przez Spółkę dostawcy energii elektrycznej oraz informacją dotyczącą szacunkowych skutków finansowych z tego wynikających. Szacunkowe kalkulacje bazujące na okresie od października 2023 r. do sierpnia 2024 r. wskazują, że w skali roku (po przeliczeniu na zapotrzebowanie ilościowe Spółki) oszczędność można oceniać na poziomie nawet 600 tys. zł.
17. Rada Nadzorcza zapoznała się z przedłożoną dokumentacją dotyczącą przeprowadzonych w 2023 r. kontroli zewnętrznych w Spółce. W książce kontroli Spółki za rok 2023 znajdują się wpisy z 15 przeprowadzonych kontroli. Dwie kontrole przeprowadził Komendant Powiatowej PSP w Kościanie, dalej dwanaście kontroli PPIS w Kościanie i jedną kontrolę PIP – Inspektorat w Lesznie. Wyłącznie ostatnia ze wskazanych kontroli wykazała nieprawidłowości, które Spółka naprawiła i poinformowała o tym organ kontrolujący.
18. Rada Nadzorcza dokonała kontroli realizacji obowiązków w zakresie prowadzenia ksiąg obiektów budowlanych. W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że książki obiektów budowlanych prowadzone są w sposób rzetelny i zawierają wpisy z wymaganych przepisami prawa przeglądów. Jako ustalenie pokontrolne zalecono, aby przeprowadzić na małych przepompowniach całościowe kontrole stanu technicznego (wymagane raz na 5 lat). Rada Nadzorcza poddała pod dyskusję obowiązek przeprowadzania kontroli obiektów liniowych (sieci wodociągowych i kanalizacyjnych) gdyż coraz częściej w branży przy kontrolach jednostek zewnętrznych (m.in. PINB) pojawia się ten temat.
19. Rada Nadzorcza zapoznała się z informacją dotyczącą realizacji obowiązku przeprowadzenia przez Spółkę analizy ryzyka ujęć wody zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r.

Dział Kadr i Administracji:

1. W roku 2024, podobnie jak w latach poprzednich, Spółka w sposób bieżący reagowała na zmiany i potrzeby kadrowe, prowadząc skutecznie rekrutację na wolne stanowiska w poszczególnych działach. Na koniec roku 2024 liczba etatów w Spółce wynosiła 61 i była o 1 pracownika mniejsza niż w roku poprzednim. W strukturze zatrudnienia 82% pracowników stanowią mężczyźni, zaś 18% kobiety.
2. Począwszy od 1 lutego 2024 r. wprowadzono podwyżkę wynagrodzeń oraz wprowadzono nowy element wynagrodzenia - dodatek za szczególne umiejętności dla pracowników pełniących dyżur, którzy pracują na samochodach specjalistycznych lub koparkach oraz dla elektryków na oczyszczalni. Wynikało to z potrzeby zróżnicowania wynagrodzeń wśród pracowników, którzy prezentując różny poziom umiejętności otrzymywali do tej pory jednakowe wynagrodzenie.
3. W minionym roku Zarząd Spółki dokładał starań, aby dbać o jak najlepsze kwalifikacje kadry. W związku z tym pracownicy uczestniczyli w licznych kursach, szkoleniach i pokazach. Dzięki uprzejmości stowarzyszeń, dostawców oraz zaprzyjaźnionych spółek wodociągowych były to nierzadko wydarzenia bezkosztowe.
4. W roku 2024 pracownicy systematycznie brali udział w szkoleniach między innymi z podatków, administracji, kadr, aspektów działalności laboratoryjnej oraz czynności kontrolnych, operatorów samochodów specjalistycznych i wielu innych projektach opisanych w sprawozdaniu Zarządu za rok 2024. W sumie pracownicy wzięli udział w 42 szkoleniach zarówno w formie stacjonarnej, jak i on-line.
5. Pracownicy terminowo są kierowani na badania okresowe oraz kwalifikacyjne.
6. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz w wykonaniu wyników kontroli przeprowadzonych przez organy zewnętrzne, Spółka zapewnia pracownikom niezbędne wyposażenie stanowisk pracy. W roku 2024 Spółka podjęła takie działania jak m.in. wybór podmiotu zapewniającego odzież roboczą oraz jej pranie, czy doposażenie biurowych stanowisk pracy w konieczny sprzęt, meble i wyposażenie informatyczne.

Działania w zakresie gospodarowania mieniem Spółki

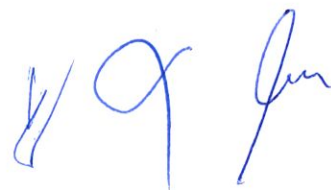
W roku 2024 Spółka realizowała założenia przyjęte do realizacji w planie zadań inwestycyjnych i remontowych uwzględniając uchwalony w dniu 23 lutego 2023r. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych dla Wodociągów Kościańskich Sp. z o.o. na lata 2023-2025.

W okresie sprawozdawczym kontynuowano proces optymalizacji procesu na Stacjach Uzdatniania Wody Łazienki i Jesionowa. Stacje pracowały przez cały rok w trybie ciągłym. Główna SUW Jesionowa zaopatrywała mieszkańców w wodę z wydajnością na poziomie 250 m³/h, będąc zastępowaną w porze nocnej przez SUW Łazienki działającą z wydajnością na poziomie 120 m³/h, jednocześnie na wyłączność zaopatrującą w wodę zarówno całe miasto Kościan jak również część gminy Kościan. Woda ujmowana była z 12 studni głębinowych czwartorzędowych plejstocęńskich zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym wydanym przez Starostę Kościańskiego z dnia 07.12.2009 r.

Wykonanie najważniejszych zadań inwestycyjnych i remontowych

Na Stacjach Uzdatniania Wody, ujęciach wody i hydroforniach osiedlowych:

- monitorowano pracę studni głębinowych. Przeprowadzono badania ujmowanej wody: dwukrotnie zbadano parametry mikrobiologiczne i kwartalnie fizyko-chemiczne. Dwukrotnie wykonano pomiary zwierciadeł statycznych i dynamicznych. Wymieniono agregaty pompowe w studniach nr 4, 12 i 15. Wyeksploatowane pompy oddano do serwisu oraz na bieżąco przeprowadzano regulacje i serwisy zwierciadeł dynamicznych.
- wymieniono pompę PJM wraz z armaturą na hydroforni w celu utrzymania stałego ciśnienia na oś. Jagiellońskim oraz przeprowadzono konserwację dachu budynku hydroforni.
- przeprowadzono ekspertyzę dwóch zbiorników retencyjnych na SUW Jesionowa., w wyniku której stwierdzono wymagany remont obiektu i zabezpieczenie ścian oraz posadzki i stropu. Przeprowadzono postępowanie przetargowe na zakup rur studziennych do studni M2, podpisano umowę na wykonanie studni z Firmą Wiertniczą P. Smoleński i rozpoczęto prace wiertnicze, w wyniku których przeprowadzono odwiert pilotażowy do 102 m
- przeprowadzono ekspertyzę konstrukcji dachu budynku SUW Jesionowa oraz wykonano remont poszycia dachu nad halą filtrów i częścią elektryczną, w wyniku których stwierdzono brak wykonania poszycia dachu zgodnie ze sztuką budowlaną
- przeprowadzono czyszczenie wieży napowietrzającej na komorze reakcji nr 1 na SUW Jesionowa, ze względu na stwierdzenie wysokiej zawartości żelaza w wodzie surowej
- wymieniono instalację do chlorowania na SUW Jesionowa.
- zakupiono nową obudowę termoizolacyjną typu Lange przeznaczoną na studnię nr 13
- przeprowadzono zadymianie kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Kościana w celu wykrycia nielegalnych przyłączy deszczówki do kanalizacji sanitarnej, w ramach rozpoczęcia regularnego monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej i pomocy działom Sieci i Oczyszczalni Ścieków.



W zakresie eksploatacji, budowy sieci i przyłączy wodociągowych:

- w ul. Łąkowej przebudowano 198 m.b. magistrali wodociągowej z Ø 600 stalowej na Ø 450 PE
- w drodze zaplecze ul. Królowej Jadwigi wyremontowano sieć wodociągową Ø 110 o długości 159 m.b.
- wymieniono sieć wodociągową w ul. Łąkowej 420 m.b. z AC na PE
- dokonano wymiany sieci wodociągowej w ul. Łąkowej 420 m.b. z AC na PE
- wymieniono oraz zamontowano na nowych i istniejących sieciach wodociągowych 16 szt. hydrantów ppoż. (w tym wymieniono 5 szt. niesprawnych hydrantów ppoż.)
- wymieniono na sieciach wodociągowych zasuwę sieciowe i hydrantowe w ilości 13 szt.
- wyremontowano 56 szt. przyłączy wodociągowych
- dokonano odbioru 24 szt. nowych przyłączy wodociągowych
- dokonano 771 wymian wodomierzy w większości w ramach wymiany legalizacyjnej oraz zamontowano 33 szt. wodomierzy u nowych konsumentów,
- uzyskano pozwolenia na budowę nowych odcinków sieci wodociągowych w rejonie:
 - ul. Poznańskiej – Podgórnej
 - ul. Łąkowej – Bocznej
 - ul. Bocznej – Granicznej
- oddano do użytkowania sieci wodociągowe PE Ø 110 z hydrantami uzbrojonymi w zasuwę oraz węzły :
 - przy ul. Śmigielskiej długości 177,15 m.b.
 - przy ul. Południowej długości 397,35 m.b.
 - w drodze wewnętrznej przy ul. Poznańskiej długości 131,62 m.b.
 - w drodze wewnętrznej pomiędzy ul. Boczna – Graniczną, długości 607,28 m.b. i Ø 90 długości 3,91 m.b.
 - przy ul. Wielichowskiej PE Ø 110, długości 71,29 m.b. oraz Ø 90, długości 3,16 m.b.
- zlecono przygotowanie projektu na pobudowanie sieci wodociągowej:
 - w pasie drogowym przy ul. Balcera oraz połączenie ul. Balcera z Kątną,
 - w osiedlu Ogrody III,
 - w ul. Żwirki i Wigury.
- usunięto 29 awarii na sieci i przyłączach wodociągowych oraz udrożniono w 139 miejscach sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- przeprowadzono na zakończeniach sieci wodociągowych łącznie 146 płukań w 73 hydrantach w celu zapobiegania wtórnemu zanieczyszczeniu sieci wodociągowej przez związki manganu i żelaza,
- przeprowadzono hydrodynamiczne czyszczenie emulsją solankową 2340 m sieci wodociągowej w Kościanie w ulicy: Surzyńskiego, Kościuszki, Śmigielska i Wyzwolenia.

W zakresie eksploatacji i budowy sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej:

- uzyskano pozwolenia na użytkowanie nowych odcinków sieci kanalizacyjnych:
 - na odcinku ul. Bocznej - Granicznej o długości 623 m.b. z 14 studniami rewizyjnymi oraz 10 trójnikami

- w drodze wewnętrznej przy ul. Poznańskiej o długości 221,49 m.b. z 5 studniami rewizyjnymi
 - w ul. Południowej o długości 305,61 m.b. z 3 studniami inspekcyjnymi Ø 1000, czterema studniami inspekcyjnymi Ø 600 oraz trójnikiem
- dokonano weryfikacji kanalizacji sanitarnej poprzez zadymianie sieci kanalizacyjnej w 37 ulicach, w wyniku której wykryto 21 nielegalnych podłączeń wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.
 - wyczyszczono 9655,5 mb sieci kanalizacji sanitarnej
 - oraz na podstawie umowy z gminą miejską Kościan dokonano czyszczenia 1193 szt. kratek ściekowych

Na oczyszczalni i przepompowniach ścieków:

- w okresie objętym sprawozdaniem odprowadzono 2.119.88 m³ ścieków oczyszczonych
- wyprodukowano 517.524,1 m³ biogazu, z którego powstało 2.763.578,9 kW energii cieplnej,
- za pomocą paneli fotowoltaicznych wytworzono 56.055 kWh energii elektrycznej
- zagęszczono 45.491 m³ osadu nadmiernego, z którego powstało 4.813,52 m³ osadu nadmiernego
- odwodniono na prasie komorowej 29.667,5 m³ osadu
- wywieziono 2.580,72 ton ustabilizowanych osadów ściekowych
- przy pomocy agregatu kogeneracyjnego wytworzono energię elektryczną w ilości 870,6 MWh i ciepłą w ilości 3716 GJ
- przyjęto na oczyszczalnię 26 470,08 m³ ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym.
- zakupiono dostawę koagulantu do zwalczania pęcznienia osadu PAX-18 w ilości 24,94 tony za kwotę 40.369,60 zł netto w firmie Węglostal
- zakupiono w firmie Brenntag koagulant odpowiednika PAX-u 18 o nazwie Brenntamer AI 2018 do unieszkodliwiania bakterii nitkowatych i poprawy opadalności osadu w ilości 40,00 ton za kwotę 64.000,00 zł netto (wraz z dostawą).
- zakupiono wapno palone mielone do higienizacji osadów ściekowych po ich odwodnieniu w ilości 79,62 tony za kwotę 71.658,00 zł netto (wraz z dostawą).
- zakupiono 3 tony flokulantu w formie proszku do odwadniania osadów ściekowych po fermentacji za kwotę 50.250,00 zł netto
- zakupiono 3,125 tony flokulantu w formie emulsji do odwadniania osadów ściekowych po fermentacji za kwotę 36.225,00 zł netto
- zakupiono i zamontowano na osadnikach końcowych oczyszczalni ścieków 2 nowe pompy LFP 200UM125 5,5 kW i 2 pompy LFP 150UM155 3,0 kW za kwotę 54.407,94 zł netto, z uwagi na nieekonomiczność zakupu nowych części do dotychczas użytkowanych pomp, których łączny koszt oszacowano na 52 392,00 zł netto.
- dostarczono, zamontowano i uruchomiono dwa nowe maceratory firmy Vogelsang typu: RCQ26 w miejsce awaryjnych typu: RC 3000 w kwocie 21.150,00 zł netto
- Przyjęto 5079 m³ ścieków zawierających niewielkie ilości chlorków z firmy Exalo Drilling S.A. za kwotę 92.829,53 zł netto.

- rozstrzygnięto przetarg na zakup samochodu użytkowego na potrzeby Oczyszczalni Ścieków i Laboratorium, w wyniku którego zakupiono samochód Nissan Townstar za kwotę 121.700,00 zł netto.
- wywieziono z Oczyszczalni Ścieków i zastosowano na gruntach rolnych we wsi Piechanin 1370,12 ton ustabilizowanych osadów ściekowych o kodzie 19 18 05 oraz 1210,6 tony osadów na gruntach rolnych we wsi Targowa Górka.
- przeprowadzono testy działania koagulantu na osadzie z kościańskiej oczyszczalni i zakupiono dostawę koagulantu Nanoflok A644 w ilości 2400 kg za kwotę 48.000,00 zł netto.
- zamówiono i uruchomiono dwie pompy Hydro Vacuum do pompowania pulpy piaskowej na piaskowniki poziome Oczyszczalni Ścieków za kwotę 25.414,00 zł netto
- zlecono naprawę ładowarki kołowej Volvo za kwotę 19.989,30 zł netto.
- wykonano dwie końcówki napędowe wałów zgarniaczy piasku z dławicami, tulejami ślizgowymi i sprzęgłami. Zamontowano uszczelnienia nowego typu i wykonano nowe ułożyskowanie za kwotę 14.600,00 zł netto.
- wymieniono 49 szt. węży ciśnieniowych do napełniania wodą membran w prasie komorowej.
- wykonano serwis rozdrabniarki na pompowni ścieków przy ul. Bączkowskiego 7A, po 2,5 letniej eksploatacji od ostatniego serwisu, polegający na wymianie m. in. dysków tnących, dystansów i uszczelnaczy olejowych za kwotę 43.810,77 zł netto.
- wykonano nowe ogrodzenie na pompowni przy ul. Krótkiej 7 w Kurzej Górze za kwotę 9.858,00 zł netto
- zamontowano nowe bramy roletowe w pomieszczeniu ewakuacji osadu odwodnionego i zwapnowanego nr 18 za kwotę 19.600,00 zł netto.
- zakupiono części do pomp ślimakowych Netzsch pompujących zagęszczone osady za kwotę 42.010,00 zł netto
- wywieziono i zutylizowano rury azbestowo-cementowe za kwotę 3.000,00 zł netto
- dostarczono nowy ciągnik New Holland na potrzeby Oczyszczalni Ścieków i działu sieci za kwotę 245.000,00 zł oraz samobieżną kosiarkę do trawy Bobcat za kwotę 28.999,00 zł netto.
- dostarczono na teren Oczyszczalni Ścieków: zamiatarkę POM Augustów T801/1 zakupioną za kwotę 17 000,00 zł netto oraz ładowarkę teleskopową Bobcat TL 35 70 zakupioną za kwotę 409.800,00 zł netto.
- dokonano odbioru końcowego robót przy przebudowie budynków 16 i 29. Spisano protokół odbioru z uwagami oraz zobowiązano Wykonawcę do realizacji prac dodatkowych.
- ponadto usunięto szereg awarii na przepompowniach ścieków, m.in.:
 - awarii silnika 15 kW pompy podawania osadu na prasę komorową, który został przewinięty i zamontowany ponownie jako sprawny.
 - awarii kraty schodkowej MEVA, która została doraźnie usunięta przez obsługę Oczyszczalni, a następnie wyremontowana za kwotę 31.190,00 zł netto.
 - awarii mieszałki pompującego z komory biologicznej nr I o mocy 2,5 kW, którego naprawę wykonano za kwotę 9.720,00 zł. netto.

- awarii pompy wysokociśnieniowej do mycia włókien filtracyjnych na prasie komorowej, w wyniku której dokonano wymiany pękniętych sprężyn na nowe, po których montażu pompa zaczęła prawidłową pracę
- awarii zaworu wody płuczącej włókniny na prasie komorowej oraz awarii schładzalnika biogazu przed agregatem kogeneracyjnym,

W 2024 roku **Jednostka Realizująca Projekt** podejmowała prace w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej i zwiększenie efektywności systemu wodociągowego dla miasta Kościana”. Prace te związane były z finalizacją wniosku z realizacji projektu, w ramach której przygotowywano zestawienia wydatków, kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych, wysokości dotacji oraz innych dokumentów wymaganych przez NFOŚiGW na potrzeby spełnienia wskaźników rezultatu bezpośredniego, zgodnie z umową o dofinansowanie.

Zadania Jednostki Realizacji Projektu związane były również z działaniami w zakresie:

- ogłoszenia przetargu na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kątnej w Kościanie, w ramach którego spośród 5 oferentów finalnie wyłoniono firmę FU STAGER Grzegorz Stachowiak w kwocie 213.058,80 zł, z uwagi na rezygnację z realizacji zlecenia przez firmę WESPOL Sp. z o.o., a w dalszej kolejności braków spełnienia wymogów formalnych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
- przygotowania dokumentacji przetargowej dotyczącej rozbiórki wraz z budową schodów zewnętrznych budynku administracyjnego, w ramach projektu dotyczącego poprawy funkcjonalności i estetyki schodów, uzgodnionego z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, udzielającego z dniem 05.07.2024 r. pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, a następnie w dn. 12.12.2024 r. pozyskaniu pozwolenia na budowę przez Starostę Kościańskiego
- ogłoszenia w trybie Zapytania Ofertowego na wykonanie rozbiórki budynku mechanicznego odwadniania osadu na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kościanie wraz z wyłożeniem kostki betonowej w miejscu rozebranego budynku, które z uwagi na brak spełnienia wymogów formalnych przez wybranego Wykonawcę GMDP METAL Sp. z o.o oraz przewyższenia wartości pozostałych ofert względem kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na realizację zlecenia, zostało unieważnione
- przeprowadzenia negocjacji z Orange S.A. i Pronal SmartMetering24 Sp. z o.o. sp. k. w ramach kontynuacji dostawy nakładek 5G służących do zdalnego odczytu wodomierzy oraz świadczenia, po których finalnie podpisano umowę z Wykonawcami na 60 miesięcy o łącznej wartości 1.415.062 zł netto

Informacja dotycząca realizacji Strategii Rozwoju Spółki

W analizowanym okresie Rada Nadzorcza zapoznała się ze sprawozdaniem z realizacji „Strategii Rozwoju Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. w perspektywie do roku 2025” za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. Łącznie do realizacji na przestrzeni 5 lat Spółka wytyczyła 58 celów strategicznych, które zostały przyporządkowane do poszczególnych działów:

- Dział Sieci Wod-Kan – 17 celów,
- Dział Oczyszczalni Ścieków – 16 celów,
- Dział Stacji Uzdatniania Wody – 14 celów,
- Dział Laboratorium – 5 celów,
- Dział Finansowo – Księgowy – 4 cele,
- Dział Kadr i Administracji – 2 cele.

W 2023 r. Spółka realizowała łącznie 50 celów; 12 z nich zostało zrealizowanych, 20 pozostaje w trakcie realizacji, natomiast 18 nie udało się zrealizować. Jako przyczynę braku realizacji wskazano brak środków finansowych z zaznaczeniem, że Spółka nie rezygnuje z realizacji tych celów definitywnie, lecz zawiesza je w czasie do momentu, kiedy znajdą się środki na ich realizację.

Do odroczonych celów należą:

- w ramach działu SUW:
 - budowa stacji transformatorowej z okablowaniem zasilającej studnie,
 - zmniejszenie energochłonności,
 - odzysk wód popłucznych SUW Jesionowa,
 - wytwarzanie podchlorynu sodu,
 - remont zbiorników wody czystej,
 - zmniejszenie twardości wody z SUW Jesionowa,
 - analiza potrzeby czyszczenia sieci wodociągowej wody surowej.
- w ramach działu sieci wod.-kan.:
 - remont sieci wodociągowej na skrzyżowaniu ulic: Grodziska, Gostyńskiej, Poznańskiej, Piłsudskiego,
 - wdrożenie systemu GIS,
 - przygotowanie planu remontów i inwestycji – przy udziale działu Księgowości,
 - remont magistrali wodociągowej ul. Łąkowa, Północna wraz z odcinkiem pod rondem na ul. Gostyńskiej,
 - przebudowa przejścia wody uzdatnionej nad torowiskiem na wiadukcie ul. Północna,
 - przebudowa sieci wodociągowej pod torowiskiem w ul. Gostyńskiej.
- W ramach działu Oczyszczalni:
 - remont budynku starej prasy, zakup i instalacja wirówki lub innego urządzenia, jako zastępczego urządzenia do odwadniania osadów,
 - wybór i budowa instalacji do produkcji polepszacza gleby z osadów jako produkt zamiast odpadu,
 - przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Bączkowskiego lub budowa nowej na ul. Marcinkowskiego,
 - adaptacja pomieszczeń przy przepompowni osadów na warsztat,
 - model hydrauliczny sieci kanalizacyjnej.

IV. Ocena Sprawozdania finansowego Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.

Realizując zadania wynikające z Kodeksu Spółek Handlowych Rada Nadzorcza dokonała oceny Sprawozdania finansowego Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. sporządzonego za rok obrotowy obejmujący okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku, na które składają się:

- Wprowadzenie do sprawozdania finansowego
- Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 49.842.719,84 zł,
- Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. wykazujący zysk netto w wysokości 367.316,17 zł,
- Zestawienie zmian w kapitale własnym w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.,
- Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy 2024,
- Dodatkowe informacje i objaśnienia.

Członkowie Rady zapoznali się także ze sprawozdaniem niezależnego Biegłego Rewidenta Grzegorza Golczaka z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim ul. Sosnkowskiego 30 wpisanego na listę uprawnionych podmiotów do badania sprawozdań finansowych prowadzoną przez Krajową Izbę Biegłych Rewidentów pod numerem 4086, który to podmiot został wybrany przez Zgromadzenie Wspólników Spółki do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2024.

Z przedstawionej w sprawozdaniu opinii wynika, że zbadane sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej jednostki na dzień 31.12.2024 roku oraz jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku, zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa oraz umową Spółki,
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Po dokonaniu analizy przedmiotowego sprawozdania finansowego Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. sporządzonego za rok obrotowy obejmujący okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. oraz po zapoznaniu się z opinią biegłego rewidenta, jak również w oparciu o przeprowadzone własne analizy **Rada Nadzorcza stwierdza, iż w jej ocenie sprawozdanie finansowe zostało sporządzone prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jest zgodne z księgami i dokumentami jak i ze stanem faktycznym oraz rzetelnie i jasno przedstawia informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Spółki.**

V. Ocena Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r.

Realizując zadania wynikające z Kodeksu Spółek Handlowych Rada Nadzorcza dokonała oceny Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki sporządzonego za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

W okresie sprawozdawczym Zarząd Spółki pracował w następującym składzie:

- Zarząd jednoosobowy, Prezes Zarządu – Dawid Borkowski

Po dokonaniu analizy sprawozdania Zarządu z działalności Spółki sporządzonego za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r. Rada Nadzorcza stwierdza, iż w jej ocenie sprawozdanie zostało sporządzone prawidłowo, zawiera wszystkie wymagane elementy, jest zgodne z księgami i dokumentami jak i ze stanem faktycznym oraz rzetelnie i jasno przedstawia sytuację Spółki w okresie sprawozdawczym. Zarząd Spółki w sposób należyty wykazuje zagrożenia i ryzyka prowadzonej działalności oraz opisuje przebieg zdarzeń mających istotny wpływ na działalność Spółki.

Rada Nadzorcza stwierdza, że Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy obejmujący okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r. zawiera informacje wymagane przepisami ustawy o rachunkowości, w szczególności określone w art. 49 ust. 2 ustawy. Dane finansowe prezentowane w Sprawozdaniu Zarządu z działalności Spółki są zgodne z informacjami zawartymi w zbadanym sprawozdaniu finansowym sporządzonym za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Mając na względzie powyższe, Rada Nadzorcza ocenia przedłożone jej Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. jako zupełne i pozytywnie ocenia działalność Zarządu Spółki w całym okresie sprawozdawczym.

W wyniku tej oceny Rada Nadzorcza rekomenduje Zwyczajnemu Zgromadzeniu Wspólników podjęcie uchwał zatwierdzających:

- Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
- Sprawozdanie finansowe Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za rok obrotowy od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.

Rada Nadzorcza wnioskuje do Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. o udzielenie Prezesowi Zarządu Spółki – Panu Dawidowi Borkowskiemu absolutorium z wykonania przez niego obowiązków w 2024 roku.

VI. Ocena wniosku Zarządu w sprawie podziału zysku netto za 2024 r.

Rada Nadzorcza zapoznała się ze Sprawozdaniem z działalności prowadzonej przez Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o. za 2024 r. oraz wnioskiem, w którym Zarząd Spółki zawarł propozycję podziału zysku netto za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. w wysokości **367.316,17 zł.**

Proponowany przez Zarząd Spółki podział zysku netto za 2024 rok:

- **zwiększenie kapitału zapasowego, celem pokrycia ewentualnych strat lat przyszłych**

Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła wniosek Zarządu Spółki w sprawie podziału zysku netto i stwierdziła, iż propozycja ta jest zgodna z interesem Spółki.

Rada Nadzorcza rekomenduje Zwyczajnemu Zgromadzeniu Wspólników podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2024 w brzmieniu przedstawionym przez Zarząd Spółki.

Sprawozdanie niniejsze zostało rozpatrzone i przyjęte w drodze uchwały na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 21 maja 2025 r. celem przedłożenia Zwyczajnemu Zgromadzeniu Wspólników Spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.

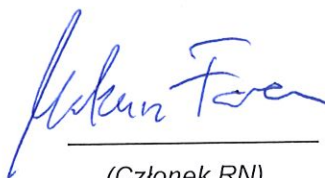
Podpisy:

Bartosz Krajewski



(Przewodniczący RN)

Mateusz Faron



(Członek RN)

Iwona Kłosowicz



(Członek RN)

Załącznik nr 1

Wykaz podjętych uchwał przez Radę Nadzorczą spółki Wodociągi Kościańskie Sp. z o. o. w roku 2024:

- Uchwała nr 1/2024 z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie ustalenia celów zarządczych, wag oraz kryteriów ich realizacji dla Prezesa Zarządu Spółki „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. na 2024 r.
- Uchwała nr 2/2024 z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie oceny wykonania celów zarządczych w roku obrotowym 2023 i wyliczenia kwoty wynagrodzenia zmiennego przysługującego za rok obrotowy 2023
- Uchwała nr 3/2024 z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie oceny sprawozdania finansowego Spółki za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
- Uchwała nr 4/2024 z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie oceny sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2023
- Uchwała nr 5/2024 z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie oceny wniosku Zarządu skierowanego do Zgromadzenia Wspólników w sprawie podziału zysku Spółki za rok obrotowy 2023
- Uchwała nr 6/2024 z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie sprawozdania Rady Nadzorczej.

